



REPUBLIKA E KOSOVËS

REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E SUHAREKËS - MUNICIPALITY OF
SUHAREKA

27-05.2021

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E SUHAREKËS REPUBLIC OF KOSOVO - THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA			
MAPË NË DORËZIM PRIMLJENO - RECEIVED			
Nësta org. Org. Jedinica Org. Unit	Numrit Broj Number	Shtojca Prilog Appendix	Vlera Vrednost Value
	01-016	29589	Date: 26.05.2021 2

Nr.	Komisioni Komunal për zhvillimin e procedurave dhe shfrytëzimin e ofertave për dhënie në shfrytëzim afatshkurtë dhe afatgjatë të pronës komunale
-----	--

NJOFTIM

Ju njoftojmë se komisioni për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave për dhënie në shfrytëzim afatshkurtë dhe afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës i formuar me Vendim të Asamblesë Komunale **01-Nr-016-41940** të datës 28.06.2019, pas përfundimit të të gjitha procedurave të Konkurimit të Hapur Nr-01/2021 me nr. të protokollit 11-Nr-016-23517, procesverballi nr.54/2021, të pronës komunale për:

1. Parcelat kadastrale:

- Nr.2785/76 me sipërfaqe prej 4481m², sipas planit rregullativ "Përpunimi i produkteve ushqimore nga pemët dhe perimet", pasuri shoqërore në emër të "Komuna e Suharekës".
- Nr.2785/77 me sipërfaqe prej 5000m², sipas planit rregullativ "Përpunimi i produkteve ushqimore nga pemët dhe perimet", pasuri shoqërore në emër të "Komuna e Suharekës".
- Nr.2785/81 me sipërfaqe prej 4500m², sipas planit rregullativ "Përpunimi i produkteve ushqimore", pasuri shoqërore në emër të "Komuna e Suharekës".
- Nr.2785/82 me sipërfaqe prej 4490m², sipas planit rregullativ "Përpunimi i produkteve ushqimore", pasuri shoqërore në emër të "Komuna e Suharekës".
- Nr.2785/83 me sipërfaqe prej 2747m², sipas planit rregullativ "Përpunimi i produkteve ushqimore", pasuri shoqërore në emër të "Komuna e Suharekës".
- Nr.2785/84 me sipërfaqe prej 3990m², sipas planit rregullativ "Përpunimi i produkteve ushqimore", pasuri shoqërore në emër të "Komuna e Suharekës".

Për parcelat kadastrale - Nr.2785/76 dhe 2785/77 kanë aplikuar 3 (tre) Operatorë Ekonomik,

- BLETA SH.P.K
- EUROING SH.P.K
- BURIMI AG SH.P.K

Nga vlerësimi i komisionit vlerësues, Konkurimi i Hapur Nr-01/2021 i shpallur me datë 20.04.2021, komisioni me datë **26.05.2021** ka bërë vlerësimin e ofertave për parcelat

- Nr.2785/76 me sipërfaqe prej 4481m², sipas planit rregullativ "Përpunimi i produkteve ushqimore nga pemët dhe perimet", pasuri shoqërore në emër të "Komuna e Suharekës".
- Nr.2785/77 me sipërfaqe prej 5000m², sipas planit rregullativ "Përpunimi i produkteve ushqimore nga pemët dhe perimet", pasuri shoqërore në emër të "Komuna e Suharekës".

Andaj Rekomandohet fitues :

- **BLETA SHPK me 100% të pikëve.**

Në mungesë të dokumenteve të prezentuar konform thirrjes si: Planit investiv; gabimeve aritmetike të paramasës dhe parallogarisë; dhe veprimtarisë jo adekuate sipas kritereve të thirrjes, **diskualifikohet** Operatori Ekonomik: **EUROING SH.P.K**

Në mungesë të dokumenteve të prezantuar konform thirrjes: Deklarata vjetore nuk është në harmoni me Vlerën e Investimeve; Vlera e Investimeve e deklaruar në formular nuk përputhet me Paramasën dhe Parallogarinë, Projekti Ideorë nuk është në harmoni me Planin Rregullues sipas normave teknike Zona Industriale Shirokë,
Në bazë argumenteve të cekura më lartë, sipas kritereve të thirrjes **diskualifikohet** Operatori Ekonomik: **BURIMI AG SH.P.K**

Për parcelat kadastrale:

- Nr.2785/81 me sipërfaqe prej 4500m², sipas planit rregullativ “Përpunimi i produkteve ushqimore ” , pasuri shoqërore në emër të “Komuna e Suharekës”.
 - Nr.2785/82 me sipërfaqe prej 4490m², sipas planit rregullativ “Përpunimi i produkteve ushqimore ” , pasuri shoqërore në emër të “Komuna e Suharekës”.
 - Nr.2785/83 me sipërfaqe prej 2747m², sipas planit rregullativ “Përpunimi i produkteve ushqimore ” , pasuri shoqërore në emër të “Komuna e Suharekës”.
 - Nr.2785/84 me sipërfaqe prej 3990m², sipas planit rregullativ “Përpunimi i produkteve ushqimore ” , pasuri shoqërore në emër të “Komuna e Suharekës”, kanë aplikuar 1 (një) Operatorë Ekonomik;
- Pëparcelat kadastrale të lartë cekura ka aplikuar një Operator Ekonomik.
- **ENERGIE SH.P.K**

Në mungesë të dokumenteve të prezentuar konform thirrjes si: Planit investiv; gabimeve aritmetike të paramasës dhe parallogarisë; sipas kritereve të thirrjes, **diskualifikohet** Operatori Ekonomik: **ENERGIE SH.P.K**

Këshillë juridike: Kundër këtij procesi të vlerësimit pala e pa kënaqur ka të drejtë të paraqesë ankesë në komisionin e ankesave i themeluar nga Kuvendi i Komunës së Suharekës , në afatë prej 7 ditësh nga dita e publikimit të këtij njoftimi

Kryesuesi i Komisionit:

Emrush Bytyçi

