



REPUBLICA E KOSOVËS
REPUBLICA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA E SUHAREKËS
OPSTINA SUVA REKA - THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA



KONTRATË

01 351 30261 2

Numri i kontratës:¹ 624-24-3631-5-2-1/C1163

KOMUNA SUHAREKË, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

AAB CONSTRUCTION SH.P.K., LUAN HARADINAJ SOL 1 HY.1 NR.4, PRISHTINË, NUI, 810842668 te cilen e perfaqson Arlind Buzhala ne anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Projekt me bashkfinancim Ndërtimi i tregut javor dhe hapsirave të gjelberta në Shirokë me numër identifikues: 624-24-3631-5-2-1 & 624-24-29-521

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

1	Projekt me bashkfinancim Ndërtimi i tregut javor dhe hapsirave të gjelberta në Shirokë
---	--

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 327,238.64 €; (treqind e njëzetë e shtatë mijë e dyqind e tridhjetë e tetë euro gjashtëdhjetë katë cent.)

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Kontrata hynë në fuqi me datën e nënshkrimit: 15.07.2024 dhe përfundon brenda 91 ditë kalendarike siq është cekur në Planin Dinamik të ofruar nga OE.

2.4 Pagesa do të bëhet nga ana e Autoritetit Kontraktues për punët e kryera vetëm në bazë të shumës së vlerës së një Urdhër Blerje të vlefshme të lëshuar nga autoriteti kontraktues, e nënshkruar nga Menaxheri i Kontrates me raportin e kryerjs së punëve

2.5 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës se vendit)

[shëno çdo dispozitë,tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

4.5 Numeri Kontaktues i OE : 044/281-360 E-mail: constructionaab@gmail.com

Për Autoritetin Kontraktues

Për Kontraktuesin

Emri:	Fatos Kuqi	Emri:	Arlind Buzhala
Pozita:	Shef i zyrës se prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi		Nënshkrimi:	
Data:	15.07.2024	Data:	15.07.2024
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 624-24-3631-5-2-1/C1163

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshatshëmrisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njuh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskoje garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtrinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimin të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimin, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFJEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa te jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimit i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të porealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe / ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumatat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 624-24-3631-5-2-1/C1163

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante.]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	Projekt me bashkfinancim Ndërtimi i tregut javor dhe hapsirave te gjelberta ne Shirokë me numër identifikues: 624-24-3631-5-2-1 & 624-24-29-521
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 32,723.86 euro 10% e vlerës së kontratës për një periudhë prej 180 ditësh
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i

		pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 5 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 5 dite pas nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 91 ditë kalendarike siq është cekur në Planin Dinamik të ofruar nga OE.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit do të caktohet pas nënshkrimit të kontratës me vendim të ZKA-së.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës (me sigurim ekzekutimi). 28.1 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit sipas situacioneve të dorëzuara. 28.2. Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i kontratës. 28.3.Pagesa përfundimtare (jo më pak se 10% e vlerës së Kontratës) do të vërtetohet bëhet me nënshkrim të Menaxherit të Kontratës dhe Mbikqyrësit të Drejtpërdrejtë të kontratës, ku edhe do të kërkohet sigurimi për kualitetin e punimeve në vlerë prej 10% të vlerës së Kontratës.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 7 vite sipas garancionit të punimeve të Aneksi 6.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.

Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim ne kuadër te Ministrisë se Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	<p>a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.</p> <p>ose</p> <p>b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë.</p> <p>Para nënshkrimit te kontratës palët duhet te vendosin për mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.</p>

Për:	ZYREN E PROKURIMIT KOMUNA SUHAREKË
Nga:	AAB CONSTRUCTION SH.P.K., LUAN HARADINAJ SOL 1 HY.1 NR.4, PRISHTINË, NUI, 810842668
Lënda:	DEKLERATË PER KUALITETIN E PUNIMEVE
Datë:	15.07.2024

I/e nderuar,

Projekt me bashkfinancim Ndërtimi i tregut javor dhe hapsirave te gjelberta ne Shirokë

me numër identifikues: 624-24-3631-5-2-1 & 624-24-29-521

Për të përmbushur obligimet që dalin nga neni 27 pika 1 dhe 34.5 (KVK) e kontratës së lartcekur.

Ne konfirmojmë se:

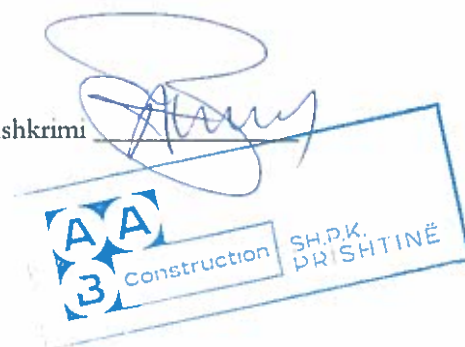
Ne si Operator Ekonomik pas pranimit përfundimtar të kryerjes se punëve ofrojmë garancion të rregullt 7 vjeçar, sipas formularit te tenderit te plotsuar nga OE: Duke siguruar garancion prej

10 % nga vlera e kontratës, si dhe deklarojmë mbi cilësinë e punës dhe mallrave në kohëzgjatje 7 vjet nga dita e pranimit përfundimtar te kryerjes se punimeve dhe obligohemi dhe pranojmë se defektet e paraqitura gjatë afatit garantues do t'i sanojmë në kohën sa më të shkurtër dhe pa asnjë kompensim. Në të kundërtën ne pajtohemi se AK ato dëme do t'i sanojë me tjetër OE dhe të njëjtat shpenzime do të na faturojë ne si Kontraktor që kemi dhënë këtë deklaratë mbi garantimin e punëve.

Me respekt:

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit : ARLIND BURHALA Nënshkrimi

Datë: 15.07.2024



PARAMASA DHE PARALLOGARIA

PROJEKTI: PROJEKTI KRYESOR I HAPSIRAVE TË GJELBËRTA DHE TREGUT JAVOR NË QYTETIN E SUHAREKËS

LOKACIONI: SUHAREKË

INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL SUHAREKË

VËREJTJE:

Në çmim njësi duhet të parashihet blerja, furnizimi, punimi/montimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve para lëshuarjes në punë. Sistemimi i materialeve, pastrimi i punishtës nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes së punimeve. Për të gjitha materialet dhe produkte ndërtimore që përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion. Materialet dhe produktet ndërtimore siç janë dhënë në pozicion nuk duhet të ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi.

A. PUNIMI I HAPËSIRËS SË TREGUT					
1 PUNËT NDËRTIMORE					
1.01 PUNËT PËRGADITORE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.01.1	Pregaditja e punishtës duke përfshirë rrethimin dhe të gjitha aktivitetet që mundësojnë fillimin dhe mbarvajtjen e sigurt të punimeve.	Komplet	1.00	15,000.00 €	€ 15,000.00
1.01.2	Furnizimi me material për vendosjen e tabelës në dy vende me emrat e investitorit, ndërmarrjes projektuese dhe ndërmarrjes ndërtuese, vlerës investuese dhe fillimin dhe mbarimin e projektit. Tabela duhet të punohet nga materialet e kualitetit të lartë-shtypje me ngjyra në cerade dhe me shtyp të kualitetit të mirë për dukje të qartë nga distanca e largët. Dimensionet minimale të tabelës duhet të jenë: Gjatesia 2.5m, Gjerësia 1.5m, si dhe lartësia totale së bashku me këmbezat 2.5-3.0m. Të gjitha duhet të punohen me udhëzime nga mbikqyresi i punimeve.	cope	2	100.00 €	€ 200.00
1.01.3	Gjetja, evidentimi, matja, piketimi dhe ruajtja e pikave gjeodezike, sipas projektit për tregun dhe pjesët percjellëse të tij; shënim i projektit në bazë të parametrave gjeometrik.	komplet	1	250.00 €	€ 250.00
1.01.4	Të bëhet pastrimi i terrenit prej këtyre materialeve të cilat konsiderohen pengesa për zhvillimin e punimeve, si: heqja e shkurreve, dheut të hedhur me parë, hjekja e gurëve, betoneve, rrethojave egzistuese dhe gjitha mbeturinat që ndodhen në sipërfaqe të terrenit ku do të ekzekutohet projekti. Njëherit materiali i grumbulluar parashihet të dërgohet/transportohet deri në deponi, sipas Menaxherit të kontratës, (largësia në rreze deri në 5km).	Komplet	1.00	500.00 €	€ 500.00
1.01.7	Furnizimi transporti i nyjeve sanitare montazh të cilat duhet të përdoren nga stafi (punëtorët & inxhinjerët)	cope	2.00	500.00 €	€ 1,000.00
TOTAL POZICIONI				1.01	€ 16,950.00
1.02 PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.02.1	Gërmimi i shtresës së humurit duke përjashtuar pjesët e rrugëve të planifikuara në kuader të parcelës, me trashësi 20 cm në tërë sipërfaqen e paraparë me projekt tek pjesa grafike, pjesën e parkingut, pllatozës dhe gjelbrimit, duke bërë kështu edhe nivelizimin e terrenit. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkriftësisë. Vërejtje: Një sasi e dheut e cila cilesohet të jetë e mirë me miratimin e menaxherit të projektit, duhet të mbetet në punishtë për mbushjet eventuale dhe modelimin e parkut.	m³	4,650.00	1.00 €	€ 4,650.00
1.02.2	Gërmimi i shtresës së dheut ekzisites me makineri dhe dorë deri në thellësinë e paraqitur/parapare në projekt për pjesën e pllatozës dhe parkingut. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkriftësisë. Vërejtje: Një sasi e dheut e cila cilesohet të jetë e mirë me miratimin e menaxherit të projektit, duhet të mbetet në punishtë për mbushjet eventuale dhe modelimin e parkut.	m³	6,320.00	1.00 €	€ 6,320.00

1.02.3	Gërmimi i dheut me makineri dhe dorë për hapjen e themeleve te mureve mbrojtëse(nivelizuese), shkalleve dhe rampave. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 15 km.	m ³	520.00	2.00 €	€	1,040.00	✓	
1.02.4	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 30 cm me fraksion 0/62 në tërë sipërfaqen e pllatoe me kubeza , duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=40 MPa. Vërejtje: Për shkak të pasaktësive gjatë punës dhe mundësisë së humbjes së materialit në shtresën e dheut sasia e llogaritur është rritur për 50%	m ²	1,683.00	3.00 €	€	5,049.00	✓	
1.02.5	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 45 cm me fraksion 150 për stabilizimin e trenit në tërë sipërfaqen e parkingut dhe pllatoe duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=40 MPa. Ngjeshja te behet ne shtresa me nga 20cm me cilinder special për ngjeshjen e shtreses se lartecukur. Vërejtje: Për shkak të pasaktësive gjatë punës dhe mundësisë së humbjes së materialit në shtresën e dheut sasia e llogaritur është rritur për 50%	m ²	3,345.00	3.00 €	€	10,035.00	✓	
1.02.5	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 25 cm me fraksion 0/62 në tërë sipërfaqen e parkingut dhe pllatoe duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=40 MPa. Vërejtje: Për shkak të pasaktësive gjatë punës dhe mundësisë së humbjes së materialit në shtresën e dheut sasia e llogaritur është rritur për 50%	m ²	536.50	6.00 €	€	3,219.00	✓	
1.02.6	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 10 cm me fraksion 0/31 në tërë sipërfaqen e pllatoe dhe parkingut duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=40 MPa. Vërejtje: Për shkak të pasaktësive gjatë punës dhe mundësisë së humbjes së materialit në shtresën e dheut sasia e llogaritur është rritur për 50%	m ³	743.00	6.00 €	€	4,458.00	✓	
1.02.7	Furnizimi me material dhe vendosja/ngjeshja në vepër e zhavorit prej gurit të thyer eruptiv 4/8 mm , me trashësi 5cm ne komplet hapësirën e parapare te pllatoe dhe te parkingut	m ³	390.00	6.00 €	€	2,340.00	✓	
1.02.8	Ngjeshja e shtreses se dheut me rul ngjeshës tek pjesa e parkingut dhe e pllatoe para fillimit te punimit te shtresave.	m ²	8,449.00	0.20 €	€	1,689.80	✓	
1.02.10	Furnizimi me 'DHE' humosor ne pjesen ku eshte parapare te punohet gjelbrimi(bari) dhe mbjelja e pemeve dekorative.Të parashihet edhe nivelzimi i dheut duke nivelizuar pjesen(sipërfaqen) te gjelbuar sipas niveleve(kuotave) te parapara tek pjesa grafike e projektit.	m ³	3,150.00	1.00 €	€	3,150.00	✓	
TOTAL POZICIONI					1.02	€	41,960.80	✓
1.03	PUNËT BETONIT							
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma		
	VËREJTJE 1: Punëkryesi është i obliguar që të marr mostrat e betonit për çdo 'parti' betoni, të kujdeset për mirëmbajtjen e tyre, dërgimin në laboratore të specializuara për shqyrtimet e nevojshme dhe sigurimin e raporteve përkatëse për të gjitha mostrat. VËREJTJE 2: Për pozicionet e parapara të betonohen me shtesa të specifikuar si më poshtë punëkryesi obligohet që të veprojnë sipas udhëzimeve të prodhuesit duke ju përmblajtur reçetës së përzierjes, duke respektuar raportet e përzierjes ujë-çimento-agregat ndërsa aditivët e kërkuara duhet të shtohen në mikser pas ardhjes në punishte në praninë e organit mbikqyrës.							
1.03.1	Furnizimi me material dhe punimi i bazës për mbështetjen e elementeve të lidhura të armaturës së themeleve te elementeve nga betoni. Betonimi të bëhet me beton të varfër të markës c-16/20 me trashësi min. 5 cm mbi tamponin e zhavorit, duke përfshirë edhe nivelimin horizontal. Gjerësia e betonimit të jetë së paku nga 10 cm më e gjerë në të dy anët e shputës së themeleve	m ³	51.50	55.00 €	€	2,832.50	✓	

1.03.2	<p>Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i mureve mbrojtëse(nivelizuese) te parapare ne projekt me trashësi 25 cm. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme për realizimin e pozicionit.</p> <p>Betonimi i mureve përfshinë betonimin e themelit te murit dhe cokullen e tij.</p> <p>VËREJTJE:</p> <p>Tek keto mure betoni duhet të jetë beton I natyralizuar I cili nuk duhet të suvatohet apo ngjyrosen por kallëpet duhen të jenë speciale në mënyrë që faqet e jashtme të mureve të jenë të pastërta.Pahitë për kallëpim të betonit duhet të jenë metalike. pas largimit të pahive, sipërfaqja e betonit duhet të pastrohet nga papërsosshmëritë nga mjedhja eventuale e lëngut të betonit ndërmjet pahive.</p>	m ³	118.00	80.00 €	€ 9,440.00	✓
1.03.3	<p>Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i shkalleve dhe rampave te parapara ne projekt, duke përfshire edhe muret mbeshtetese per shkallet dhe rampat.Pilaka e shkalleve dhe rampave duhet te jete me me trashësi 20 cm. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme për realizimin e pozicionit.</p> <p>VËREJTJE:</p> <p>Tek ky pozicion muret,shkallet dhe rampat duhet të jetë beton I natyralizuar I cili nuk duhet të suvatohet apo ngjyrosen por kallëpet duhen të jenë speciale në mënyrë që faqet e jashtme të mureve të jenë të pastërta.Pahitë për kallëpim të betonit duhet të jenë metalike. pas largimit të pahive, sipërfaqja e betonit duhet të pastrohet nga papërsosshmëritë nga mjedhja eventuale e lëngut të betonit ndërmjet pahive.</p>	m ³	274.00	80.00 €	€ 21,920.00	✓
1.03.4	<p>Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i mureve te oazave te parapare ne projekt me trashësi 25 cm. Te përfshihet edhe shputa e ketyre mureve.</p> <p>Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme për realizimin e pozicionit.</p> <p>Betonimi i mureve përfshinë betonimin e themelit te murit dhe cokullen e tij.</p> <p>VËREJTJE:</p> <p>Tek keto mure betoni duhet të jetë beton I natyralizuar I cili nuk duhet të suvatohet apo ngjyrosen por kallëpet duhen të jenë speciale në mënyrë që faqet e jashtme të mureve të jenë të pastërta.Pahitë për kallëpim të betonit duhet të jenë metalike. pas largimit të pahive, sipërfaqja e betonit duhet të pastrohet nga papërsosshmëritë nga mjedhja eventuale e lëngut të betonit ndërmjet pahive.</p>	m ³	24.50	80.00 €	€ 1,960.00	✓

1.03.5	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i mureve te uleseve nga betoni me dimensione te parapara ne projekt. Te perfshihet edhe ankorimi e ketyre mureve Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme për realizimin e pozicionit. Betonimi i mureve perfshine betonimin e themeilit te murit dhe cokullen e tij. VËREJTJE: Tek keto mure betoni duhet të jetë beton i natyralizuar i cili nuk duhet të suvatohet apo ngjyrosen por kallëpet duhen të jenë speciale në mënyrë që faqet e jashme të mureve të jenë të pastërta. Pahlitë për kallëpim të betonit duhet të jenë metalike. pas largimit të pahive, sipërfaqja e betonit duhet të pastrohet nga papërsosshmëritë nga mjedhja eventuale e lëngut të betonit ndërmjet pahive.	m ³	2.40	80.00 €	€	192.00	✓
1.03.6	Furnizimi me material, betonimi i themeleve te veçuara ne te cilat do te ankerohen mbulesat e tregut. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji si Isomat Aquamat Admix në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos.	m ³	24.20	80.00 €	€	1,936.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.03	€	38,280.50	W
1.04	PUNËT E ARMIMIT						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma		
	Furnizimi me material, prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve të armaturës së brinjëzuar sipas planeve dhe specifikimeve të armaturës. Të gjitha armaturat duhet të jenë të kualitetit B500B, sipas standardit EN-10080 dhe duhet jenë të pastra nga korozioni. Në çmim të përfshihet përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arritjes së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.						
1.04.1	Armimi sipas projektit me armature S-500	kg	37,620.00	0.85 €	€	31,977.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.04	€	31,977.00	W
1.05	PUNËT E KONSTRUKSIONIT METALIK DHE MBULESËS						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma		
1.05.1	Furnizimi me material si dhe montimi i elementeve te çelikut, montimi behet me bulona sipa projektit si dhe ankerimi me ankere ne themel betoni. Konstruksioni i çelikut duhet te zlnkohet me zhytje pas punimit te elementeve sipas projektit. Duhet te perfshihen ne çmim edhe pllakat lidhese e bulonat sipas projektit. Punimi i konstruksionit te behet sipas detaleve te paraqitura tek pjesa grafike e projektit	kg	14,289.00	1.50 €	€	21,433.50	✓
1.05.2	PUNIMI I MBULESES SE NJESIVE TE TREGUT Furnizimi me material dhe punimi i kulmeve me shtresat e definuara sipas projektit: Mbulesa me sandwichpanel t=5cm (me mbushje poliuretan), te montohen sipas instruksioneve te prodhuesit, me te gjitha lidhjet dhe aksesoret e nevojshem. Ne cmim te perfshihen te gjithë mjetet, aksesoret e nevojshem per lidhjen, fiksimin ne konstruksionin metalik me ane te bulonave, vazhdimet, selikonet dhe te gjithë aksesoret e nevojshem per punimin e kesaj mbulesë.	m ³	987.00	20.00 €	€	19,740.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.05	€	41,173.50	W
1.06	PUNËT E PLLAKAVE NGA BETONI DHE ASFALTIT						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma		

1.06.1	Furnizimi me material dhe shtrimi i shtigjeve dhe pllatose ne komplet hapësirën e tregut te parapare ne projekt me pllaka nga betoni drejtëndeshe, me dimensione 40/20/6 cm , me sipërfaqe të parrëshqitshme, me dizajn të kombinuar, me ngjyrë hirit. Ne qmim duhet të përfshihet dhe Finalizimi me mbushjen e fugave. Pllakeat e betonit t duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, rezistenca në fërkim dhe gërryerje, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kripërave për shkrirjen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujin dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m ²	3,173.00	12.00 €	€	38,076.00	✓
1.06.2	Furnizimi me material dhe kufizimi i shtigjeve, pllatose dhe oazave gjelbruese sipas projektit me gurë skajorë nga betoni i presuar me vibrim, me dimensione 8x20x100 cm dhe ngjyrë natyrale të betonit duke përfshirë edhe punimin e bazamentit me beton. Gurët skajor duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kripërave për shkrirjen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujin dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m'	525.80	8.00 €	€	4,206.40	✓
1.06.3	Furnizimi dhe punimi i shtresës së asfaltit (Bitu Agregat) (0-16) me trashësi prej 8cm, për punimin e parkingut. Të punohet ramjet e duhura sipas projektit tek pikat ujembledhese.	m ²	580.00	11.00 €	€	6,380.00	✓
1.06.5	Furnizimi dhe montimi i shenjezimit (sinjalizimit) vertikal dhe horizontal për hapësirën e parkingut. Punimi i vijave kufizuese-ndarëse të parkingjeve, shtigjeve të kembesoreve, rugeve, zones së ndaluar për parking etj duke përdorur ngjyra të ndryshme adekuate për përdorim në pozicione të tilla, në koordinim me menaxherin e kontratës, b=12 cm.	m ²	580.00	1.00 €	€	580.00	✓
1.06.6	Furnizimi dhe punimi/montimi i drenazhimit të parkingut me gypa nga PVC F-250mm, zbrazja bëhet në kanalën e hapur të drenazhimit.	m'	219.70	2.00 €	€	439.40	✓
1.06.7	Furnizimi me material si dhe punimi/montimi i grilave drenazhuese nga giza me gjerësi 20cm, trupi i kanalit nga polimeri, sipas standardit EN 1433. Të montohet sipas rekomandimit të prodhuesit. Të ankerohet në masë betoni.	m'	120.00	2.00 €	€	240.00	✓
1.06.8	Furnizimi me material si dhe punimi i kapërdërdhjet të drenazhës në kanalën e hapur të drenazhimit nga betoni i armuar. Prerja e betonit, vendosja e gypit për zbrazje, armimi, betonimi, planifikimi i përgjithshëm i asaj zone. Të merret 4% nga pos 1.06.01 deri 1.06.06	%	0.02	49,921.80 €	€	998.44	✓
TOTAL POZICIONI				1.06	€	50,920.24	✓
1.07 PUNËT E NDRYSHME							
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma		
1.07.1	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit të shkallëve dhe rampave siq janë parapare në pjesën grafike të projektit. Rrethoja të punohet si në vazhdim: Dorëza e gardhit - tub Ø50x2 mm në lartësi 100 cm. Shtyllat vertikale - tub Ø40x40x2 mm të salduara në pjesët e epërme të mbajtësve kryesor, në distancë maks.70 cm - siç është paraqitur në detalet e shkallëve. Profili i poshtë - tub Ø40x40x2 mm në distancë 5 cm nga baza. Mbushja e rrethojës - shufra Ø 10 mm në çdo 10 cm. Profili i rrethojës metalike duhet të duhet të zinkohet me zhytje.	m'	108.50	20.00 €	€	2,170.00	✓
1.07.2	Furnizimi transpori dhe montimi i derrasave të impregnuara me dimen. 60x30mm për uleset tek pjesa e oazave dhe uleset e parapra të punohen nga betoni të parapara. Të përfshihen edhe elementet mbajtëse/ankeruese të derrasave sipas projektit.	m ²	55.60	10.00 €	€	556.00	✓

1.07.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i shportës për mbeturina nga prodhuesi me origjinë nga EU (sipas detajit të dhënë). Shporta punohet prej komizës së çeliku të galvanizuar me t=3mm të mveshur me shtresë përfundimtare mat mbi të cilat mund të vendosen: shtresa prej lamelave të drurit të pjesa e përparme me trashësi t=2cm. Shporta është e paisur me pjesen e mbrendshme kuzanin dhe hapur në pjesën e lart, formë katerkendeshe me dimensione 700x300x400mm. Të gjitha punët duhet të përfundohen në pajtim me projektantin dhe sipas udhëzimeve të dhëna nga organi mbikqyrës. Produkti duhet të jetë me origjinë nga vendet e EU-së.	copë	11.00	60.00 €	€	660.00	✓
1.07.4	Furnizimi, transporti dhe instalimi i mbajtësve për biçikleta nga prodhuesi me origjinë nga EU (sipas detajit të dhënë). ,me 10 vende dhe mundësi zgjerimi me module shtesë duke i lidhur dy vrima të skajshme me vida M10x15. Vendosija dhe lidhja në tokë bëhet duke vendosur shufra metalike prej çeliku të galvanizuar ose bulona 4 n " rrethore me M" vida ankeruese prej bronzi dhe vidat mbi nivelin e konstruksionit metalik të cilat duhet të lidhen për strukturën prej çeliku të zinkuar (në përputhje me standardet përkatëse UNI) dhe lyera me mveshje prej pluhuri pollester. Të gjitha pajisje shtesë janë çelik inox. Dimensionet janë 850X51mm, me lartësi 30 cm. Të gjitha punët duhet të kryhen në pajtim me projektantin dhe në udhëzim të organit mbikqyrës. Produkti duhet të jetë me prejardhje nga EU	cope	2.00	50.00 €	€	100.00	✓
1.07.5	Furnizimi me material dhe rregullimi i pjesëve të parapara për gjelbrim duke përfshirë furnizimin me dhe humosor nivelizimin e dheut, plehërimin, rrafshimin e sipërfaqes, mbjelljen me bar holdanez të sipërfaqeve gjelbruese, deri në përgatitjen për mbjellje të luleve, shkurreve dekorative dhe drunjve të llojeve të ndryshme.	m ²	3,260.00	1.00 €	€	3,260.00	✓
1.07.6	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e "Trëndafilave" ngjyra të ndryshme të perzgjedhura nga menaxheri i kontrates. Në çmim llogaritet mirëmbajtja me ujtje, ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë.	copë	15.00	10.00 €	€	150.00	✓
1.07.7	Furnizimi dhe mbjellja e drunjeve dekorativ BUXUS SEMPERIVENS, mbjellja e tyre sipas normave dhe standardeve	cope	15.00	10.00 €	€	150.00	✓
1.07.8	Furnizimi me drunj dekorativ të llojit: "ACËR Variegatum" dru gjethërnës, fig.17. Diametri i trugut 5-6cm. Fidanet duhet të kenë dëshmi për prejardhje (certifikata e origjinës). Në çmim llogaritet mirëmbajtja e gjelbrimit të lartë me ujtje, ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë. Në çmim llogaritet edhe furnizimi me lëndë drurore b/h=3/5 cm dhe punimi i tyre në lartësi prej max. h=1.6m të cilat shërbejnë si mbrojtje për gjelbrimin e lartë.	copë	30.00	10.00 €	€	300.00	✓
1.07.9	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drunjëve të llojit: "Bagrema të but", fig.19 Diametri i trugut 5-6cm. Në çmim llogaritet mirëmbajtja e gjelbrimit të lartë me ujtje, ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë. Në çmim llogaritet edhe furnizimi me lëndë drurore b/h=3/5 cm dhe punimi i tyre në lartësi prej max. h=1.6m të cilat shërbejnë si mbrojtje për gjelbrimin e lartë.	copë	30.00	10.00 €	€	300.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.07	€	7,646.00	
REKAPITULIMI - PUNIMI I HAPËSIRËS SË TREGÛT							
1.01	PUNËT PËRGADITORE					16,950.00 €	
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					41,950.80 €	
1.03	PUNËT BETONIT					38,280.50 €	
1.04	PUNËT E ARMIMIT					31,977.00 €	
1.05	PUNËT E KONSTRUKSIONIT METALIK DHE MBULESËS					41,173.50 €	
1.06	PUNËT E PLLAKAVE NGA BETONI DHE ASFALTIT					50,920.24 €	
1.07	PUNËT E NDRYSHME					7,646.00 €	
PUNËT NDËRTIMORE						228,898.04 €	
2	PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT						
2.01	PUNËT E PARTERIT						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma		

2.01.1	Të bëhet hapja e bunarit/pusit me makinë në pozicionin e caktuar në park, si dhe të bëhet furnizimi transporti dhe montimi i rrethëve me diametër d=800 për bunar të ujit në thellësi 15m'. Në kuadër të këtij pozicioni llogaritet hapja dhe furnizimi dhe vendosja e rrethëve të bunarit, bunari duhet të jetë 1m mbi sipërfaqen e tokës. Dheu i fituar nga shpimi transportohet deri në deponinë e qytetit ose në park.	cope	2.00	1,000.00 €	€	2,000.00	✓	
2.01.3	Furnizimi, transportimi, shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit Ø0-31.5mm me trashësi t=15cm për bazamentet e betonit dhe në ansore të mureve (të pusëve).	m3	2.80	5.00 €	€	14.00	✓	
2.01.4	Furnizimi, transporti, betonimi i pusëtës me dim: 100x100cm h=80cm (në afërsi të bunarit për vendosjen e gypit të ujit/pjesëve përcjellëse). Bazamenti dhe muret e pusëtës duhet të jenë h=8cm. Po ashtu duhet të planifikohet: komiza, hapësira për mbylljen e saj me kapak. Klasa e betonit: C-25/30. Në këtë pozicion parashihet edhe furnizimi/punimi/vendosja e kallëpve dhe largimi i tyre.	m3	2.20	120.00 €	€	264.00	✓	
2.01.5	Furnizimi, transporti, prerja, lakimi dhe montimi i armaturës rejtë me profile Ø8mm 150/150mm, për muret dhe bazamentin e pusëtës së pajisjeve.	kg	350.00	1.00 €	€	350.00	✓	
2.01.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i kapakut nga materiali kompozit ose nga giza, së bashku me kornizë, mbi pusëtën e pajisjeve të parkut. Kapaku duhet të ketë dorezën për hapje, të ketë mundësinë e mbylljes me çelës dhe duhet të jetë i fiksuar për bazamenti me kornizë dhe me bagllam.	copë	2.00	50.00 €	€	100.00	✓	
2.01.7	Furnizimi, transporti dhe montimi i kapakut rrethorë nga metalli, mbi bunarë, së bashku me kornizë. Kapaku duhet të ketë dorezën për hapje, të ketë mundësinë e mbylljes me çelës dhe duhet të jetë i fiksuar për bazamenti me kornizë dhe me bagllam.	copë	2.00	50.00 €	€	100.00	✓	
2.01.8	Furnizimi, transporti dhe mbulimi i tubave me rërë në pjesët anësore, nën gyp, dhe sipër me trashësi 10cm (për të dy kanalet e hapura). Mbulimi i gypave me rërë duhet të bëhet pasi të ipetë leja nga menaxheri i kontratës.	m3	23.00	8.00 €	€	184.00	✓	
2.01.9	Furnizimi dhe vendosja e armaturës në mbrendësi të pusëtës, e cila shërben për përforcimin e pompës së ujit në të (me pjesët përcjellëse).	copë	1.00	10.00 €	€	10.00	✓	
2.01.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i Pompës zhytëse në pus. Pompa duhet të jetë me karakteristika Q=20.0l/s dhe H=50m. Në qmim të llogaritet gjitha pjesët fazonike të nevojshme për funksionimin e pompës, automatike, mbrojtja e punës së pompës në të thatë dhe lidhja në rrjetin elektrik në bazë të ngarkesës së pompës përkatëse (përafërsisht 2.5kW) dhe gypi i zinkuar etj	copë	2.00	200.00 €	€	400.00	✓	
Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të furnizimit me ujë PEHD100 PN10								
2.01.11	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave për ujtje nga bunari i ujit. Gypi i ujit duhet të jetë me dim. Ø25, i punuar nga PVC.	m'	650.00	2.00 €	€	1,300.00	✓	
2.01.12	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave për ujtje nga bunari i ujit. Gypi i ujit duhet të jetë me dim. Ø20, i punuar nga PVC.	m'	350.00	2.00 €	€	700.00	✓	
2.01.13	Furnizimi transporti dhe montimi i pusëve nga materiali (plastik) dim 60*60cm për Ujtje mekanike të hapësirës. (elemente të parafabrikuara). Pusëtat të vendosen në thellësi me të gjitha elemente përcjellëse, Ø32mm. Llogaritet në cope.	copë	12.00	30.00 €	€	360.00	✓	
2.01.14	Furnizimi dhe montimi gypit elastik me ujtje mekanike L=30 m. Në qmim të llogaritet edhe pjesët vazhduese, ventil, kthesa, mekanizmi sperkates dhe pjesët tjera shtesë Ø 20mm.	copë	12.00	20.00 €	€	240.00	✓	
2.01.15	Pusëtat të cilat ndodhen në sipërfaqen e parkut duhet të ngriten me beton duke bërë shabllon unik për çdo pusëtë dhe ngritja e pusëtës duhet të bëhet në mënyrë precize dhe të jetë e barabartë me sipërfaqen e kubëzave ose të sipërfaqes së gjelbrimit. Vërejtje: Gjatë punimeve duhet të ketë kujdes të shtuar për mos dëmimin e pusëve të kanalizimit, dhe mbylljen e kanalizimit.	m3	2.20	50.00 €	€	110.00	✓	
2.01.16	Furnizimi transporti dhe montimi i kapakut mbi pusëtën e ngritura, së bashku me kornizë, kapaku duhet të jetë nga materiali i gizës me peshë mbajtëse 40 Ton.	copë	2.00	50.00 €	€	100.00	✓	
				TOTAL POZICIONI	2.01	€	6,232.00	✓
3	PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK							

3.01	PUNËT E PARTERIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Përshkrimi i punëve				
3.01.1	Mihja dhe mbyllja e kanalit për shtrirjen e kabllove të ndricimit elektrik të jashtëm, me dim: 80x40cm.	m	1,025.00	1.00 €	€ 1,025.00
3.01.2	Shtirja e rërës t=10+10cm.	m3	5.45	5.00 €	€ 27.25
3.01.3	Furnizimi dhe punimi i bazamenteve prej betoni për shtyllat e ndricimit 0.6x0.6x0.8m. Dhe vendosja e pllakes së bashku me gyp PVC Ø 63.	copë	23.00	10.00 €	€ 230.00
3.01.4	Vendosja e shiritit për paralajmrim "rezikë për jetë".	m	1,025.00	0.10 €	€ 102.50
3.01.5	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYY-J 4x16mm². Për ndricimin e jashtëm.	m	720.00	2.00 €	€ 1,440.00
3.01.6	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYY-J 5x2.5mm² për furnizimin e tabelave tek objektet ndihmëse dhe pompa të puseta.	m	295.00	2.00 €	€ 590.00
3.01.8	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYY-J 3x1.5mm². Për sigureses deri tek trupi ndricues.	m	98.00	2.00 €	€ 196.00
3.01.9	Furnizimi dhe montimi i trupit ndricues LED 30W, 3500lm, 4000K, 100-240V, me mbajtëse standarde të llambës E27, GX53, R7s, GU10 ose G8, Furnigall/REMO 500 HIGH POWER LED së bashku me shtyllë EKTOR 4000 - CAGE - D. h=4m, me elementet përcjellëse Morsetiere x Palillum, Portella da palo conferitoria 132x38mm dhe kapakun dekorativ për mbulimin e ankerave- sipas detajit të specifikuar në vizatim.	copë	23.00	50.00 €	€ 1,150.00
3.01.10	Furnizimi dhe montimi i tabelës së ndricimit të jashtëm KSHE, me dimensione 400x300x200mm, IP65, propozohet CDCP,ABB, tabela duhet të jetë metalike e galvanizuar me bazament prej betoni siq është përshkruar në përshkrim teknike dhe projekt. Karakteristikat teknike: Enclosure series CDC and SDC are made of galvanized steel sheet and with the performance standards ISO 1481, IEC 61439-1, IEC 61439-5. Element perberse jane: 1. Mbrojtjes diferenciale RCCB katërploare me rryma normale in=63A dhe rryma diferenciale idn=0.03A = 1 copë. 2. Njehsor mates i energjise 3f, 80A, për matje dirkete (e sjell KEDS-I). 3. Siguresa automatike 3p, C, 16A , lcc=6kA=7 copë. 4. Siguresa automatike 3p, C, 40A , lcc=6kA=1set 5. Konkator 3p, 230V, 20A modulare =3 cope. 6. Nderperes (0,1,2), 2p, 16A=1cope. 7. Fotoqeli 200lux=1pcs. 8. Materiali i imët lidhes.	copë	1.00	100.00 €	€ 100.00
3.01.11	Furnizimi dhe montimi i tabelave shpëmdarse për objektet përcjellëse 1x12M e murit. Element perberse jane: 1. Mbrojtjes diferenciale RCCB katërploare me rryma normale in=25A dhe rryma diferenciale idn=0.03A = 1 copë. 2. Siguresa automatike 1p, C, 10A , lcc=6kA= 4 set.	copë	2.00	50.00 €	€ 100.00
3.01.12	Furnizimi dhe montimi, i gyp i brinjëzuar PVC Ø 63mm.	m	650.00	1.00 €	€ 650.00
3.01.13	Furnizimi dhe montimi, i grupit të siguresave nga poliesteri(aralgjite) për furnizimin e trupit ndricues 46W, LED. Karakteristikat teknike: 1.Tensioni nominal 450V. 2.Rryma nomina e sigureses 16A. 3 Numri i sigures 2. 4.Tipi i kablllos kyqese 16/Cu. 5. Temperatura e punes -50° deri 130°	copë	30.00	3.00 €	€ 90.00
3.01.14	Furnizimi dhe vendosja e shiritit për tokezim të shtyllave FeZn 20x3mm.	m	750.00	2.00 €	€ 1,500.00
3.01.15	Punimi i eleboratit për matjen e tokezimit mbrojtëse, të cdo shtyllë metalike	pl	1.00	150.00 €	€ 150.00
3.01.16	Material i imët lidhës i pa specifikuar.	pl	1.00	150.00 €	€ 150.00
	TOTAL POZICIONI		2.01.9		€ 7,500.75

REKAPITULIMI - PUNIMI I HAPËSIRËS SË TREGUT					
1	PUNËT NDËRTIMORE			228,898.04 €	
2	PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT			8,232.00 €	
3	PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK			7,500.75 €	
				242,630.79 €	
B. PUNËT E OBJEKTIT NYJEVE SANITARE / BANJOVE					
1	PUNËT NDËRTIMORE				
1.01	PUNËT PËRGADITORE	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Përshkrimi i punëve				
1.01.1	Pregaditja e punishtës duke përfshirë rrethimin dhe të gjitha aktivitetet që mundësojnë fillimin dhe mbarvajtjen e sigurt të punimeve.	Komplet	1.00	500.00 €	€ 500.00
1.01.2	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim dhe raste ndërtimit.	komplet	1.00	1,000.00 €	€ 1,000.00
TOTAL POZICIONI 1				1.01	€ 1,500.00
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Përshkrimi i punëve				
1.02.1	Gërmimi i dheut me makineri dhe dorë për hapjen për themelet e objektit brenda hapësirës së parkut. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëlimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkëmbjes.	m ³	54.00	3.00 €	€ 162.00
1.02.2	Furnizimi me material dhe mbushja e hapësirës brenda, përgjatë mureve perimetrike të objektit, si dhe punimi i tamponit nga zhavori nën pllakën e themelit me trashësi 20 cm me fraksion 0/31 duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijtjen e kompaktësisë MS=40 MPa.	m ³	18.50	10.00 €	€ 185.00
TOTAL POZICIONI 2				1.02	€ 347.00
1.03	PUNËT BETONIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Përshkrimi i punëve				
<p>VËREJTJE 1: Punëkryesi është i obliguar që të marrë mostrat e betonit për çdo 'parti' betoni, të kujdeset për mirëmbajtjen e tyre, dërgimin në laboratore të specializuara për shqyrtimet e nevojshme dhe sigurimin e raporteve përkatëse për të gjitha mostrat.</p> <p>VËREJTJE 2: Për pozicionet e parapara të betonohen me shtesa të specifikuar si më poshtë punëkryesi obligohet që të veproj sipas udhëzimeve të prodhuesit duke ju përmbajtur reçetës së përzierjes, duke respektuar raportet e përzierjes ujë-çimento-agregat ndërsa aditivet e kërkuara duhet të shtohen në mikser pas ardhjes në punishte në praninë e organit mbikëqyrës.</p>					
1.03.1	Furnizimi me material dhe punimi i bazës për mbështetjen e elementeve të lidhura të armaturës së themeleve të elementeve nga betoni. Betonimi të bëhet me beton të varfër të markës C-16/20 me trashësi min. 5 cm mbi tamponin e zhavorit, duke përfshirë edhe nivelimin horizontal. Gjerësia e betonimit të jetë së paku nga 10 cm më e gjerë në të dy anët e shputës së themeleve.	m ³	2.50	50.00 €	€ 125.00
1.03.2	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i themelit shiritor së bashku me cokullen. Betonimi të bëhet me beton të markës C-30/37 me aditiv kristalor për arrijtjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m ³	21.50	80.00 €	€ 1,720.00
1.03.3	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i shtyllave nga betoni i armuar. Betonimi të bëhet me beton të markës C-30/37 me aditiv kristalor për arrijtjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. Muret perimetrike të bodrumit të punohen me kallepe/pahi speciale ngase betoni duhet të mbetet beton i natyralizuar, i pastër dhe nuk suvatohet.	m ³	2.20	80.00 €	€ 176.00

1.03.4	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes se perdheses me trashësi 20 cm duke përfshihet edhe betonimin e shkallëve të jashtme. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. VËREJTJE: Gjatë betonimit të pllakave duhet ti kushtohet kujdes dimensioneve të hapjes dhe ankerimit.	m ³	11.80	80.00 €	€	944.00	✓	
1.03.5	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes se kulmit me trashësi 20 cm duke përfshihet edhe betonimin e strehes/ancakut. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. VËREJTJE: Gjatë betonimit të pllakave duhet ti kushtohet kujdes dimensioneve të hapjes dhe ankerimit.	m ³	11.80	80.00 €	€	944.00	✓	
1.03.6	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i cerklazheve horizontale (trarët mbi dyer) me dimensione 25x20 cm si dhe i cerklazhit mbi muret e atikes. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m ³	1.10	80.00 €	€	88.00	✓	
TOTAL POZICIONI					1.03	€	3,997.00	W
1.04 PUNËT E ARMIMIT								
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma			
1.04.1	Furnizimi me material, prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve të armaturës së brinjëzuar sipas planeve dhe specifikimeve të armaturës. Të gjitha armaturat duhet të jenë të kualitetit B500B, sipas standardit EN-10080 dhe duhet jenë të pastra nga korrozioni. Në çmim të përfshihet përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arritjes së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.	kg	4.450.00	1.00 €	€	4.450.00	W	
TOTAL POZICIONI					1.04	€	4,450.00	W
1.05 PUNËT E MURATIMIT								
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma			
1.05.1	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me trashësi 25 cm, 20 cm dhe 12 cm me bloqe të argjilës së pjekur, Gltër G5 të lidhura me llaç të fituar me përzierjen e rërës me lëndë lidhëse të gatshme në raport 3:1. Fuga horizontale në mes të mureve dhe trarëve dhe pllakës të mbushet me shkumë montuese poliuretani për shtangim.	m ³	28.50	25.00 €	€	712.50	✓	
TOTAL POZICIONI					1.05	€	712.50	W
1.06 PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES								
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma			
1.06.1	Furnizimi me material dhe suvatimi i sipërfaqeve të brendshme të mureve deri në nivelin e pllakës kulmit në të gjitha kthinat në si dhe suvatimi i plafoneve, me material/llaç të parapërzier (gëlqere+çimento+agregat) ose me material të ngjashëm me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me llaç sprucues ose material të ngjashëm, listelat metalike për caktimin e trashësisë së llaçit, këndoret metalike, listelat dilatuese (anputzlesite) nga plastika me rjetë armimi dhe shirit vetngjithës për dyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zdrukthtarisë me folie të PVC-së si dhe rrjeta e PVC-së me fije qelqi për përforcimin e llaçit në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si bloqe-beton.	m ²	230.00	12.00 €	€	2,760.00	✓	
1.06.2	Furnizimi me material dhe finalizimi i plafonit të kthinave teknike me llaç finalizues të hollë të parapërzier me strukturë (gëlqere + çimento + agregat + imët).	m ²	57.50	12.00 €	€	690.00	✓	

1.06.3	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e plafoneve të suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj.	m ²	57.50	12.00 €	€	690.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.06	€	4,140.00	✓
1.07 PUNËT E TERMOIZOLIMIT, NIVELIZIMIT DHE HIDROIZOLIMIT							
	Përshkrimi punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.07.1	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit në të gjitha këtinat e brendshme duke përfshirë shtresën ndarëse nga folia adekuate e aluminit me veti të reflektimit të nxehtësisë për ngrohje në dysheme, shtresat termoizoluese dhe zëizoluese si dhe shiritin perimetrik nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Në çmim të përfshihet realizimi me shtresat në vijim: • Estrih t=4 cm • Folie/nënshtrësë alumini për ngrohje gypore në dysheme • Termoizolim EPS® A100 t=3 cm • Termoizolim EPS® T650 t= 2 cm	m ²	57.50	12.00 €	€	690.00	✓
1.07.2	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit dhe termoizolimit të nënkulmit mbi tërë sipërfaqen e pllakës së fundit duke përfshirë shtresat ndarëse nga foliet adekuate dhe shiritin perimetrik nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Në çmim të përfshihet realizimi me shtresat në vijim: • Estrih me trashësi 4 cm • Folie PE • Termoizolim XPS® 30 t=12 cm (8+6 cm për mbulimin e fugave) • Rrëzë e imët për nivelizim sipas nevojës Në sasi është përfshirë edhe mbulimi i anës së epërme të kafazit të ashensorit dhe mbështjellja e mureve sipas detalit.	m ²	57.50	12.00 €	€	690.00	✓
1.07.4	Furnizimi me material dhe hidroizolim i komplet hapësirës së nyjeve sanitare. Në çmim duhet përfshirë hidroizolimin e dyshemesë në këto hapësira si dhe hidroizolimin e mureve perimetrike deri në lartësi 30 cm me hidroizolim të lëngshëm fleksibil dykomponentësh të aplikuar në dy shtresa sipas udhëzimeve të prodhuesit. Poashtu në çmim duhet të përfshihet edhe aplikimi i pëlhurave të poliesterit ose rjetave me fije qelqi në kënde për të penguar plasaritjen e hidroizolimit si dhe sanimi paraprak i të metave të sipërfaqes. Gjatë aplikimit të materialeve të respektohen të gjitha kushtet teknike dhe afatet e përcaktuara nga prodhuesi.	m ²	84.50	5.00 €	€	422.50	✓
TOTAL POZICIONI				1.07	€	1,802.50	✓
1.08 PUNËT E QERAMIKËS PORCELANIT GRANITIT KUARCIT 							
	Përshkrimi punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.08.1	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshemesë tek keto nyjeve sanitare n me pllaka të paglazuar qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përzgjidhen në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rrëshqitjes të klasit min. R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përshatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 4 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m ²	48.50	25.00 €	€	1,212.50	✓

1.08.2	Furnizimi me material dhe mveshja e mureve deri në lartësinë e pllakës së kulmit tek këto nyjet sanitare me pllaka të glazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m ²	185.50	25.00 €	€	4,637.50	✓	
1.08.3	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve të jashtme tek hyrjet në objekt, mveshja e rampave/pjerrinave me pllaka graniti me sipërfaqe të vrazhdë të përpunuar me flakë. Të gjitha sipërfaqet horizontale, vertikale dhe ato të pjerrëta të vishen me pllaka graniti me trashësi 3 cm duke përfshirë edhe pjesët anësore të shkallëve deri në kuotën e përcaktuar në projekt, duke përfshirë cokllën me lartësi 10 cm në pjesët ku shkallët bashkohen me fasadën e objektit. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min 2 cm Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m ²	3.20	50.00 €	€	160.00	✓	
1.08.4	Furnizimi me material dhe ngjitja e pllakave të kuarcit për parapetin e të gjitha dritareve. Pllakat duhet të ngjiten me ngjitës adekuat për kuarc dhe në anën e poshtme duhet të kenë të gdhendura kanalet për pengimin e rrjedhjes së ujit në drejtim të murit. Parapeti aty ku është e mundur të realizohet me 1 pllakë të vetme (pa vazhdimë). Në çmim të përfshihet edhe mbyllja e fugave me shiritë ekspandues hidroizolues dhe silikon sanitar. Trashësia 2 cm Gjerësia 25 cm (3 cm duhet të dalin jashtë murit) Ngjyra e bardhë	m ^l	1.80	50.00 €	€	90.00	✓	
TOTAL POZICIONI				1.08	€	6,100.00	✓	
1.09 PUNËT E ZDRUKHTARISË DYERT, DRITARET DHE ELEMENTET TJERA								
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma			
"Furnizimi transporti dhe montimi i Dritare PVC 80-85mm, me ngjyre të bardhë RAL 9016 me hapje dhe kiperim, dritareve: Transparent Termopan 6+14+4mm/Low-E + Argon Qelqi i dyerve: Transparent Termopan 4+12+4+12+4mm/Low-E + Argon Paneli termoizolues. STADUR FB-4 Aluminium Sandwich element nga llamarinat e alumini me trashësi 1 mm me mbushje Punimi i dritareve duhet të bëhet sipas skemës dhe përshkrimit. Prodhuesi (Salamander, Aluplast, Trocal, Rehau apo ndonjë prodhues tjetër me karakter të ngjajshëm)."					Qelqi i			
1.09.1	POS D 01 Derë njëkrahëshe PVC me mbidritë Dimensionet: 100x270 cm. Dizajni sipas skemës së zdrukhtarisë	copë	1.00	250.00 €	€	250.00	✓	
1.09.2	POS D 02 Derë njëkrahëshe PVC Dimensionet: 100x210 cm. Dizajni sipas skemës së zdrukhtarisë	copë	1.00	250.00 €	€	250.00	✓	
1.09.3	POS D 03 Derë njëkrahëshe PVC Dimensionet: 90x210 cm. Dizajni sipas skemës së zdrukhtarisë	copë	2.00	250.00 €	€	500.00	✓	
1.09.4	POS W 01 Dritare PVC Dimensionet: 75x270 cm. Dizajni sipas skemës së zdrukhtarisë	copë	2.00	250.00 €	€	500.00	✓	
1.09.5	POS 01 Kabina për 3 WC të përbëra nga: • 3 panele ndarëse 130x220 cm mbi këmbëza • 3 ballore me dyer - gjerësia 100x220 cm (dera me gjerësi 80 cm hapet jashtë) Të llogariten si një tërësi	komplet	1.00	250.00 €	€	250.00	✓	

1.09.6	POS 02 Kabina për 2 WC të përbëra nga: • 2 panele ndarëse 130x220 cm mbi këmbëza • 2 ballore me dyer - gjerësia 100x220 cm (dera me gjerësi 80 cm hapet jashtë) Të llogariten si një tërësi	komplet	1.00	300.00 €	€	300.00	✓	
1.09.7	POS 03 Kabina për 4 WC të përbëra nga: • 3 panele ndarëse 130x220 cm mbi këmbëza • 4 ballore me dyer - gjerësia 100x220 cm (dera me gjerësi 80 cm hapet jashtë) Të llogariten si një tërësi	komplet	1.00	300.00 €	€	300.00	✓	
1.09.8	POS 04 Ndarëse për pisuar : • 1 panele ndarëse 100x220 cm mbi këmbëza Të llogariten si një tërësi	komplet	1.00	300.00 €	€	300.00	✓	
				TOTAL POZICIONI	1.09	€	2,650.00	✓
1.10 PUNËT E FASADËS								
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma		
1.10.1	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës së ventiliuar me panele të tipit HPL me tekstur druri tek pjesa e murit te parapare ne projekt Fasada e ventiliuar duhet të realizohet me shtresat si në vijim: • Termoizolim lesh guri t=10cm Lesh mineral fasade $\lambda D = 0.035 W/mK$ 120 kg/m ³ Fiksimi me kunjat plastike dypjesëshe tipi DH - 5 copë/m ² Vërejtje: Leshi mineral për shkak të mundësisë së kontaktit me lagështinë në pjesë të caktuara duhet të zëvendësohet me XPS 10 cm në lartësi 50 cm (1 pllakë). • Membranë difuzive Homeseal LDS 0.02 UV FixPlus Mbyllja e vijave me shirit vetngjites Homeseal LDS Solifit-UV • Nënkonstrukcioni metalik nga alumini adekuat për fasadë të ventiliuar duke përfshirë të gjitha profilet dhe aksesoret shtesë për eliminimin e urave termike • Hapësirë ajrore 2 cm • Panel Fasade HPL 10 mm zjarroçmues dhe mbështjellës në dy anët me Acrylic PUR-Resin. Panelet fiksohen gozhdaribatina me koka shtrënguese (ang "rivets") Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore , profilet T, rrjetat e ventilimit etj. sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit të fasadës.	m ²	18.00	120.00 €	€	2,160.00	✓	
1.10.2	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës termoizoluese të tipit StoTherm Vario nga prodhimet e kompanisë Sto ose sistem tjetër i ngjashëm i prodhuesve tjerë. Sistemi StoTherm Vario duhet të realizohet me shtresat si në vijim: • Pastrimi i Fasades ekzistuese • Lyerja bazë StoPrep Contact • Tiplla plastike • Ngjitës StoLevel Uni • Termoizolim Austrotherm EPS AF - t=10cm • Rrjetë Armimi Sto-Glasfasergewebe • Dy shtresa masë armuese StoLevel Uni • Lyerja bazë StoPutzgrund Nature • Llaç struktural organik Stoispollit Kratz K 2.0 mm • Ngjyrë akrilike Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rrjetë, profilet e PVC -së me pikore, kunjat përforcues të plastikës, ronalat termoizoluese, listelat dilatuese (anputzleiste) për dritare dhe dyer, shiritat ekspandues hidroizolues, profilet fleksibile për fugat e diletimit në fasadë, mbajtësit konzollë për dritare dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit termoizolues.	m ²	120.00	25.00 €	€	3,000.00	✓	

1.10.3	<p>Furnizimi me material dhe punimi i cokllës dekorative nga prodhimet e kompanisë Sto ose sistem tjetër të ngjashëm të prodhuesve tjerë. Coklla termoizoluese duhet të realizohet me shtresat si në vijim:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pastrimi i Fasades ekzistuese • Lyerja bazë StoPrep Contact • Tipla plastike • Ngjiltës - masë hidroizoluese StoFlexyl • Termoizolim Austrotherm XPS 30 t=8 cm • Rrjetë Armimi - Sto-Glasfasergewebe • Dy shtresa masë armuese StoFlexyl • Lyerja bazë StoPutzgrund Nature • Uaç dekorativ shumëngjyrësh StoSuperlit K 2.0 mm <p>Coklla duhet të realizohet nga kuota ±0.00 deri në kuotën -0.50 ose rreth 15 cm thellësi në nivelin e trotuarit të përfunduar për të shmangur ekspozimin nga uljet e mundshme të trotuarit. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rrjetë, profilet e PVC -së me pikore, kunjat përforcues të plastikës, rondelat termoizoluese, shiritat ekspandues hidroizolues, profilet fleksibile për fugat e diletimit në fasadë, dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit termoizolues.</p>	m2	29.80	20.00 €	€	596.00	✓	
1.10.4	<p>Furnizimi dhe montimi i pikoreve nga alumini me trashësi 2 mm për të gjitha dritaret e jashtme në fasadë. Gjerësia e pikores duhet të jetë së paku 28 me kusht që pikorja të jetë së paku 3 cm jashtë fasadës.</p> <p>Materiali: Alumin i plastifikuar Ngjyra: E hirtë - RAL 7016 Matt</p> <p>Në çmim të përfshihet edhe goma izoluese vetngjithëse EPDM për mbyllje të fugës mes pikores dhe profilin të dritares, kapakët skajor, mbajtësit konzollë në distancë jo më të madhe se 50 cm dhe të gjitha mjetet tjera të nevojshme për fiksimin e pikoreve.</p>	ml	1.80	20.00 €	€	36.00	✓	
TOTAL POZICIONI					1.1	€	5,792.00	W
1.11	PUNËT E KULMIT TË PJERRËT DHE LLAMARINËS							
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma			
	<p>Furnizimi dhe punimi i konstruksionit bartës dhe mbulesës së kulmit duke përfshirë, mbajtësit kryesor me dy breza të lartësive të ndryshme, brinjët (mahitë), sandwichpanel, kapakët e kulmarëve, kapakët e lugjeve dhe gërmuqeve, uluqet vertikale dhe horizontale, pikoret e mureve. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse si llamarina të perforuara, pllaka dhe këndore metalike për lidhjen e trarëve, bulonat ankerues për fiksion në pllakë, gozhda, vida dhe mjetet tjera të nevojshme.</p>							
1.11.1	<p>KONSTRUKSIONI I KULMIT NËNKONSTRUKSIONI & BRINJËT</p> <p>Trarë druri me dimensione të plota 10x12 cm për konstruksionin bartës dhe brinjët të punuar si mbajtës me trarë horizontal në dy nivele dhe vertikale në distancë aksiale 70 cm. Lidhjet mes elementeve të bëhen me shirita të perforuar metalik, gozhda dhe vida të madhësive adekuate. Fiksimi në pllakën e betonit me anker bulona në çdo 140 cm.</p>	m3	2.85	15.00 €	€	42.75	✓	
1.11.2	<p>LISTELAT</p> <p>Furnizimi me material dhe montimi i listelave me dimensione të plota 5x8 cm të vendosura në distancë 100 cm. Në çmim të përfshihen edhe elementet lidhëse mes listelave dhe trajeve të konstruksionit, gozhda dhe vida të madhësive adekuate.</p>	m3	82.00	25.00 €	€	2,050.00	✓	
1.11.3	<p>MBULESA SANDWICH PANEL</p> <p>Furnizimi me material dhe punimi i kulmit me sandwichpanel t=5cm (me mbushje poliuretane), të montohen sipas instruksioneve të prodhuesit, me të gjitha lidhjet dhe aksesoret e nevojshme. Në çmim të përfshihen të gjithë mjetet, aksesoret e nevojshme për lidhjen, fiksimin e trajeve të drurit, derrasave, listelave dhe tregullave.</p>	m3	58.50	25.00 €	€	1,462.50	✓	

1.11.4	PIKORË TË MUREVE TË ATIKËS/KANALEVE UJËMBLEDHËSE Furnizimi dhe montimi i elementeve të profiluara nga llamarina e rrafshët e plastifikuar duke përfshirë mbajtësit e fshehur nga shiritat e zinkuar metalik me trashësi 2 mm të profiluar për ramje min.2% në anën e brendshme. Mbajtësit e fshehur të montohen mbi muret e betonit me anë të vidave/tiplave në distancë aksiale 70 cm. Pikoret duhet të jenë me gjerësi rreth 25 cm, dhe duhet të dalin jashtë sipërfaqeve të murit për së paku nga 3 cm në të dy anët ndërsa në anën e poshtme të shohet së paku nga 5 cm. Gjerësia e shpalosur e llamarinës për pikore 40 cm. Ngjyra: E hirtë Anodised - RAL 7016 Vërejtje: Nuk duhet të ketë shpime e as të shihen mjetet lidhëse në sipërfaqet e jashtme të pikores.	m ^l	24.50	20.00 €	€	490.00	
Furnizimi me material dhe punimi dhe montimi i elementeve të ndryshme nga llamarina e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm, me të gjitha elementet e nevojshme për sigurimin e padepërtueshmërisë së ujit si, pikore, hinka ujëmbledhëse, olluqe horizontale dhe vertikale etj.							
1.11.5	Ulluqe vertikale katrore 110x110 mm për të kulmin e pjerrët të punuara nga llamarina e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm me ngjyrë të hirtë duke përfshirë pjesët fazonike (kthesat), mbajtësit dhe elementet tjera të nevojshme për fiksion/ankerim. 2 copë h=3.20 m	m ^l	6.40	20.00 €	€	128.00	
1.11.6	Ulluqe horizontale katrore 140x140 mm për largimin e ujëra nga kulmi i rrafshët, të punuara nga llamarina e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm me ngjyrë të hirtë. Në çmim duhet të përfshihet montimi me ngjitës/masë fleksibile në bazamentin e betonit nën tërë sipërfaqen e kokës dhe kanali horizontal, shtangimi me shkumë montuese, si dhe fiksimi në perimetrin e kokës së paku me 8 copë vida/tipla (në çdo 20 cm)	m ^l	8.85	20.00 €	€	177.00	
1.11.7	Furnizimi me material si dhe montimi i profileve nga llamarina e plastifikuar për mbrojtjen e bores në sipërfaqen e kulmit tek pjesa e lokaleve dhe tek kulmi i tregut, të punohen sipas standardeve dhe udhëzimeve të prodhuesit.	m ²	58.50	15.00 €	€	877.50	
TOTAL POZICIONI					1.11	€	5,227.75
REKAPITULIMI - PUNIMI I HAPËSIRËS SË TREGUT							
1.01	PUNËT PËRGADITORE					1,500.00 €	
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					347.00 €	
1.03	PUNËT BETONIT					3,997.00 €	
1.04	PUNËT E ARMIMIT					4,450.00 €	
1.05	PUNËT E MURATIMIT					712.50 €	
1.06	PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES					4,140.00 €	
1.07	PUNËT E TERMOIZOLIMIT, NIVELIZIMIT DHE HIDROIZOLIMIT					1,802.50 €	
1.08	PUNËT E QERAMIKËS PORCELANIT GRANITIT KUARCIT 					6,100.00 €	
1.09	PUNËT E ZDRUKTHTARISË DYERT, DRITARET DHE ELEMENTET TJERA					2,650.00 €	
1.10	PUNËT E FASADËS					5,792.00 €	
1.11	PUNËT E KULMIT TË PJERRËT DHE LLAMARINËS					5,227.75 €	
TOTALI							36,718.75 €
2	PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT						
2.01	PUNËT E UJËSJELLËSIT						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të ujësjellësit nga materiali PPR (Polypropylen me fibra të xhamit), PE (Politelen) PE-X DIN 8077-78 EN ISO 1587 dhe Jakomini në shtypje deri në 10bar. Në llogari të merren të gjitha pjesët fazonike, shtangueset (përforcueset për mure dhe tavane), lidhëse të ndryshme, gjysma lidhëset "T" lidhëse, këthesa 90°, "nipell, nipelli i dyfishtë", reduktues, ventil, ventil me muf, ventil me holender etj. Tubat duhet të jenë sipas standardit ISO 9001 2000 standardeve duke përfshirë edhe pjesët fazonike. Llogariten në metër gjatësi.						
2.01.1	Ø32x4.4mm	m ^l	10.00	10.00 €	€	100.00	
2.01.2	Ø16mm (uji i ftohtë)	m ^l	154.00	2.00 €	€	308.00	

2.01.3	Furnizimi dhe montimi i kutisë shpërndarëse metalike ne koridor te njeve sanitare, e cila shërbenë për vendosjen e kolektorëve shpërndarës te ujit dhe prej aty shpërndahen gypat deri tek njësia konsumuese. Kutitë të vendosen në lartësi prej 20-30 cm nga dyshemeja. dimë te kutisë LxHxB 60x45x11cm. me te gjitha elementet percjellese.Ø32*3/4.	copë	1.00	100.00 €	€	100.00
2.01.4	Furnizimi transporti dhe montimi i vrimave te kolektorëve 3/4 me dalje 1/2".	copë	22.00	10.00 €	€	220.00
2.01.5	Furnizimi dhe montimi i lidhesave per 16x2.0mm (24 x 19)	copë	22.00	10.00 €	€	220.00
2.01.6	Furnizimi dhe montimi i ventili sferik 3/4" me holender	copë	8.00	10.00 €	€	80.00
2.01.7	Furnizimi dhe montimi gjysemilidhesa kendore 3/4"	copë	8.00	10.00 €	€	80.00
2.01.8	Furnizimi dhe montimi i kokave perfundimtare plastike 105° me gjysemilidhesen per Pex 16 x 2.0 mm dhe llamarinen distancuese.	copë	22.00	10.00 €	€	220.00
2.01.9	Furnizimi dhe montimi i kokave perfundimtare plastike 105° me gjysemilidhesen per Pex 20 x 2.0 mm dhe llamarinen distancuese.	copë	10.00	10.00 €	€	100.00
2.01.10	Furnizimi dhe montimi D.nipel Ø3/4	copë	15.00	10.00 €	€	150.00
2.01.11	Furnizimi dhe montimi Kthesave Ø3/4	copë	15.00	10.00 €	€	150.00
2.01.12	Shirit dhe gozha per perforcimin e gypave ne dysheme.	copë	15.00	10.00 €	€	150.00
2.01.13	Tapa mbyltese 3/4 Filet e mbrendeshme.	copë	15.00	10.00 €	€	150.00
2.01.14	Furnizimi dhe montimi i ventilit sferik me holenderDN 32 ne kaseten kryesore. Llogaritet ne cope.	copë	1.00	10.00 €	€	10.00
2.01.15	Furnizimi dhe montimi i manometrit me rregullues te shtypjes Ø32mm. Llogaritet ne cope.	copë	1.00	10.00 €	€	10.00
TOTAL POZICIONI				2.01.5	€	2,048.00
2.02	KANALIZIMI I BRENDSHËM					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma	
	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të Geberit sipas standardit DIN 1432-EN11967-4a me te gjitha pjesët fazonike -lidhësat të montuar në ndërtesë dhe kanal te kanalizimit. Në çmim te llogaritet edhe përforcimi i gypave pjesët lidhëse (fazonike) sipas detajeve. Llogarite për metër gjatësi.					
2.02.01	Ø110mm	m'	30.00	10.00 €	€ 300.00	
2.02.02	Ø75mm	m'	50.00	10.00 €	€ 500.00	
2.02.03	Ø50mm	m'	10.00	10.00 €	€ 100.00	
2.02.04	Kthesa Ø110mm, <45°	cop	12.00	10.00 €	€ 120.00	
2.02.05	Kthesa Ø75mm, <45°	cop	12.00	10.00 €	€ 120.00	
2.02.06	Kthesa Ø50mm, <45°	cop	12.00	10.00 €	€ 120.00	
2.02.07	Y Ø110mm, <45°	cop	3.00	10.00 €	€ 30.00	
2.02.08	Y Ø75mm, <45°	cop	3.00	10.00 €	€ 30.00	
2.02.09	Y Ø110/75mm, <45°	cop	4.00	10.00 €	€ 40.00	
2.02.10	Y Ø75/50mm, <45°	cop	2.00	10.00 €	€ 20.00	
2.02.11	Redukus Ø110/75mm	cop	7.00	10.00 €	€ 70.00	
2.02.12	Redukus Ø75/50mm	cop	6.00	10.00 €	€ 60.00	
2.02.13	Ujëmbledhësa Ø75mm	cop	3.00	10.00 €	€ 30.00	
2.02.14	Furnizimi dhe montimi i kokave ventiluese Ø110mm, te cilat vendosen ne mure si dhe paisja me rryme . Llogaritet ne cope.	copë	2.00	10.00 €	€ 20.00	
2.02.15	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhesve Ø50mm	copë	3.00	10.00 €	€ 30.00	
2.02.16	Furnizimi dhe montimi i revizionisit (pjesa kontrolluese) në vertikalet e gypave të kanalizimit.	copë	2.00	10.00 €	€ 20.00	
TOTAL POZICIONI				2.02	€	1,610.00
2.03	KANALIZIMI I JASHTËM					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma	
2.03.01	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit dhe pusetave, nivelimi i kanalit pas gërmimit, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja ne çdo 30cm, gërmimi te behet me thellësi sipas terrenit për ramje te gravitetit. Ne çmimi te llogaritet vendosja e pahive siguruese kur kanali kalon thellësinë 140cm, matjet e gjeodezike/ nivelet sipas terrenit ekzistues dhe kyçes ne ndertës/rrjet, largimi i ujerave nëntokësore sipas nevojës. Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar te lartësisë se mbetur ne shtresa prej 30cmme ngjeshje përkatëse. Dheu i tepërt te barte ne dopninë e parapare nga investitori. Llogarite ne metër kub.	m3	10.00	10.00 €	€ 100.00	

2.03.02	Furnizimi, vendosja dhe planifikimi rërës mbi dhe nën tuba në trashësi min. 30cm dhe rreth gypit. Llogarit në metër kub të mbushur.	m3	2.00	10.00 €	€	20.00
2.03.03	Testimi i rjetit para dhe pas mbulimit të kanalit.	komplet	1.00	250.00 €	€	250.00
2.03.04	Hapja e vrimave në mure sipas projektit	copë	1.00	250.00 €	€	250.00
2.03.05	Furnizimi, transporti, montimi dhe punimi i pusetave Ø800mm me elemente të gatshme nga betoni MB-40, pjesa konike e pusetës të përforcohet me beton. Në çmim të llogariten pjesët konike si dhe punimi i kinetës me beton (sipas detalit në projekt) me thellësi sipas niveleve nga terreni, shkallet metalike Ø22mm, kapaku dhe unaza nga materiali Kompozit B125 me aftësi mbajtëse Q=60T dhe të gjitha punë e nevojshme për këtë pozicion. Llogarit në cope.	copë	2.00	50.00 €	€	100.00
2.03.06	Furnizimi, transporti dhe punimi i konusav të parafabrikuara nga betoni MB-40 me diamter Ø1000/600mm.	copë	2.00	50.00 €	€	100.00
2.03.07	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypit HDPE të brinjëzuar SNB kualitetit të lartë. Në çmim të llogaritet edhe fazoneria komplet. Llogarit në metër gjatesi.				€	-
2.03.11	Ø125mm	m'	20.00	5.00 €	€	100.00
2.03.12	Ø110mm	m'	12.00	3.00 €	€	36.00
2.03.13	Kyçja në rjetin kryesor të kanalizimit.	komplet	1.00	500.00 €	€	500.00
				TOTAL POZICIONI	2.03	€ 1,458.00
2.04 PUNËT E SANITARISË						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma	
Te gjitha pajisjet e sanitarisë duhet të jenë të kompletuara me aksesore, gypa, gomina, lidhëse, këthesa, furnizimin me energji elektrike (sipas nevojës), kapakët dhe të gjitha elementet e nevojshme që pozicioni të jetë i kompletuar/ funksional. Te gjitha pajisjet e sanitarisë duhet të jenë me certifikate të kualiteti sipas TE-EN ISO 9001:2000 dhe të punohen sipas udhëzimeve nga prodhues të certifikuar, gjithashtu tu bashkëngjiten certifikate/ flete garancioni minimum 2 vite.						
2.04.01	Furnizimi, transporti dhe montimi i Durëlarëve nga porcelani i klasa e parë me dim. 55x45cm të varur në mure për persona standard-të rritur. Në çmimi të llogarite, sifoni nga inoksi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për cope.	copë	4.00	70.00 €	€	280.00
2.04.02	Furnizimi, transporti dhe montimi i Rubinetave (krojeve) mekanike për ujë të ftohtë dhe të nxehtë nga kromi klasa e parë. Në çmimi të llogariten aksesoret, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për cope.	copë	3.00	70.00 €	€	210.00
2.04.03	Furnizimi, transporti dhe montimi i Durëlarëve nga porcelani i klasa e parë me dim. 80x55cm të varur në mure për persona me nevoja të veqanta. Në çmimi të llogarite, sifoni nga inoksi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për cope.	copë	1.00	70.00 €	€	70.00
2.04.04	Furnizimi, transporti dhe montimi i Rubinetave (krojeve) mekanike për ujë të ftohtë dhe të nxehtë nga kromi klasa e parë. Në çmimi të llogariten aksesoret, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për cope.	copë	1.00	70.00 €	€	70.00
2.04.05	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve guacave se bashku me rezervuarin e ujit të montuar në gaucë dhe kroit për pastrim, gauca nga porcelani klasa e parë, Geberit dimensionet standarde për persona të rritur. Në çmimi të llogariten, rubineta e ujit për pastrim, EK vetilat, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaria behet për cope.	copë	9.00	70.00 €	€	630.00
2.04.06	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve guacave se bashku me rezervuarin e ujit të montuar në gaucë dhe kroit për pastrim, gauca nga porcelani klasa e parë, Geberit dimensionet standarde për persona me nevoja të veqanta. Në çmimi të llogariten, rubineta e ujit për pastrim, EK vetilat, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaria behet për cope.	copë	1.00	70.00 €	€	70.00

2.04.07	Furnizimi, transporti dhe montimi i pisuarve se bashku me rezervuarin e ujit te montuar ne gaucë dhe kroin për pastrim, gauca nga porcelani klasa e pare, Geberit dimensionet standarde per persona te rritur. Ne çmimi te llogariten, rubineta e ujit për pastrim, EK vetilat, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaria behet për cope.	copë	2.00	70 00 €	€	140.00
TOTAL POZICIONI				2.04	€	1,470.00

REKAPITULIMI			
2.01	PUNËT E UJËSJELLËSIT		2,048.00 €
2.02	KANALIZIMI I BRENDSHËM		1,610.00 €
2.03	KANALIZIMI I JASHTËM		1,456.00 €
2.04	PUNËT E SANITARISË		1,470.00 €
PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT		TOTALI	6,584.00 €

3 PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK					
3.01 PUNËT NDËRTIMORE NGA RRJETI ELEKTROENERGJETIK					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.01.01	Mihja e kanalit, mbyllja dhe kthimi i siperfaqes në gjendjen paraprake, per shtrirjen e kablos nga rrjeti elektroenergjetik e deri te objekti me dim: 0.65x1mxL. (Tipi i kanalit K3).	m'	50.00	2.00 €	€ 100.00
3.01.02	Furnizimi dhe shtrirja e reres t=10+10cm.	m²	6.50	10.00 €	€ 65.00
3.01.03	Furnizimi dhe shtrirja e dy gypave paralel Ø100mm PVC	m'	100.00	5.00 €	€ 500.00
3.01.04	Furnizimi dhe montimi i pustesave 0.6x0.4x0.4m, se bashku me kapak .	copë	1.00	50.00 €	€ 50.00
3.01.05	Furnizimi dhe shtrirja e shirit sinjalziues "treqiz per jete"	m'	40.00	2.00 €	€ 80.00
3.01.06	Materiali imet lidhes i pa specifikuar	pl	1.00	150.00 €	€ 150.00
TOTAL POZICIONI				3.01	€ 945.00

3.02 SHPËRNDARJA KABLORE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.02.01	Furnizimi dhe shtrirja e kablos për furnizimin e KKS (nga rrjeti 0.4KV deri në KKS), ne çmim perfshihet lidhja e kabllit ne ormanin e KEDS-it, PPO-AL 4x25mm²,Cu.	m	15.00	50.00 €	€ 750.00
3.02.02	Furnizimi dhe shtrirja e kablos për furnizimin e tabeles T-k1 nga KKS. NYM-J 5x6mm²	m	10.00	50.00 €	€ 500.00
3.02.03	Materiali imet lidhes i pa specifikuar	pl	1.00	150.00 €	€ 150.00
TOTAL POZICIONI				3.02	€ 1,400.00

3.03 TABELAT SHPËRNDARËSE ENERGJETIKE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.03.01	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike për perdhese (T-K1) per montim ne mure 36mod	copë	1.00	20.00 €	€ 20.00
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 32A, 3P, C	copë	1.00	20.00 €	€ 20.00
	Furnizimi dhe montimi me mbrojtje diferciale FID 40/0.03A, 4P	copë	2.00	20.00 €	€ 40.00
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 16A, 1P, C	copë	3.00	20.00 €	€ 60.00
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 16A, 3P, C	copë	1	20.00 €	€ 20.00
	Furnizimi dhe montimi i Llamps për sinjalzim të tri fazave 220V 5	copë	1	20.00 €	€ 20.00
	Materiali i imtë i paspecifikuar	pl	1	20.00 €	€ 20.00
TOTAL POZICIONI				3.03	€ 200.00

3.04 INSTALIMET KABLORE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.04.01	Furnizimi dhe shtrirja e kablos NYM-J 5x2.5mm²	m	10.00	2.00 €	€ 20.00
3.04.02	Furnizimi dhe shtrirja e kablos NYM-J 3x2.5mm²	m	10.00	2.00 €	€ 20.00
3.04.03	Furnizimi dhe shtrirja e kablos NYM-J 3x1.5mm²	m	30.00	2.00 €	€ 60.00
3.04.04	Furnizimi dhe montimi i gypit të brinjezuar PVC Ø20mm.	m'	50.00	1.00 €	€ 50.00
3.04.05	Materiali imet lidhes i pa specifikuar .	pl	1.00	150.00 €	€ 150.00
TOTAL POZICIONI				3.04	€ 300.00

3.05 NDRIÇIMI ELEKTIKE , PRIZAT DHE NËDËRPRERËSIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma

Handwritten marks on the right side of the page, including checkmarks and scribbles, indicating verification or review of the data.

3.05.01	Furnizimi dhe instalimi i Ndricues rrethor, LED PANEL ,30W, IP20 , 3000lm, 4000K, 225x225mm me sensor te inkorporuar.	copë	8.00	50.00 €	€	400.00
3.05.02	Furnizimi dhe montimi i Ndricues muri (aplike e muri) LED, ngjyr e bardhe 4000K IP65 1100lm, 12W.	copë	5.00	50.00 €	€	250.00
3.05.03	Furnizimi dhe montimi i ndricuesit emergjente Rilux IP41 6W 1h Schneider electric	copë	2.00	20.00 €	€	40.00
3.05.04	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse, sistem modular tipi A.	copë	4.00	10.00 €	€	40.00
3.05.05	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse , sistem modular, tipi C.	copë	2.00	10.00 €	€	20.00
TOTAL POZICIONI				3.05	€	750.00

3.06 TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma	
3.06.01	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	40.00	2.00 €	€ 80.00	
3.06.02	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 25x4 mm.	m	40.00	2.00 €	€ 80.00	
3.06.03	Furnizimi dhe montimi i gypave për tokzim (sondave) 1.5m.	copë	4.00	5.00 €	€ 20.00	
3.06.04	Furnizimi dhe montimi i mbajtsave të shiritit për montim në kulm L.	copë	30.00	5.00 €	€ 150.00	
3.06.05	Furnizimi dhe montimi i mbajtsave të shiritit për montim në kulm S.	copë	30.00	5.00 €	€ 150.00	
3.06.06	Furnizimi dhe montimi i pranuesve të rufepritesit nga shiriti, FeZn 25x4 mm.	copë	2.00	5.00 €	€ 10.00	
3.06.07	Furnizimi dhe montimi i pllakave kryqzore për vazhdimin dhe kryqzimin e shiritave.	copë	6.00	5.00 €	€ 30.00	
3.06.08	Furnizimi dhe montimi i kutiave matëse për tokëzim, Matja dhe punimi i eleboratit.	copë	2.00	5.00 €	€ 10.00	
3.06.09	Material i imët.	pl	1.00	500.00 €	€ 500.00	
TOTAL POZICIONI				3.06	€	1,030.00

REKAPITULIMI			
3.01	PUNËT NDËRTIMORE NGA RRJETI ELEKTROENERGJETIK	945.00 €	
3.02	SHPËRNDARJA KABLLORE	1,400.00 €	
3.03	TABELAT SHPËRNDARËSE ENERGJETIKE	200.00 €	
3.04	INSTALIMET KABLLORE	300.00 €	
3.05	NDRIÇIMI ELEKTIKE , PRIZAT DHE NËDËRPRERËSIT	750.00 €	
3.06	TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI	1,030.00 €	
PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK		TOTALI	4,625.00 €

REKAPITULIMI - PUNËT E OBJEKTIT NYJEVE SANITARE / BANJOVE		
1	PUNËT NDËRTIMORE	36,718.75 €
2	PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT	6,584.00 €
3	PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK	4,625.00 €
		47,927.75 €

C PUNËT E RRUGËS RRETH TREGUT, L = 349,85 m					
1.00 Punë e Përgatitjes së Punishtes					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI	SHUMA
1.01	Shenimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit (Sipas Projektit).	m'	349.85	1.00 €	€ 349.85
1.02	Mobilizimi i ndërmarrjes për fillimin e punimeve në projekt	komplet	1.00	500.00 €	€ 500.00
1.03	Prerja e shkurreve dhe drunjëve përgjatë rrugës, dhe largimi i tyre deri në deponi.	m'	349.85	1.00 €	€ 349.85
1.04	Kontrollimi dhe evdntimi i instalimeve nëntoksore, zgjidhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpiçimi i planit detal operativ që lidhet më procesit të ndërtimit.	m'	349.85	1.00 €	€ 349.85

1.05	Sigurimi i punishtës nga një institut i sigurimeve, të licensuar për këtë veprimtari. Kjo polisë sigurimi duhet të përfshijë: a) Sigurimi i tërë stafit punues për kohëzgjatjen e punimeve. Në polisë duhet të jenë të shenuar emrat dhe mbiemrat e punëtorëve si dhe vlera siguruese për çdo lloj fatkeqësie eventuale që mund të këtë pasoja shëndetësore b) Sigurimi në rast fatkeqësie natyrore dhe nga ndërhyrjet njerëzore c) Sigurimi i dëmtimeve ndaj palës së tretë.	m'	349.85	1.00 €	€	349.85
1.06	Sigurimi i punishtes nga hyrjet anesore te automjeteve. Sigurimi të bëhet përmes shenjave përkatese te cilat krijojn siguri dhe zhvillim normal të punimeve në gjithë orarin sipas kërkesave te investitorit.	m'	349.85	1.00 €	€	349.85
1.07	Egzaminimi i materialeve para dhe pas vuarjes në vepër të tyre si psh tamponit, pllakave, skajoreve dhe elementeve tjera per shqyrtim. Kontraktori është i obliguar që të sjellë ateste paraprake dhe përdhjen e materialit para fillimit të punimeve.	m'	349.85	1.00 €	€	349.85
TOTAL POZICIONI				1.00	€	2,599.10

3.00 Punët toksore dhe tamponit						
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI	SHUMA	
3.01	Gërmimi i dheut i kategorisë së III-të, IV-të dhe V-të me thellësi sipas prerjeve terthore ne projekt, përfshirë ngarkimin dhe bartjen në deponi në largësi deri ne 15km.	m³	2137.00	1.00 €	€	2,137.00
3.03	Planifikimi, nivelizimi dhe ngjeshja e nënbazës me cilindër deri në modul deformimi Mv=30MN/m2.	m²	3145.00	0.50 €	€	1,572.50
3.04	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës së materialit mbushës - fraksion 63-150mm CBR>15% me trashësi te shtreses dmin=45cm (ne gjendje te ngjeshur), duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (Mt≥60Mn/m²).	m³	1108.00	4.00 €	€	4,432.00
3.05	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës së poshtme të Tamponit - fraksion 0-63mm me trashësi te shtreses d=25cm (ne gjendje te ngjeshur), duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (Mt≥80Mn/m2).	m³	620.00	4.00 €	€	2,480.00
3.06	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës së poshtme të Tamponit - fraksion 0-31,5mm me trashësi te shtreses d=10cm (ne gjendje te ngjeshur), duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (Mt≥100Mn/m2).	m³	224.00	4.00 €	€	896.00
3.08	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës e Tamponit - fraksion 0-31,5mm per bankina (Mv>50Mn/m2).	m³	31.60	5.00 €	€	158.00
TOTAL POZICIONI				3.00	€	11,675.50

4.00 Punët e betonit dhe asfaltit						
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI	SHUMA	
4.02	Furnizimi, bartja prerja dhe vendosja e skajorëve 24/18/80 me pamje ngjyrë të hirit me kualitet acc. EN1340:2003, C37/45, M100 i vendosur në shtresë betoni C16/20) duke përfshirë edhe testimet laboratorike per soliditet në shtypje, lakim abrazion dhe ngrirje shkrirje.	m'	371.00	5.00 €	€	1,855.00

4.04	Furnizimi, transporti dhe punimi i asfaltbetonit nga materiali i njëtrajtshëm AB 16 me trashësi t=8,0cm në shirkitin e qarkullimit të automjeteve duke përfshirë lyerjen me emulsion 0,50kg/m ² .	m ²	2040.00	9.00 €	€ 18,360.00
TOTAL POZICIONI				4.00 €	20,215.00
5 Punët e Lëshesave Gypore					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	Njësia	Sasia	Çmimi €	Gjithsej €
5.06	Furnizimi, transporti dhe punimi i lëshesave monolite ose montazhe me koka hyrëse-dalëse, punimi komplet (kryqezimet me rruge lidhese) Ø 500mm	m'	20.00	10.00 €	€ 200.00
TOTAL POZICIONI				5.0 €	200.00

7.00 Sinjalizimi Vertikal					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI	SHUMA
7.01	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet dhe pajisjet mbajtëse) e shenjave të trafikut në formë trekëndëshe me gjatësi të brinjës së trekëndëshit barabrinjës prej 900 mm.	copë	4.00	50.00 €	€ 200.00
7.02	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet dhe pajisjet mbajtëse) e shenjave të trafikut në formë rrethore përfshirë dhe shenjen STOP me diametër 600 mm.	copë	4.00	50.00 €	€ 200.00
7.03	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet dhe pajisjet mbajtëse) e tabelave drejtkëndore të informimit me dimensione 600x600mm	copë	6.00	50.00 €	€ 300.00
Vërejtje: Foliet e sipërfaqeve retroreflektuese të shenjave të trafikut duhet të punohen së paku të shkallës së dytë retro-reflektuese të tipit Diamond Grade - DG.					
TOTAL POZICIONI				7.00 €	700.00

8.00 Sinjalizimi horizontal					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI	SHUMA
8.01	Furnizimi dhe punimi në rrugë i vijave të bardha të plota (gjerësia 150 mm)	m'	630.00	1.00 €	€ 630.00
8.02	Furnizimi dhe punimi në rrugë i vijave të bardha tërthore (të plota) të ndalimit (gjerësia 500 mm)	m'	10.00	1.00 €	€ 10.00
8.03	Furnizimi dhe punimi në rrugë me vija të bardha të ndërprera (3+3+3 m, me gjersi 150 mm), pjesa e ngjyrosur e rruges	m'	130.00	1.00 €	€ 130.00
8.04	Furnizimi dhe punimi në rrugë me vija të bardha të ndërprera (1+1+1 m, me gjersi 150 mm), pjesa e ngjyrosur e rruges	m'	180.00	1.00 €	€ 180.00
8.01	Furnizimi dhe punimi në rrugë i vijave të bardha të plota për shenimin e vendparkingjeve në ane të rruges (gjerësia 150 mm)	m'	81.00	0.50 €	€ 40.50
8.07	Furnizimi dhe punimi në rrugë me shigjeta për lëvizje (me gjatësi 5.00 m)	copë	6.00	50.00 €	€ 300.00
Vërejtje: Ngjyra duhet të jetë masë plastike e ftohtë dy komponente (termoplastike) me rruaza qelqi dhe agregate kundër rreshqitjes, me trashësi të ngjyres në sipërfaqe mbi 3 mm, me koeficient të ndriçimit të retrorefleksionit gjatë natës (thate) i klasit min R3>150 mcd, në lagështi R&3 35 mcd, koeficient të ndriçimit gjatë dites min B3, β ≥ 0.4, koeficient të ndriçimit në ndriçimin difuz Q2≥100 sipas IS EN 1436, rezistenca ndaj rreshqitjes klasit S2≥50. Ngjyra duhet të ketë certifikatën e qendrueshmerisë sipas standardit UNE - EN 1436 2009 + A1 2009. Ky specifikacion vlen për të gjitha pozicionet e mësipërme të sinjalizimit horizontal të rrugës.					
TOTAL POZICIONI				8.00 €	1,290.50

REKAPITULLIM		
1.01	Punët e Pergatitjes se Punishies	€ 2,599.10
1.03	Punët taksore dhe tamponit	€ 11,675.50
1.04	Punët e Betonit dhe Asfaltit	€ 20,215.00
1.05	Punët e Leshesave Gypore	€ 200.00
1.07	Sinjalizimi Vertikal	€ 700.00
1.08	Sinjalizimi horizontal	€ 1,290.50
PUNËT E RRUGËS RRETH TREGUT, L = 349,85 m		GJITHSEJT € 36,680.10

A+B	REKAPITULIMI TOTAL	
A	PUNIMI I HAPËSIRËS SË TREGUT	242,830.79 €
B	PUNËT E OBJEKTIT NYJEVE SANITARE / BANJOVE	47,927.75 €
C	PUNËT E RRUGËS RRETH TREGUT, L = 349,85 m	36,680.10 €
TOTALI		327,238.64 €

Vërejtje: Të gjitha materialet e perdorura duhet te jene te klasit te pare, mostrat paraprakisht duhet te aprovohen nga organi mbikqyres. Ne te gjitha pozicionet perfshihet furnizimi me material si dhe montimi i tij. Ne rastet e demolimit, te gjitha mbeturinat te dergohen ne deponi. Per ndonje ndryshim eventual, paraprakisht te konsultohet Projektanti.

