



REPUBLIKA E KOSOVËS

REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E SUHAREKËS - MUNICIPALITY OF
SUHAREKA

KOMUNA E SUHAREKËS - MUNICIPALITY OF SUHAREKA		09.02.24	
Numri Bazë Number	Shtesa Pilog Appendix	Vlera Vrednost Value	
01	016	9901	-

11 Nr.	Drejtoria për Shërbime Pronësore-Juridike dhe Kadastër	Datë: 09.02.2022
--------	--	------------------

Për:	Kryetarin e Komunës z. Bali MUHARREMAJ
Nga:	Drejtoria e Shërbimeve Pronësore-Juridike dhe Kadastër
Lënda:	Njoftim

Më anë të kësaj shkrese ju njoftojmë se Drejtoria për Shërbime Pronësore-Juridike dhe Kadastër, bazuar në kërkesën e zyrës së Kryetarit ka përgaditur materialin për inicim në Asamblen Komunale për dhënie në shfrytëzim të lokaleve Komunale, për periudhën afatshkurtër deri në 15 vite:

Lokacioni brigade 123

- Lokali me numer O-7211604660-1-3-0
- Lokali me numer O-7211604660-1-4-0
- Dëshmi: Certifikata e lokaleve
- **Arsyja:** Përfitimi ekonomik i Komunës dhe i qytetareve.

Bazuar në këtë ju rekomandojmë që nëse konsideroni se ka arsyeshmëri të interes publik apo përfitimit ekonomik të komunës, lëndën e procedojmë tek ju (si organ kompetent), për zhvillim të procedurave konform **Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluejtshme të Komunës Ligji Nr. 06/L-092.**

D.SH.PJ.K Armend Krasniqi





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësiror dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životte Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72116046-60-1-3-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 350-2024
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 08.02.2024 - 15:25
Komuna / Opština / Municipality: SUHAREKË / SUVVA REKA / SUHAREKË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Suharekë / Suva Reka / Suharekë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: SUHAREKË / SUVVA REKA / SUHAREKË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-60-1-3-0	PJESA E NDËRTESES // DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Shoqëri / Društvena / Socially	U	48.7	4745-2024	16.01.2024	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GRADINA	23000	BRIGADA 123 60 P 1 60		16.01.2024



A.4 PJESE E NDËRTESESË / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjesës së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyryrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Cmimi i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-60-1-3-0	Afëzimi/Poslovní/Business	Lokal/Lokal/Local	48.7		P	1		16.01.2024

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licen broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasništvo (1 VL.) / Single Owner	Komuna e Suharekës	600535209	///		BRIGADA 123	1/1	4/45-2024	18.01.2024



Republika e Kosovës
Republica Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72116046-60-1-4-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	470-2023
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	08.02.2024 - 15:27
Komuna / Opština / Municipality:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Subarekë / Suva Reka / Subarekë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-60-1-4-0	PJESA E NDËRTESES / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Shogrore / Društvena / Socially	U	48.7	4745-2024	16.01.2024	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GRADINA	23000	BRIGADA 123 60 P I 60		16.01.2024

A.4 PJESË E NDËRTESES / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjeses së ndërtësës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtësës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Cmimi i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-60-1-4-0	Aftarizmi/Poslovn/Business	Aftarizëm /Poslovn/Business	48.7		P	1		16.01.2024

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasništvo (1 VL.) / Single Owner	Komuna e Suharekës	600535209	/ / /		BRIGADA 123	1/1	4745-2024	18.01.2024





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada-Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Yra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: Suharekë

Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice: O-72116046-2784-1-60-0

Zona kadastrale / Katastarska zona: Suharekë

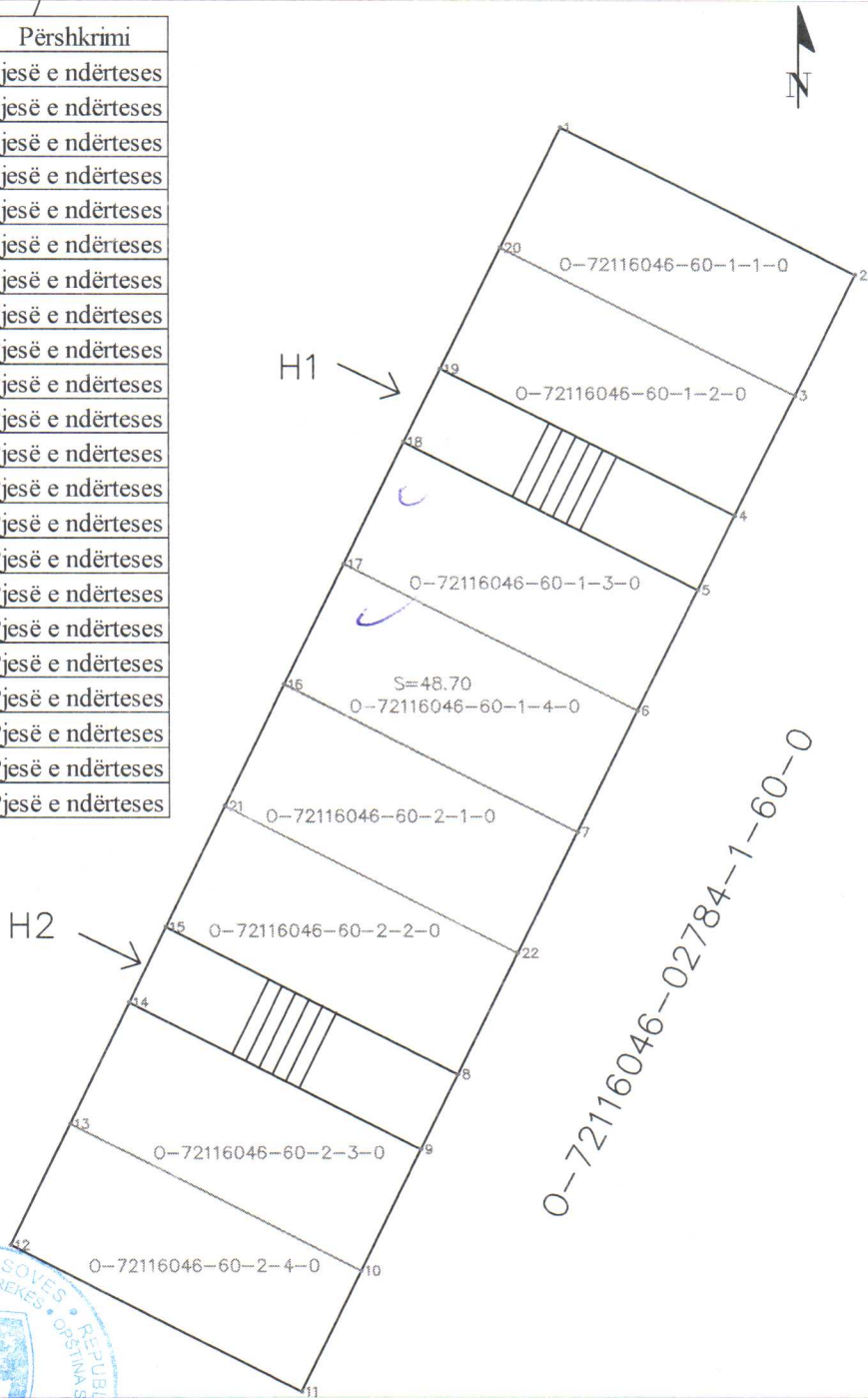
Numri i lëndës / Broj predmeta: 4745/2024

Loji i njësisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice: Parcel

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: 250

a e koordinatave, kodi dhe përshkrimi i tyre / Lista koordinata, kod i njohov opis

Nr	Y	X	H	Etazhi	Përshkrimi
1	7485576.167	4690707.878	427.924	Perdhese	Pjesë e ndërtesës
2	7485585.869	4690702.956			Pjesë e ndërtesës
3	7485583.877	4690698.92			Pjesë e ndërtesës
4	7485581.886	4690694.885			Pjesë e ndërtesës
5	7485580.668	4690692.419			Pjesë e ndërtesës
6	7485578.673	4690688.376			Pjesë e ndërtesës
7	7485576.685	4690684.348			Pjesë e ndërtesës
8	7485572.702	4690676.277			Pjesë e ndërtesës
9	7485571.465	4690673.772			Pjesë e ndërtesës
10	7485569.474	4690669.737			Pjesë e ndërtesës
11	7485567.482	4690665.701			Pjesë e ndërtesës
12	7485557.832	4690670.606			Pjesë e ndërtesës
13	7485559.819	4690674.644			Pjesë e ndërtesës
14	7485561.805	4690678.682			Pjesë e ndërtesës
15	7485563.034	4690681.181			Pjesë e ndërtesës
16	7485567	4690689.242			Pjesë e ndërtesës
17	7485568.99	4690693.288			Pjesë e ndërtesës
18	7485570.98	4690697.334			Pjesë e ndërtesës
19	7485572.194	4690699.802			Pjesë e ndërtesës
20	7485574.181	4690703.84			Pjesë e ndërtesës
21	7485565.017	4690685.212			Pjesë e ndërtesës
22	7485574.693	4690680.312			Pjesë e ndërtesës



ilevoi / Snimio: Kujtim Gashi dhe Mentor Sopaj
(emri dhe mbiemri i geodetit/kompanisë/ ime i prezime geodeta/ kompanije)

Aprovoi / Usvojio: _____
(emri dhe mbiemri i personit zyrtar/ ime i prezime sluzbenog lica)

lr. i licencës / Br. licence: _____

Nënshkrimi / Potpis: _____

lëshkrimi / Potpis: _____

Data e aprovimit / Datum usvajanja: _____

Data e rilevimit / Datum snimanja: 16.01.2024