



Datë 21.05 2018

Në bazë të vendimit 01-16-20280 të datës 26.04.2018 të Asamblesë Komunale dhe në bazë të procesverbalit nr. 01/2018 të komisionit për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së palaujtshme të komunës të datës 21.05.2018 komisionit përkatës shpall:

KONKURIM TË HAPUR Nr.1/2018

Për dhënien në shfrytëzim afat gjatë prej 15 (pesëmbëdhjetë) deri 99 (nëntëdhjetë e nëntë) vite të pronës komunale:

1. Parcelat kadastrale:

- Nr.2785/3 me sipërfaqe prej 4046 m², sipas planit rregullativ veprimtari administrative,
- Nr.2785/5 me sipërfaqe prej 1401 m², sipas planit rregullativ veprimtari administrative,
- Nr.2785/20 me sipërfaqe prej 8000 m², sipas planit rregullativ depo të ndryshme materiale.
- Nr.2785/63 me sipërfaqe prej 5000 m², sipas planit rregullativ përpunimi i elementeve nga materiali i plastikës, aluminit dhe drurit.
- Nr.2785/66 me sipërfaqe prej 5000 m², sipas planit rregullativ përpunimi i elementeve nga materiali i plastikës, aluminit dhe drurit.

Dëshmitë e kërkuara:

1. Kopja e dokumentit të identifikimit (për personat fizik)
2. Çertifikata e regjistrimit të biznesit/OJQ-së (për personat juridik)
3. Dëshmi për kryerjen e obligimeve komunale (për personat fizik tatimi në pronë dhe për personat juridik taksat komunale)
4. Dëshmi për obligimet e kryera ndaj ATK (për personat juridik)
5. Vlera e qarkullimit bankar për 2 (dy) vitet e fundit se a është në harmoni me vlerën e investimeve që aplikon.
6. Garancioni bankar nga banka ose kompanitë e sigurimeve të licencuara në Kosovë në 10% të vlerës së investimeve i cili sillet para nënshkrimit të kontratës.

Kriteret e kërkuara;

- Oferta e kompletuar me dokumentët e kërkuara
- Oferta ekonomikisht më e favorshme
- Vlera e investimeve 20% të pikëve (investimet të jenë dhe do të vlerësohen sipas qmimeve të tregut)
- Qmimi minimal i ofruar për m², 0.05 cent 5% të pikëve
- Numri i të punësuarve 15% të pikëve
- Lloji i veprimtarisë adekuate 15% të pikëve
- Lloji i veprimtarisë të ngjashme 10% të pikëve
- Plani dinamik jo më shumë se 2 vite 15% të pikëve
- Plani ideor konform planit investiv me paramasa dhe përllogari 10% të pikëve
- Vlera e qarkullimit bankar për 2 (dy) vitet e fundit a është në harmoni me vlerën e investimeve që aplikon, 10% të pikëve

Vërejtje: Numri i punëtorëve duhet të jetë në harmoni me vlerën e investimeve.

Afati për tërheqjen e formularit të ofertave është deri më datë **02.07.2018**, zyra e prokurimit nr.12 kati 3, Komuna Suharekë.

Afati i dorëzimit të ofertave deri më datë 06.07.2018 deri në ora 13:30 zyra pritëse nr.1, Komuna Suharekë.

Hapja e ofertave bëhet me 06.07.2018 në ora 14:00 në sallën e bordit në Komunën e Suharekës.

Hapjen dhe vlerësimin e ofertave e bënë komisoni përkatës i kuvendit të Komunës së Suharekës dhe përfituesin e vendos Asambleja Komunale konform ligjit nr.04/L-144.

Informatat shtesë;

Nr. tel. 029 271 708

emrush.bytyci@rks-gov.net

