



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA SUHAREKËS
Zyra e Prokurimit

ANEKS KONTRATË
Punë – shtesë

KOMUNA SUHAREKË, të cilën e përfaqëson Mustafë Buzhala , zyrtar i zyrës së Prokurimit dhe menaxheri i kontratës i caktuar me Aktvendim nga ZKA dhe ne PMK ne kontraten bazë (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

“N.T.P."PONI", Dubrave”-, me seli Suhareke, me NRB: 811036822 të cilën e përfaqëson Azem Gashi (ne vazhdim “Operatori Ekonomik”), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike përkryerjen e punëve te shënuara me poshtë:

Funkcializimi i qendres per qendrim ditor per te moshuarit_Pune shtese
Nr i prokurimit 624-19-100-521/5 /-624-19-695-535

Neni 1 Lënda e kontrates është punë shtesë **Funkcializimi i qendres per qendrim ditor per te moshuarit_Pune shtese**

Ne bazë te kërkeses së mbikëqyersit datë 18.02.2020 dhe aprovimit të punëve shtesë nga organi mbikëqyers dhe menaxheri i kontratës të datës 18.02.2020 dhe Aktvendimit 01-Nr 016-13830 të ZKA— datës 03.03.2020 dhe njoftimit ne KRPP të datës 05.03.2020 ZP ka zhvilluar proceduren punë shtesë për këtë procedurë.

Neni 2
Operatori Ekonomik është i obliguar t'i kryen të gjitha punët shtesë të kontraktuara në pajtim me specifikimet teknike të dhëna me paramasa dhe paralogari nga organit mbikëqyrës në afat prej 10 ditësh.

Neni 3
Çmimi është i dhënë në euro dhe vlera e përgjithshme e kontratës për kryerjen e punëve shtesë është: 4.964,60 € (Gjashtedhjet e nente mije e njeqind e gjashtedhjet e kater euro e gjashtedhjet cente).

Autoriteti kontraktues është i obliguar të bëjë pagesën e faturës në numrin e xhirrollogarisë bankare të OE.
Pas përfundimit te punëve shtesë te pranuar me raportin e nënshkruar nga organi mbikëqyrës dhe menagjeri i kontratës.

Çmimi është i dhënë në euro ku janë të përfshira të gjitha taksat dhe tatimet e aplikuara në Kosovë.
Çmimi i përmendur në Nenin 3 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë për funizime shtesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Operatorit Ekonomik sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve gjatë ekzekutimit të kontratës
Konform nenit 1.3 të kontratës bazë, OE duhet të sjell sigurimin shtesë për ekzekutim të kontratës, në vlerë prej 10% të aneks kontratës e që është.496.46,00 euro

Neni 4

Operatori Ekonomik punët duhet t'i fillojë menjëherë pas nënshkrimit të kontratës dhe t'i përfundojë në afat sipas nenit 2 të kontratës.

Nëse OE vonon në kryerjen e punimeve, për çdo ditë pune vonesë është i obliguar të paguaj 1% dënim deri në maksimumin 10% të vlerës së kontratës.

Neni 5

OE është përgjegjës për kryerjen e punimeve, sipas dosjes së tenderit dhe specifikimeve teknike të nënshkruara.

Neni 6

Nëse kemi shkelje të kontratës nga kontraktori ai duhet t'i eliminon ato në afatin e dhënë, në të kundërtën Autoriteti Kontraktues ka të drejtë ta shkëpus kontratën e në të dy rastet të kërkojë kompensimin e dëmit sipas sigurimit të ekzekutimit të kontratës.

Neni 7

Nëse Operatori Ekonomik nuk i përmbahet në përpikëri kushteve nga kontrata, Autoriteti Kontraktues mund ta shkëpus kontratën duke paralajmëruar kontraktorin 5 ditë para shkëputjes.

Neni 8

Nëse ka mosmarrëveshje, palët mund të kërkojnë vendim gjyqësor nga Gjykata Kompetente e Kosovës.

Neni 9

Kontrata është e hartuar në gjuhën shqipe në tre ekzemplar prej të cilave një e merr kontraktori dhe dy në dosje të lëndës.

Neni 10



Kjo kontratë e punëve shtesë për projektin: **Funkcializimi i qendres për qëndrim ditor për të moshuarit_Punë shtesë** bashkëngjitet kontratës baze për këtë projekt.

Numri kontaktues i OE është: 049-422-432 +38649422 432 Ponillamarinist@gmail.com

Për Autoritetin Kontraktues:

Emri:	Mustafë Buzhala
Pozita:	Zyrtar i zyrës së Prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	23.03.2020
Vula:	

Për Operatorin Ekonomik

Emri:	Azem Gashi
Pozita:	Përfaqësues
Nënshkrimi:	
Data:	23.03.2020
Vula:	

PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNEVE SHITESE PER RENOVIMIN E OBJEKTIT PER PENSIONERAT

1 ARKITEKTURA					
2.0 PUNËT E BETONIT					
		Njësia	Sasia	Njësi/€:	POS/€:
2.1	Furnizimi me material, transporti dhe betonimi i shkalleve te hyrjes, themeleve dhe rampes per "Handicap" me beton arme te klases C-30/37	m ³	8.9	60.00	534.00
2.2	Furnizimi, prerja, lakimi dhe montimi i armaturave fije dhe rrjete. Kualiteti i armaturës S-500B (fyk=500 MPa). Diametri i shufrave qe do te punohen është nga Ø8mm~Ø14mm. Ne çmim te llogaritet edhe teli qe nevojitet për lidhje te armaturave dhe te gjitha punët e nevojshëm për këtë pozicion.Llogaritet ne kilogram te montuar.	kg	340.0	0.60	204.00
2.3	Mbushja, planifikimi, kompaktësimi i zhavorit me fraksion - 0/31mm, ne pozicionin e vendosjes se rampes.	m ³	3.0	8.00	24.00
				Gjithsejt: €/2:	762.00

3.0 PUNET E MUREVE					
		Njësia	Sasia	Njësi/€:	POS/€:
3.1	Sjellja e materialit dhe muratimi me blloqe gaz-betoni ne toalete me t= 12 cm dhe t=25 cm	m ³	5.0	11.00	55.00
3.2	Sjellja e materialit dhe punimi i mureve të lehta me pllaka gipsi 2+2x12.5mm sistemi CW75-NIDA FLAM me rezistence akustike 38 dB, nga prodhuesi SINIAT, Knauf ose ngjashëm, duke perfshire edhe konstruksionin nga çeliku i galvanizuar dhe shtresë leshqelqi për izolim akustik, URSA t=100mm	m ²	18.0	14.20	255.60
				Gjithsejt: €/4:	310.60

6.0 PUNET E PLLAFONIT					
		Njësia	Sasia	Njësi/€:	POS/€:
6.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i tavanit të varur nga fibrat minerale sipas prodhuesit Armstrong, tipi Sabbia /Sahara Max 2103 M apo të ngjajshme, me dim. 600x600x18 [mm] duke përfshire ketu te gjithë konstruksionin dhe elementet tjera përcjellëse.	m ²	12.0	9.00	108.00
				Gjithsejt: €/8:	108.00

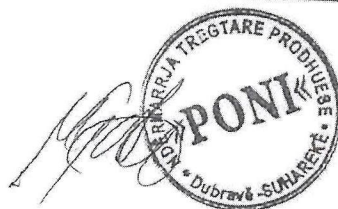


7.0 PUNET E DYSHEMES					
7.3	Sjellja e materialit dhe punimi i dyshemesë me pllaka qeramike - Porcelani - KI I	Njësia	Sasia	Njësi/€:	POS/€:
		m ²	38.00	14.00	532.00
7.5	Furnizimi i materialit dhe montimi i pllakave te granitit natyror me trashesi t=30mm ne shkallet objektit .	m	34.0	55.00	1870.00
				Gjithsejt: €/9:	2402.00

10.0 DYERT DRITARET DHE NDARJET					
10.1	Furnizimi i materialit, transporti dhe montimi i mureve nga alumini me ure termike dhe xhami 6+16+6 mm per hapiesirat sipas projektit ne cmim te perfshihen te gjitha hapjet sipas skicave	Njësia	Sasia	Njësi/€:	POS/€:
		m ²	3.0	128.00	384.00
10.1	Furnizimi i materialit, transportimi dhe montimi i dyerve te aluminit me ure termike të paisura me mekanizëm përkatës për hapje-mbyllje. Forma sipas projektit dhe kerkese se menaxherit. Dimensionet 420x255 cm	Copë	1.0	400.00	400.00
				Gjithsejt: €/10:	784.00

2.5 KANALET (SHTRETËRIT) PËR SHPËRNDARJEN E KABLLOVE FURNIZUESE TE TSH					
POS	PËRSHKRIMI	NJËSIA MATËSE	SASIA	ÇMIMI PËR NJËSI ME TVSH	ÇMIMI TOTAL ME TVSH
	Blerja, transporti, montimi dhe përforcimi i shtretërve te kabllove (rregalla te perforuar) nga pllakat e llamarinës se galvanizuar. Shtretërit duhet te saldohen apo fiksohen ne mbajtësit adekuat. Duhet te mbuloohen pas shtrirjes se kabllove me kapak te bere nga i njëjti material se edhe shtretërit. Çmimi ne metër gjatësi duhet te përfshije edhe te gjithë elementet përcjellëse siç janë elementet vazhdues, L lidhëset vertikale apo horizontale, T lidhëset, ndruesit e nivelit etj. <i>Pagesa komplet nër metër gjatësi</i>				
2.5.1	Shtretër PNK 400 (dim 400x80) mm	m'	24	5	120.00
2.5.2	Shtretër PNK 100 (dim 100x60) mm	m'	17	5	85.00
TOTAL NËNPOZICIONI					205.00

3.2 RRJETI I UJËSJELLËSIT					
POS	PËRSHKRIMI	NJËSIA MATËSE	SASIA	ÇMIMI PËR NJËSI ME TVSH	ÇMIMI TOTAL ME TVSH
3.2.4	Ø16mm				
3.2.5	Ø22mm	m'	15.00	1.00	15.00
		m'	8.00	1.00	8.00



3.2.7	Blerja dhe montimi i kutive shpërndarëse të. Në çmim të llogariten konektorët dhe të gjitha pjesët fazonike të nevojshme (valvulat "T", "Q" etj).	copë	4.00	25.00	100.00
TOTAL POZICION I					123.00

3.3 ELEMENTET SANITARE					
	PËRSHKRIMI	NJËSIA MATËSE	SASIA	ÇMIMI PËR NJËSI ME TVSH	ÇMIMI TOTAL ME TVSH
	Të gjitha elementet sanitare duhen të jenë të klasit të parë. Llojin dhe tipin e elementeve sanitare do ta cakton mbikqyresi bashk me investitorin.				
3.3.1	Blerja dhe montimi i të guaskës, komplet (kazani, gypi,	copë	1.00	90.00	90.00
3.3.2	Blerja dhe montimi i lavamanit me mbështetje në dyshem (këmbë), komplet (bateritë për ujë të nxehtë dhe të ftohtë, sifonin etj)	copë	2.00	90.00	180.00
TOTAL POZICION I					270.00

A	RIKAPITULLIMI	
1	PUNËT E BETONIT	
2	PUNET E MUREVE	762.00
3	PUNET E PLLAFONIT	310.60
4	PUNET E DYSHEMES	108.00
5	DYERT DRITARET DHE NDARJET	2402.00
6	KANALET (SHTRËTËRIT) PËR SHPËRNDARJEN E KABLLOVE FURNIZUESE TE TSH	784.00
7	RRJETI I UJËSJELLËSIT	205.00
8	ELEMENTET SANITARE	123.00
9		270.00
10		
A	TOTAL-ARKITEKTURA	4964.60

