KOMUNA SUHAREKË

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☐ ***SHËRBIME***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 30.01.2023

Nr i Prokurimit	**624-23-287-5-1-1**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☒

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **KOMUNA SUHAREKË**		
Adresa Postare: **BRIGADA 123**		
Qyteti: **SUHAREKË**	Kodi postar: **-**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Fatos Kuqi**	Telefoni: **029-271-026**	
Email: **zprokurimit.suhareke@rks-gov.net**	Faksi:	
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet)*: **www.suhareka-komuna.org**		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Projekt me bashkfinancim -Ndërtimi i shtepisë së Kulturës Ukë Bytyqi   faza e dytë-ritender

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ **Punë**	☐ **Furnizime**	☐ **Shërbime**
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Komuna Suharekë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Projekt me bashkfinancim -Ndërtimi i shtepisë së Kulturës Ukë Bytyqi   faza e dytë-ritender

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45110000-1

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ **Jo** ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 3,100,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
Sipas specifikimeve teknike ne dosje

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **400** (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vlerës së kontratës për një periudhë prej 430 ditësh** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata *(nëse aplikohet)*:
Nëse një tender dorëzohet nga një grup i tillë, grupi duhet që së bashku me tenderin e tij të dorëzojë, nga një deklarate të nënshkruar nga secili prej anëtarëve a. një deklaratë e qartë ku të gjithë anëtarët e grupit janë bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për ekzekutimin e kontratës b. një deklaratë të

nënshkruar nga secili anëtarët, duke konfirmuar pjesëmarrjen e tyre në grup dhe se ata nuk janë duke marrë pjesë ne mënyre individuale dhe apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit; c. një deklaratë të nënshkruar nga të gjithë anëtarët e grupit të cilët autorizojnë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit, dhe Të gjithë operatoret ekonomik duhet t'i dorëzojnë dëshmitë e kërkuara në pajtim me dispozitat e paragrafit III pika 2.1 dhe 2.2 Secili anëtar i Grupit te Operatoreve Ekonomik duhet te regjistrohet ne platformën elektronike
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës **Po** ☐ **Jo** ☒ ***Nëse po,*** përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1 - Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http krpp.rks-gov.net	**Dëshmia 1 - Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.**
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Kërkesa 1 - Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit. Kërkesa 2 - Certifikata e TVSH-s. Kërkesa 3 - Certifikata e numrit fiskal Kërkesa 4 - Certifikatat- ISO 9001 2015, ISO 14001 2015, ISO 45001 2018 të gjitha valide	Dëshmia 1 - Kopja e Certifikatës se biznesit Dëshmia 2 - Kopja e certifikates se TVSH-s Dëshmia 3 - Koja e Certifikatës se numrit fiskal Dëshmia 4 - Kopjet e noterizuara të Certifikatave - ISO 9001 2015 ,ISO 14001 2015 ,ISO 45001 2018
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme AK se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit (2020-2021-2022) ka qenë në vlerë, se bashku në të tri vitet, prej jo më pak se 6.200,000.00 €uro.	Dëshmia 1 - Deklaratat e dorëzuara ne Administratën Tatimore te Kosovës apo ne vendin e themelimit apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te menaxhimit te certifikuara nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.
Kërkesa 2 - Operatori Ekonomik duhet te ketë mjete financiare te mjaftueshëm për realizimin e kontratës, mjete te gatshme ne bankë në vlerë prej së paku 1,000,000.00 € ose dëshmi mbi akces ne kredi nga një Banke, për te njëjtën vlerë (1,000,000.00 €) në emër të të njëjtit Aktivitet të Prokurimit	Dëshmia 2 - Dokument i lëshuar nga institucioni bankar i cili dëshmon se Operatori Ekonomik posedon mjetet e gatshme financiare në bankë ose Dokument i lëshuar nga institucioni bankar i cili dëshmon se Operatori Ekonomik do të ketë akces në kredi për te njëjtën vlerë (1,000,000.00 €) në emër të të njëjtit Aktivitet të Prokurimit. Dokumenti duhet të jetë origjinal i nënshkruar dhe vulosur nga institucioni bankar lidhur me këtë projekt.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata te ngjashme kombëtare apo ndërkombëtare, (ndërtim i lartë), në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit te Njoftimit për kontratë), ne vlere minimale prej 4,650.000.00€. Në rast të ofertimit në konzercium lideri duhet të plotësoi së paku 40% të kërkesës.	Dëshmia 1 - Një listë te kontratave të realizuara, ku përfshihen titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje te punëve.në vlerë prej 4,650.000.00€.
Kërkesa 2 - Operatori ekonomik duhet te ofroj dëshmi për stafin profesional dhe atë si vijon a. Një (1) Inxhinier i diplomuar ndërtimtarisë ose arkitekturës, apo me diplomë të nivelit MA (menaxher i projektit) me 5 vite përvojë punë pas diplomimit, I cili ka menaxhuar së paku një (1) projekti nga lëmia e kërkuar.--- b. Një inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë, apo me diplomë të nivelit MA, drejtimi konstruktiv , me 5 vite përvojë pune pas diplomimit, në lëmine e kërkuar.--- c. Një inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë, apo me diplomë të nivelit MA, drejtimi hidroteknik me 5 vite përvojë pune pas diplomimit, në lëmine e kërkuar.--- d. Një inxhinier i diplomuar i elektroteknikes, apo me diplomë të nivelit MA, me 5 vite përvojë pune pas diplomimit, në lëminë e kërkuar.---------	Dëshmia 2 Për pikën a) Për menaxherin e Projektit, Diploma përkatëse , kontratat e punës ose para-kontrata me CV dhe letër reference, të lëshuar nga punëdhënësi si dhe referencë ose certifikatat për kryerjen e një (1) projekti në lëmin e kërkuar.-- Për Pikat b) deri në pikën g) Diplomat përkatëse, kontratat e punës ose parakontrat me CV.--- Për Pikat h) Diplomat përkatëse, kontratat e punës ose parakontrat me CV dhe letër referencë, të lëshuar nga punëdhënësi, si dhe Certifikata për inxhinierinë e sigurisë rrugore. --- Për Pikën i) Për Stafin e Rregullt të personelit teknik profesional, të ofrohet dëshmia se janë në listë të ATK-ës në gjashtë (6) muajt e fundit, ndërsa

-- e. Një inxhinier i diplomuar i makinerisë, apo me diplomë të nivelit MA, me 3 vite përvojë pune pas diplomimit, në lëminë e kërkuar.--- f. Një inxhinier i diplomuar i gjeodezisë me 5 vite përvojë pune pas diplomimit, me licencë për kryerjen e punëve gjeodezike nga AKK-- g. Një bachelor i emergjencave Ne menaxhimin e emergjencave – 3 vite përvojë pune pas diplomimit. --- h. Një Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë, apo me diplomë të nivelit MA, drejtimi infrastrukturë rrugore të jetë i Certifikuar për inxhinierinë e sigurisë rrugore, me se paku 5 vite përvojë pune – angazhim profesionale, pas diplomimit. (Nëse shkollimi është kryer jashtë Kosovës diploma e fakultetit duhet të jetë e nostifikuar konform ligjeve në fuqi të Republikës së Kosovës).------------------------- i. Dyzet (40) punëtor të angazhuar për këtë projekt, prej tyre së paku, 2 armirues, 2 Murator, 2 Latues, 2 Saldues – prej të cilëve së paku njeri duhet të jetë i certifikuar me IWS për saldim, 1 Fasader gipser,1 Elektroinstalues, 1 Hidroinstalues, 1 Kranist, si dhe 15 nga të angazhuarit te jene te certifikuar për siguri dhe shëndet ne pune.	për stafin që do të angazhohen vetëm për këtë projekt të ofrohet kontrata ose para-kontrata si dhe Cv-ët tyre. Për punëtorët të angazhuar si armirues, Murator, Latues, Saldues, Fasader gipser, Elektroinstalues, Hidroinstalues, Kranist, për veç ofrimit të kontratave ose para-kontratave dhe Cv-ës, të ofrohet diploma, apo certifikata nga një shkollë Profesionale. Për 15 punëtorët e certifikuar për siguri dhe shëndet ne pune, për veç ofrimit të kontratave ose para-kontrata dhe Cv-it të ofrohet certifikata për siguri dhe shëndet ne pune.
Kërkesa 3 - Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjete, stabilimetet dhe pajisjet teknike qe janë te domosdoshme për realizimin e projektit Pajisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 7 te DT duhet te jene ne gjendje te rregullt funksionale- deklarate e operatorit ekonomik qe dëshmon se mjetet te cilat planifikon ti përdorë jene ne gjendje te mire operacionale.	Dëshmia 3 -Deklarate e operatorit ekonomik qe dëshmon se mjetet te cilat planifikon ti përdorë jene ne gjendje te mire operacionale. Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes për automjetet qe nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet qe regjistrohen. Ne rastet kur OE ka mareveshje per shfrytëzimin, OE duhet te dorëzoj edhe marrëveshjen për shfrytëzim.
Kërkesa 4 - Operatori Ekonomik duhet te dorëzon me Ofertën e tij, "Planin Dinamik të Detajuar" për secilin pozicion të përshkruar në Paramasë. Për secilin pozicion të përshkruar në paramasë duhet të shënohet data e fillimit dhe data e përfundimit të pozicionit dhe kohëzgjatja, numri I ditëve të nevojshme për përfundimin e pozicionit të caktuar. Gjithashtu, së paku në rreshtin e fundit, të shënohen të dhëna për numrin e përgjithshëm të punëtorëve dhe stafit të OE të angazhuar në punishte në ditën apo datën e caktuar në "Planin Dinamik". Në planin dinamik të shënohen ditët e pushimit (ditët e diela) si dhe ditët e festave sipas kalendarit të festave të Republikës së Kosovës.	Dëshmia 4 - Planit dinamik duhet të jetë i nënshkruar dhe i vulosur nga OE.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐	**Jo** ☐

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar ***Nëse po,*** referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve **Po** ☐ **Jo** ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ **E hapur**
☐ **E kufizuar**
☐ **Konkurruese me negociata**
☐ **Kuotim i Çmimit**
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)* Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)* Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme **Po** ☐ **Jo** ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata **Po** ☐ **Jo** ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☐ **Çmimi më i ulët**

ose

☒ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

	Nënkriteret	**Koeficient**
1	**Çmimi**	**0.60**
2	**Plani dinamik detal me afat kohor me te shkurter per AK, jo me gjate se 400 dite.**	**0.20**
3	**Garancioni i punimeve Fasaden strukturale, instalimeve-rryma, uji, ngrohja, ndriçimit, klimatizimit në të gjithë hapësirën, Akustikës dhe hidroizolimeve dhe pllakave. Afati me i gjate i periudhës garantuese deri ne max 10 vite**	**0.20**

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,
Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*
i
i

Po ☐ **Jo** ☒
Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR
Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:*

data **21.02.2023** ***koha*** **14:00:00** ***vendi*** **Platforma Elektronike E-prokurimi**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar:
☒ **Po** ☐ **Jo**

Nëse po, jep arsyetim **Pasi aktiviteti ka qen me pare i publikuar dhe tani kemi Ritender andaj edhe po e bejme shkurtimin e afatit.**

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **31,000.00 €uro**
Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** *apo* muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:
Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **21.02.2023** **koha** **14:00:00** **vendi** **Zyra e Prokurimit - Komuna Suharekë**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)