



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA SUHAREKË
KONTRATË

23.06.2020			
REPUBLIKA E KOSOVËS - OPSTINA SUHAREKË REPUBLIC OF KOSOVA - THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA			
MARË NË DORËZIM PRILUJENO - RECEIVED			
Nësi org. Org. Jedinica Org. Unit	Numri Broj Number	Shtojca Prilog Appendix	Vlera Vrednost Value
01	351	24994	2

KOMUNA SUHAREKË, të cilën e përfaqëson Mustafë Buzhala zyrtar i zyrës së Prokurimit dhe menaxheri i kontratës i caktuar me Aktvendim nga ZKA ne PMK¹ (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë;

dhe

"Ermal Sylaj B.I.", Magj.Suharekë-Prishtinë, 23000, Duhel,me NUI: 811040477 të cilën e përfaqëson Shaip Sylaj (ne vazhdim "Operatori Ekonomik"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për punët e shënuara me poshtë:

Ndërtimi i rruges locale Rizah Shala dhe Qamil Ilazi në Baqevc
Nr i prokurimit 624-20-1454-5-2-1/624-20-019-5-2-1

Neni 1 Lënda

- 1.1 Lëndë e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi i rruges locale Rizah Shala dhe Qamil Ilazi në Baqevc**, sipas specifikimeve teknike te dosjes se tenderit.
- 1.2 Punët duhet të përfundojnë sipas dinamikës së përcaktuar nga njësia e kërkesës, me se largu brenda **60 ditë pune** dhe sipas dinamikës së përcaktuar nga menaxheri i projektit ne PMK.
- 1.3 Operatori ekonomik para nënshkrimit te kontratës duhet të sjell sigurimin e ekzekutimit 10% të vlerës së kontratës per nje periudhe prej: **90 ditësh**.
- 1.4 E.O është i obliguar te bashkëpunoj me menagjerin e kontratës te Autoritetit Kontraktues dhe zyren e prokurimit. OE është i obliguar të njoftoj zyrën e prokurimit dhe menagjerin e projektit, nëse projekti kapital nuk është duke u realizuar konformë kontratës dhe specifikimeve dhe paramanave të dhëna me kontratë.

Neni 2 Çmimi

- 2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **28.442,00€** (njëzetë e tetë mijë e katërqind e dyzetë dy euro).
- 2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.
- 2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.
- 2.4 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesën në euro, sipas faturave te dorëzuara së bashku me raportin e nënshkruar nga mbikëqyrësi dhe menaxheri i kontratës, në llogarinë bankare të OE
- 2.5 Pagesa e fundit në vlerë jo më pak se 10% vlerës së kontratës do të bëhet me raportin përfundimtar te nënshkruar nga mbikëqyrësit dhe menaxherit i kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

- 3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:
 - (a) Marrëveshja e kontratës;

¹PMK Plani Menaxhimit te Kontrates

- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

4.5 Numri kontaktues i OE është **044 125-389**

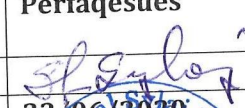
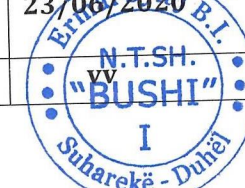
Email shaipsylaj@hotmail.com.

Për Autoritetin Kontraktues:

Emri:	Mustafë Buzhala
Pozita:	Zyrtar i zyrës së Prokurimit
Nënshkrimi:	
Data	23/06/2020
Vula	vv



Për Operatorin Ekonomik

Emri:	Shaip Sylaj
Pozita:	Përfaqësues
Nënshkrimi	
Data:	23/06/2020
Vula	

²Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	Ndërtimi i rruges locale Rizah Shala dhe Qamil Ilazi në Baqevc Nr i prokurimit 624-20-1454-5-2-1/624-20-019-5-2-1
Ligji zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 4muaj .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive

		(ii) është i pakufizuar e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 3 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 3 ditë pas nënshkrimit të kontrates, nese nuk specifikohet ndryshe ne PKM.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 60 ditë pune, ndersa me PMK munde te shkurtohet ky afat nese palet pajtohen.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: Menaxheri i kontratës i caktuar me Aktvendim nga ZKA ne PMK.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës (me sigurim ekzekutimi).
Vërtetimet e pagesë	28	28.1 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit. 28.2. Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 3 ditë.
Përgjegjësia mbi	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 365ditë pas pranimit

Defektet		teknik.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	ZP Komuna Suhareke ose Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik – Divizioni i rregullave
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.

Për:	ZYREN E PROKURIMIT KOMUNA SUHAREKË
Nga:	Ermal Sylaj B.I., Magj.Suharekë-Prishtinë, 23000, Duhël
Lënda:	DEKLERATË PER KUALITETIN E PUNIMEVE
Datë:	23/06/2020

I/e nderuar,

Kjo deklaratë bëhet në pajtim me Kontratën:

Titulli i kontratës

Ndërtimi i rruges locale Rizah Shala dhe Qamil Ilazi në Baqevc
Nr i prokurimit 624-20-1454-5-2-1/624-20-019-5-2-1

Për të përmbushur obligimet që dalin nga neni 27 pika 1 dhe 34.5 (KVK) e kontratës së lartcekur.

Ne konfirmojmë se:

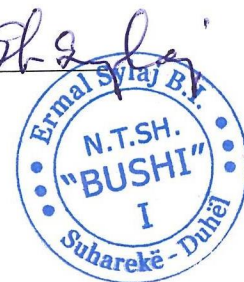
Ne si Operator Ekonomik pas pranimit teknik ofrojmë garancion të rregullt 1 vjeçar, duke siguruar garancion prej 10 % nga vlera e kontratës, si dhe deklarojmë mbi cilësinë e punës dhe mallrave në kohëzgjatje 1 vjet nga dita e pranimit teknik dhe obligohemi dhe pranojmë se defektet e paraqitura gjatë afatit garantues do t'i sanojmë në kohën sa më të shkurtër dhe pa asnjë kompensim. Në të kundërtën ne pajtohemi se AK ato dëme do t'i sanojë me tjetër OE dhe të njëjtat shpenzime do të na faturojë ne si Kontraktor që kemi dhënë këtë deklaratë mbi garantimin e punëve.

Me respekt:

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit: Ermal Sylaj Nënshkrimi Ermal Sylaj

DATA: 23/06/2020

V.V



FERMAT SYLA

1.Ndërtimi i rruges lokale: "Rizah Shala" dhe "Qamil Ilazi" në Baqevc.					
EMRI I RRUGES					
I	Punët pregaditore	Njësia	sasia	Çmimi	Shuma
I.1	Shenimi i trases se rruges sipas projektit (piketimi i rruges në teren)	m'	700.00	0.50 €	350.00 €
I.3	Pastrimi i terenit nga vegjetacioni, prerja e Drunjëve dhe largimi i tyre nga traseja ku do te zhvillohen punimet.	m'	700.00	0.30 €	210.00 €
			Gjithesejt=		560.00 €
II.	Punet e dheut				
II.1	Gërmimi i dheut të kat. III-IV dhe grryerja e trases si dhe transporti deri ne deponi legale.	m³	875.00	0.50 €	437.50 €
II.2	Planifikimi dhe ngjeshja (kompaktimi) i nënbazës me cilindër vibrues me peshe mbi 7.5 ton deri ne Ms-300 kg/cm²	m²	3500.00	0.50 €	1,750.00 €
II.3	Furnizimi shtrirja dhe ngjeshja e materialit mbushës me material vendor qe i ploteson kriteret per material mbushes (d= 50-150 mm) , ne qmim te kalkulohet (furnizimi,transporti, planifikimi dhe ngjeshja ne shtresa t=30 cm me vibrocilinder 12t. Deri ne Ms-400 kg/cm²	m³	10.00	5.00 €	50.00 €
			Gjithesejt=		2,237.50 €
III	Mbistruktura e rruges				
III.1	Furnizimi ,transporti , planifikimi dhe kompaktësimi i shtreses se tamponit me material gurë I thyer me fraksione 0-63 mm. ne trashesi t=15 cm pas ngjeshjes, Ms>600 kg/cm²	m³	350.00	5.50 €	1,925.00 €
III.2	Furnizimi ,transporti , planifikimi dhe kompaktimi i shtreses se tamponit me material gurë I thyer me fraksione 0-31.5 mm. ne trashesi t=10 cm pas ngjeshjes. Ms>750 kg/cm²	m³	157.50	7.00 €	1,102.50 €
III.3	Punimi i bankinave ne të dyja anët e rruges me material gurë i thyer fr 0-31.5 mm ne gjersi 0.5 m.dhe trashesi t=12 cm pas ngjeshjes.Shtrirja dhe kompaktësimi me ramje tërthore sipas detalit të prerjes tërthore.	m³	35.00	7.00 €	245.00 €
III.4	Furnizimi, transporti dhe punimi I shtreses se asfaltit AB (0-16)mm, me trashsi 8 cm, duke e perfshir edhe zgjerimin ne kthesa si dhe ngjeshjen me cilindër vibrues sipas normave dhe standardeve ne fuqi per kete lloj pune.	m'	3290.00	6.80 €	22,372.00 €
			Gjithsejt:		25,644.50 €
RIKAPITULIM					
I.	Punet pregaditore				560.00 €
II.	Punet e dheut				2,237.50 €
III.	Mbistruktura e rruges				25,644.50 €
	Total A :				28,442.00 €
	Totali BAQEVc:			28,442.00 €	