



Nr i prokurimit 624-020-034 -521 /624-020-1862-5-2-1-Lot 2 - Renovimi i

14.07.2020

REPUBLIC OF KOSOVA - THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA			
MARRE NE DOREZIM - PRIMJENO - RECEIVED			
Nësisia org. Org. Jedinica Org. Unit	Numrit Braj Number	Shtojca Prilag Appendix	Vlera Vrednost Value
01	351	29469	2

**REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA SUHAREKË**

KOMUNA SUHAREKË, të cilën e përfaqëson Mustafë Buzhala , zyrtar i zyrës së Prokurimit dhe menaxheri i kontratës i caktuar me Aktvendim nga ZKA ne PMK 1 (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë;

dhe

N.N.T. " Etniku ", Samadrexhe, 23060, , me seli ne Suharekë ", me NUI: 811036294 të cilën e përfaqëson Tahir Bugari (ne vazhdim "Operatori Ekonomik"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për furnizimet e shënuara me poshtë:

Titulli i kontrates :

Punimet e fasadëstëpalestres sportive dherenovimet e dyshemevenë SHFMU Shkendija 2 llot.
Lot 2 - Renovimi i dyshemevenë SHFMU Shkendija
Nr i prokurimit 624-20-1862-5-2-1/624-020-034-521

Neni 1 Lënda

Lëndë e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: Lot 2 - Renovimi i dyshemevenë SHFMU Shkendija: sipas specifikimeve teknike te dosjes se tenderit.

- 1.1 Punët duhet të përfundojnë sipas dinamikës së përcaktuar nga njësia e kërkesës, me se largu brenda 60 ditë pune dhe sipas dinamikës se përcaktuar nga menaxheri i projektit ne PMK.
- 1.2 Operatori ekonomik para nënshkrimit te kontratës duhet të sjell sigurimin e ekzekutimit 10% të vlerës së kontratës për një periudhë prej: **90 ditësh.**
- 1.3 E.O është i obliguar te bashkëpunoj me menagjerin e kontratës te Autoritetit Kontraktues dhe zyrën e prokurimit. OE është i obliguar të njoftoj zyrën e prokurimit dhe menagjerin e projektit, nëse projekti kapital nuk është duke u realizuar konformë kontratës dhe specifikimeve dhe paramanave të dhëna me kontratë.

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 17.750,00€ (shtatëmbëdhjetë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë euro).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

2.4 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesën në euro, sipas faturave te dorëzuara së bashku me raportin e nënshkruar nga mbikëqyrësi dhe menaxheri i kontratës, në llogarinë bankare të OE.

2.5 Pagesa e fundit në vlerë jo më pak se 10% vlerës së kontratës do të bëhet me raportin e nënshkruar nga mbikëqyrësit dhe menaxherit të projektit.

¹PMK Plani Menaxhimit te Kontrates

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

4.5 Numri kontaktues i OE është 049/257-427

Email: nntetniku@gmail.com

Për Autoritetin Kontraktues:

Emri:	Mustafë Buzhala
Pozita:	Zyrtar i zyrës së Prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	14/07/2020
Vula	vv

Për:Operatorin Ekonomik

Emri:	Tahir Bugari
Pozita:	Përfaqësues
Nënshkrimi	
Data	14/07/2020
Vula	vv

²Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

PIESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	Punimet e fasadëstëpalestres sportive dhe renovimet e dyshemevenë SHFMU Shkendija 2 llot. Lot 2 - Renovimi i dyshemevenë SHFMU Shkendija Nr i prokurimit 624-20-1862-5-2-1/624-020-034-521
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 90 ditësh .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për

Nr i prokurimit 624-020-034 -521 /624-020-1862-5-2-1-Lot 2 - Renovimi i dyshemevenë SHFMU Shkëndija.

		çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periodha për Programin e azhurnuar është 3 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës, nese nuk specifikohet ndryshe në PKM.
Përfundimi i punëve	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 60 ditë pune, ndersa me PMK munde te shkurtohet ky afat nese palet pajtohen.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është caktuar me Vendim të ZKA-së
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 3 muaj.
Vërtetimet e pagesë	28	28.1 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit. 28.2. Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 3 ditë.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periodha garantuese e defekteve është 365 ditë pas pranimit teknik.

Nr i prokurimit 624-020-034-521 /624-020-1862-5-2-1-Lot 2 - Renovimi i dysHEMEVE në SHFMU Shkëndija.

Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	ZP Komuna Suhareke ose Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik – Divizioni i rregullave
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.

Nr i prokurimit 624-020-034-521 /624-020-1862-5-2-1-Lot 2 - Renovimi i dyshemevenë SHFMU Shkendija.

Për:	ZYREN E PROKURIMIT KOMUNA SUHAREKË
Nga:	N.N.T. " Etniku ", Samadrexhe, 23060, Suharekë
Lënda:	DEKLERATË PER KUALITETIN E PUNIMEVE
Datë:	14/07/2020

I/e nderuar,

Kjo deklaratë bëhet në pajtim me Kontratën:

Titulli i kontratës

**Punimet e fasadëstëpalestres sportive dhe renovimet e dyshemevenë SHFMU Shkendija 2 lloj.
Lot 2 - Renovimi i dyshemevenë SHFMU Shkendija
Nr i prokurimit 624-20-1862-5-2-1/624-020-034-521**

Për të përmbushur obligimet që dalin nga neni 27 pika 1 dhe 34.5 (KVK) e kontratës së lartcekur.

Ne konfirmojmë se:

Ne si Operator Ekonomik pas pranimit teknik ofrojmë garancion të rregullt 1 vjeçar, duke siguruar garancion prej 10 % nga vlera e kontratës, si dhe deklarojmë mbi cilësinë e punës dhe mallrave në kohëzgjatje 1 vjet nga dita e pranimit teknik dhe obligohemi dhe pranojmë se defektet e paraqitura gjatë afatit garantues do t'i sanojmë në kohën sa më të shkurtër dhe pa asnjë kompensim. Në të kundërtën ne pajtohemi se AK ato dëme do t'i sanojë me tjetër OE dhe të njëjtat shpenzime do të na faturojë ne si Kontraktor që kemi dhënë këtë deklaratë mbi garantimin e punëve.

Me respekt:

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit :  Nënshkrimi

DATA: 14/07/2020



V.V

ETNIKU

LLOT /2 -Renovimi i dyshemes në SHFMU "SHKENDIJA" - Suharekë					
Nr.	Lloji i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	PUNËT E DYSHEMËSË				
1.1	Pastrimi dhe zhvendosja e pajisjeve shkollore duke përfshirë edhe kthimin në vendet e tyre pas përfundimit të punëve.	m²	1200	0.10	120.00
1.2	Demolimi i dyshemesë ekzistuese nga materiali PVC dhe transporti në deponi i materialit. Llogaria për m² të demoluar	m²	1200	0.10	120.00
1.3	Furnizimi dhe riparimi i estrihut në vendet e demtuara me material adekuat. Llogaria për m² të supozuar (25% e sipërfaqes baze).	m²	300.0	1.0	300.00
1.4	Furnizimi dhe punimi i masës niveluese nga materiali i aplikueshëm për dysheme të vjetra - UZIN NC 182 ose i ngjashëm në tërë hapësirat e klaseve. Llogaria për m² të punuar	m²	1200	2.0	2,400.00
1.5	Furnizimi dhe montimi i Lineliumit me kualitetit të lartë me trashësi t=2.0 mm me ngjites adekuat dhe fuga termike (ngjyren e përcakton investitori). Llogaria për m² të punuar	m²	1200	9.8	11,760.00
1.6	Furnizimi dhe montimi i llajseve këndore adekuate me ngjites në perimetër të klaseve. Llogaria për m¹ të montuar.	m¹	650	1.00	650.00
1.7	Heqja e nriqueseve ekzistuese, furnizimi dhe montimi i ndriquesve të rinjve sistem I varur. Lloji i dritës LED 60x60 cm (30W) me të gjitha elementet përcjellëse të tyre. Në qmim të llogaritet edhe rregullimi i sistemit të shpërndarjes dhe rregullimi i ndërprerësve në funksionalizimin e plot të tyre . Llogaria për cope të vendosur. Sqarim: Të ngjyroset me polikolor pjesë e dukshme e pa lyer të dritave	cop	150	16.00	2,400.00
Totali i:					17,750.00
DORËZUAR NGA:					

DORËZUAR NGA:

IDENTIFIKIMI I OPERATORIT EKONOMIK	
Emri i kompanisë:	NNT ETNIKU
Adresa e plotë:	SAMADRAXHË-SUHAREKË
Emri:	Perfaqësuar nga:
Pozita:	KUSHTRIM KRYEZIU
Nenshkrimi:	MENAXHER
Data:	08-06-2020
Vula	

