

SHFRYTËZIMI I TOKËS

LAND USE

P=1:5000

PLANI ZHVILLIMOR URBAN / URBAN DEVELOPMENT PLAN - SUHAREKA

LEGJENDA / LEGEND

1.1 SIPËRFAQJA E NDËRTUAR BUILDING LAND

- Banim i përzier
Mix residential
- Banim i përzier - hapësirë zgjerimi në të ardhmën
Mix residential - future extension area
- Zona qendrore banimore
Central residential area
- Biznes/Industri
Business/Industry
- Hapësirë me përmbytje publike
Public purpose area
- 1. Institucion parashkollor / Kindergarten
- 2. Shkolla fillore / Primary school
- 3. Shkolla e mesme / Secondary school
- 4. Institucionet shëndetësore / Health institutions
- 5. Institucionet kulturore dhe fetare / Cultural and religious institutions
- 6. Shërbimet administrative / Administrative services
- 7. Shërbimet tjera publike / Other public services

1.2 SIPËRFAQJE E VEÇANTË SPECIFIC AREA

- Hapësirë e veçantë
Special area
- 1. Lokacion arkeologjik / Archeological site
- 2. Kampi "Casablanka" / "Casablanka" camp
- 3. Varrezë / Cemetery
- 4. Gurorë / Quarry
- 5. Trafo stacioni / Trafo station
- 6. Tregu i gjelbër / Green market
- 7. Tërbe / Mausoleum
- 8. Pompë e benzinës / Petrol station

1.3 SIPËRFAQJA E GJELBËR GREEN LAND

- Sport dhe rekreim
Sport and recreation
- Park
Park
- Shiritet dhe korridoret e gjelbërimit
Green belts and corridors
- Bujqësi
Agriculture
- Vreshtë
Vineyard
- Pyll
Forest
- Lum
River

1.4 SIPËRFAQJA E TRANSPORTIT TRANSPORT LAND

- Korridore transporti
Transport corridor
- Kyqja në autostradë
Highway junction

2. KUSHTET E NDËRTIMIT BUILDING PROVISIONS

Dendësia/Density:

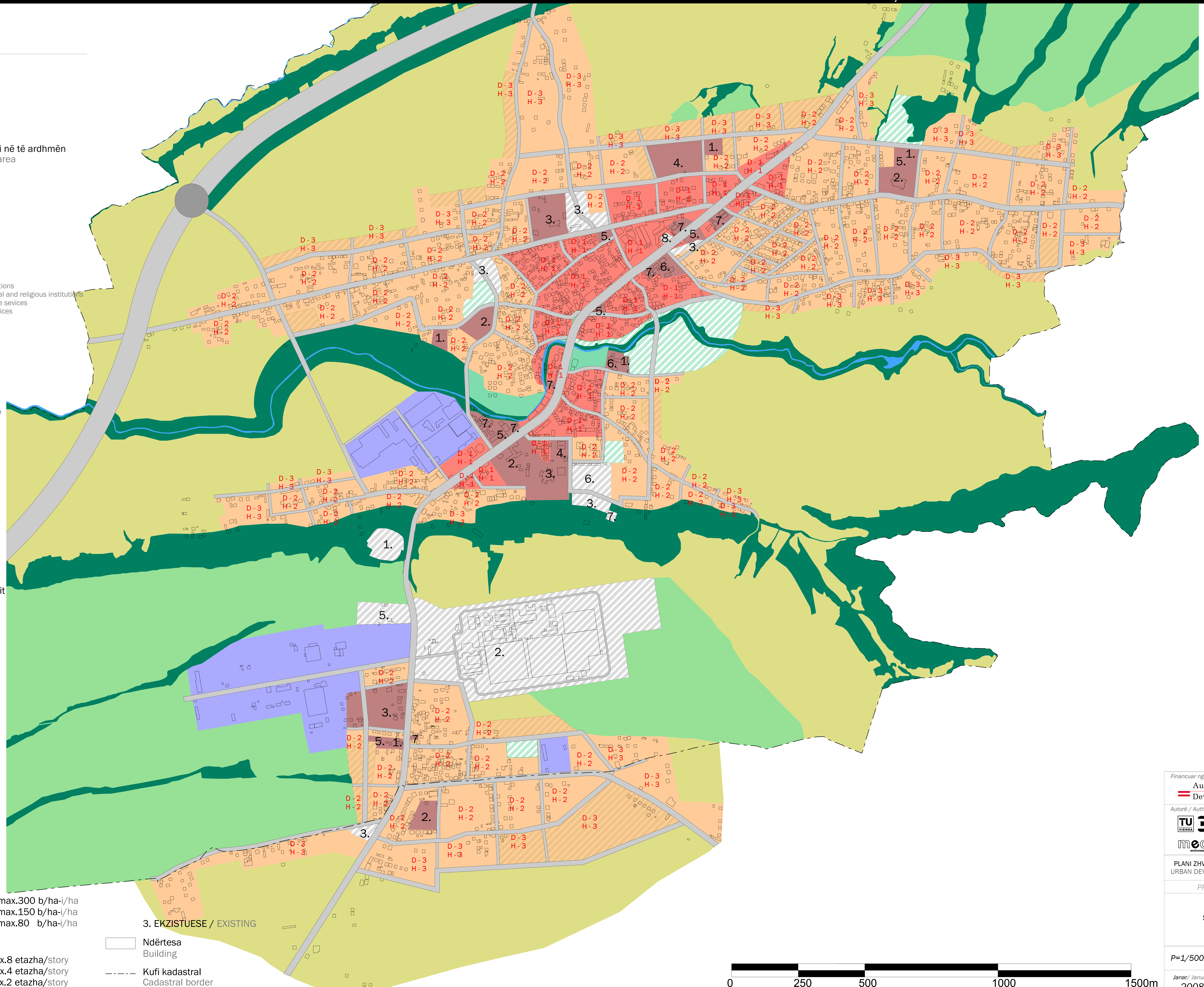
- D-1 min.150 - max.300 b/ha-i/ha
- D-2 min.80 - max.150 b/ha-i/ha
- D-3 min.50 - max.80 b/ha-i/ha

Lartësia/Height:

- H-1 min.4 - max.8 etazha/story
- H-2 min.2 - max.4 etazha/story
- H-3 min.1 - max.2 etazha/story

3. EKZISTUESE / EXISTING

- Ndërtesa
Building
- Kufi kadastral
Cadastral border



Financuar nga / Financed by:

Austrian
Development Cooperation

Autorë / Author:

TU VIENNA urban+ mecca is-plan-tat

PLANI ZHVILLIMOR URBAN - SUHAREKË
URBAN DEVELOPMENT PLAN - SUHAREKA

PROPOZIM / PROPOSAL

SHFRYTËZIMI I TOKËS
LAND USE

P=1/5000

Janar / January
2008