REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
Njësia Org. / Org. jedinica / Org. Unit: OPHNR — Nr. Prot. / Broj Prot. / Prot. No.: 6928-2/18
Nr. i faqeve / Broj stranica / No pages: -01- — Data / Datum / Date: 05.12.2018
Prishtinë / a

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria –Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor-Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja-Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/ Kancelarija Generalnog Sekretara /Office of Generaly Secretary

DATË/A:	03/12/2018
REFERENC-Ë:	
PËR/ZA/TO:	Komuna Suharekë
CC:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm i MMPH-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shqyrtimi i kërkesës nga Komuna e Suharekës për Taksat për Leje Ndërtimore me Nr. Protokolli 6928/18 të datës 26.11.2018

Të nderuar,

Bazuar në shkresën e datës 26.11.2018 me numër protokolli 6928/18, lidhur me caktimin e taksës administrative për leje ndërtimore, taksës administrative për leje rrënimi dhe tarifës për rritjen e densitet të infrastrukturës nga Komuna e Suharekës (tutje si: Komuna), MMPH ka shqyrtuar dhe analizuar shkresën se bashku me dokumentacionin përcjellës dhe konstaton si në vijim:

Komuna ka propozuar Taksat në pajtim me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110 dhe Udhëzimin Administrativ Nr. 02/2018 për taksat administrative për leje ndërtimore, leje rrënimi dhe tarifat për rregullimin e infrastrukturës.

Taksa Administrative për leje ndërtimore për kategorinë e I-rë e llogaritur nga Komuna është **2.40 €/m²** (dy euro e katërdhjetë centë për metër katror).

Taksa Administrative për leje ndërtimore për kategorinë e II-të e llogaritur nga Komuna është **2.80 €/m²** (dy euro e tetëdhjetë centë për metër katror).

Taksa Administrative për leje rrënimi e llogaritur nga Komuna është **1.00 €/m²** (një euro për metër katror).

Tarifa për rritjen e densitetit të infrastrukturës është llogaritur konform Shtojcës 7 të UA Nr.02/2018 dhe kjo Tarifë duhet të llogaritet vetëm për njësit e reja të banimit.

Komuna duhet të procedoj për aprovim taksat në pajtim me procedurat e parapara me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110.

Me respekt,

Adresa: ish Pallati i shtypit "Rilindja" kati 17, nr.1713 -10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/Faks: + 381 38 200 32 307; + 381 38 200 32 245
http://www.mmph-ks.org; E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net