



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA E SUHAREKËS
OPSTINA SUVA REKA - THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA



REPUBLIC OF KOSOVA
 08-07-2024
 MAJRE NE DOREZIM PRIMJENO RECEIVED
 Numa Org. Orig. Judicial Ora. Unit: 01
 Numa Brj Number: 351
 Shifra Plog Appokat: 36743
 Vlera Vindnost Value: F

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 624-24-3603-5-1-1/C1157

KOMUNA SUHAREKË, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëjërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik A & E Group SH.P.K.; N.N.SH. WORLD MEDIUM, rr.Shefqet Shkupi,Nr 25, Prishtine, NUI 810079261 të cilën e perfaqson **Edvis Spahiu** në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Projekt me bashkfinancim Ndertimi i fushave sportive- Qendra rekreative Sportive në lagjen Fidanishte-Suharekë

me numër identifikues: 624-24-3603-5-1-1 & 624-24-30-511

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

1	Projekt me bashkfinancim Ndertimi i fushave sportive- Qendra rekreative Sportive në lagjen Fidanishte-Suharekë
---	--

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **546,254.40 €**; (pesqind e dyzet e gjashtë mijë e dyqind e pesëdhjetë e katë mijë e dyzetë cent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Kontrata hynë në fuqi me datën e nënshkrimit: **08.07.2024** dhe përfundon brenda 49 ditë kalendarike Sipas Planit dinamik të ofruar nga OE.

2.4 Pagesa do të bëhet nga ana e Autoritetit Kontraktues për punët e kryera vetëm në bazë të shumës së vlerës së një Urdhër Blerje te vlefshme të lëshuar nga autoriteti kontraktues, e nënshkruar nga Menaxheri i Kontrates me raportin e kryerjs së punë

2.5 Ky projekt është bashkfinancim me **Ministria Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL) -DEMOS Grand I performances** dhe Komunës Suharekë pagesat do të bëhen konform marrveshjes në mes te këtyre Institucionev.

2.6 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqip në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Numri kontaktues **045/689-135**
Për Autoritetin Kontraktues

Email: **aegroup.shpk@gmail.com**
Për Kontraktuesin

Emri:	Fatos Kuqi	Emri:	Edvis Spahiu
Pozita:	Shef i zyrës së prokurimit	Pozita:	Perfaqësues
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	08.07.2024	Data:	08.07.2024
Vula:		Vula:	

Për :ZKA i Autoritetit Kontraktues

Emri:	Bali Muharremaj
Pozita:	Zyrtari Kryesor Administrativ Kryetari i Komunës
Nënshkrimi:	
Data:	08.07.2024
Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 624-24-3603-5-1-1/C1157

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontrakton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeht lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrin. Ekzekutimi i urdhrin administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktivitetëve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar ne KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbrës dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit te kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do te zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet te dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimi do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Parajlmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do të paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- Parapagimi vonohet.
- Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFECTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të porealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrimi;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 624-24-3603-5-1-1/C1157

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	Projekt me bashkfinancim Ndertimi i fushave sportive- Qendra rekreative Sportive në lagjen Fidanishte-Suharekë me numër identifikues: 624-24-3603-5-1-1 & 624-24-30-511
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 54,625.44 euro 10% e vlerës së kontratës për një periudhë prej 180 ditësh
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët

		brenda 5 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 5 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 5 dite pas nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Data e përfundimit të të gjitha Punëve do të jetë 49 ditë kalendarike sipas Planit dinamik të ofruar nga OE.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit do të caktohet pas nënshkrimit të kontratës me vendim të ZKA-së.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës (me sigurim ekzekutimi). 28.1 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit sipas situacioneve të dorëzuara. 28.2. Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i kontratës. 28.3.Pagesa përfundimtare (jo më pak se 10% e vlerës së Kontratës) do të vërtetohet bëhet me nënshkrim të Menaxherit të Kontratës dhe Mbikqyrësit të Drejtpërdrejtë të kontratës, ku edhe do të kërkohet sigurimi për kualitetin e punimeve në vlerë prej 10% të vlerës së Kontratës.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 7 vite sipas garancionit të punimeve të Aneksi 6.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë

<p>Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore</p>	<p>43.1</p>	<p>a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.</p> <p>ose</p> <p>b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë.</p> <p>Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.</p>
---	-------------	---

Për:	ZYREN E PROKURIMIT KOMUNA SUHAREKË
Nga:	Grup i Operatorëve Ekonomik A & E Group SH.P.K.; N.N.SH. WORLD MEDIUM, rr.Shefqet Shkupi,Nr 25, Prishtine,
Lënda:	DEKLERATË PER KUALITETIN E PUNIMEVE
Datë:	08.07.2024

I/e nderuar,

Projekt me bashkfinancim Ndertimi i fushave sportive- Qendra rekreative Sportive në lagjen Fidanishte-Suharekë

me numër identifikues: 624-24-3603-5-1-1 & 624-24-30-511

Për të përmbushur obligimet që dalin nga neni 27 pika 1 dhe 34.5 (KVK) e kontratës së lartcekur.

Ne konfirmojmë se:

Ne si Operator Ekonomik pas pranimit përfundimtar të kryerjes së punëve ofrojmë garancion të rregullt 7 vjeçar, duke siguruar garancion prej 10 % nga vlera e kontratës, si dhe deklarojmë mbi cilësinë e punës dhe mallrave në kohëzgjatje 7 vjet nga dita e pranimit përfundimtar të kryerjes së punimeve dhe obligohemi dhe pranojmë se defektet e paraqitura gjatë afatit garantues do t'i sanojmë në kohën sa më të shkurtër dhe pa asnjë kompensim. Në të kundërtën ne pajtohemi se AK ato dëme do t'i sanojë me tjetër OE dhe të njëjtat shpenzime do të na faturojë ne si Kontraktor që kemi dhënë këtë deklaratë mbi garantimin e punëve.

Me respekt:

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit : EDVIS SPATIU Nënshkrimi

Datë: 08.07.2024



OK

PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
PROJEKTI: NDERTIMI I FUSHAVE SPORTIVE - QENDRA REKREATIVE SPORTIVE NË LAGJEN "FIDANISHTE" NË SUHAREKË					
LOKACIONI: SUHAREKË					
INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL SUHAREKË					
VËREJTJE: Në çmim njësi duhet të parashihet bierja, furnizimi, punimi/montimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve para lëshuarjes në punë. Sistemitimi i materialeve, pastrimi i punishtës nga mbeturinat gjatë dhe pas përfundimit të punimeve. Për të gjitha materialet dhe produkte ndërtimore që përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion. Materialet dhe produktet ndërtimore siç janë dhënë në pozicion nuk duhet të ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi. Për ndonjë ndryshim eventual të projektit, të konsultohet paraprakisht projektuesi.					
A. PUNËT PËRKUT					
1.01 PUNËT PËRGADITORE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.01.1	Pregaditja e punishtës duke përfshirë rrethimin dhe të gjitha aktivitetet që mundësojnë fillimin dhe mbarvajtjen e sigurt të punimeve.	Komplet	1.00	500.00 €	€ 500.00
1.01.2	Furnizimi me material për vedosjen e tabelës në dy vende me emrat e investitorit, ndërmarrjes projektuese dhe ndërmarrjes ndërtuese, vlerës investuese dhe fillimin dhe mbarimin e projektit. Tabela duhet të punohet nga materialet e kualitetit të lartë- shtypje me ngjyra në cerade dhe me shtyp të kualitetit të mirë për dukje të qartë nga distanca e target. Dimensionet minimale të tabelës duhet të jenë: Gjatësia 2.5m, Gjerësia 1.5m, si dhe lartësia totale së bashku me kambezat 2.5-3.0m. Të gjitha duhet të punohen me udhëzime nga mbikqyresit e punimeve.	cope	1	800.00	€ 800.00
1.01.3	Gjetja, evidentimi, matja, piketimi dhe ruajtja e pikave gjeodezike, sipas projektit për tregun dhe pjesët perçjellëse të tij: shënimi i projektit në bazë të parametrevë gjeometrik.	komplet	1	1.200.00	€ 1,200.00
1.01.4	Të bëhet pastrimi i terrenit prej këtyre materialeve të cilat konsiderohen pengesa për zhvillimin e punimeve, si: heqja e shkurreve, dheut të hedhur me parë, heqja e gurëve, betoneve, rrethojave egzistuese dhe gjitha mbeturinat që ndodhen në sipërfaqe të terrenit ku do të ekzekutohet projekti. Njëherit materiali i grumbulluar parashihet të dërgohet/transportohet deri në deponi, sipas Menaxherit të kontratës, (largësia në rreze deri në 5km).	Komplet	1.00	2,600.00 €	€ 2,600.00
1.01.7	Furnizimi transporti i nyjeve sanitare montazh të cilat duhet të përdoren nga staf (punëtorët & inxhinjerët)	cope	1.00	800.00 €	€ 800.00
TOTAL POZICIONI				1.01	€ 5,900.00
1.02 PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.02.1	Gërryerja/gërmimi e bazës së parkut dhe pjesës së tereneve sportive në komplet sipërfaqet. Duhet të bëhet largimi i materialit, nivelizimi i saj, transporti deri në deponi. Dheu i gërryer nëse është kualitativ duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi, sipas udhëzimeve të menaxherit, (largësia në rreze deri në 10 km). Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkriftësisë.	m ²	1,842.20	5.00 €	€ 9,211.00
1.02.2	Gërryerja/gërmimi e terrenit në pjesët: shligjeve të vrapimit, pllatose, këndit të lojrave, këndit të fitnesit, hapësirës së rampave për skateboard, transporti deri në deponi. varësisht prej nevojës së arritjes së nivelit të përshtatshëm. Llogaritet edhe nivelizimi i këtyre sipërfaqeve. Dheu i gërryer duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, por nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km). Sipas udhëzimeve të menaxherit. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkriftësisë.	m ²	2,463.50	5.00 €	€ 12,317.50

1.02.4	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me fraksion 0/63 në tërë sipërfaqen e pllato me kubeza, shtigjeve te vrapimit , kendit te fitnesit, hapësirës së rampave për skateboard, kendit te fitnesit, duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijën e kompaktësisë Ms=40 MPa.	m ³	2,463.50	18.80 €	€	46,313.80	✓
1.02.6	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me fraksion 0/31 në tërë sipërfaqen e pllato me kubeza, shtigjeve te vrapimit , kendit te fitnesit, hapësirës së rampave për skateboard, kendit te fitnesit duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijën e kompaktësisë Ms=40 MPa.	m ³	1,384.35	18.80 €	€	26,025.78	✓
1.02.7	Furnizimi me material dhe vendosja/ngjeshja në vepër e zhavorit prej gurit të thyer eruptiv 4/8 mm, në komplet hapësirën e parapare te pllato, për vendosjen e kubezave, shtigjeve te vrapimit , hapësirat e kendeve te lodrave dhe fitnesit për vendosjen e gomes si dhe hapësirës së rampave te skateboard-eve.	m ³	490.60	6.00 €	€	2,943.60	✓
1.02.10	Furnizimi me 'DHE' humosor në pjesën ku është parapare te punohet gjelbrimi (bari) dhe mbjellja e pemeve dekorative. Të parashihet edhe nivelizimi i dheut duke nivelizuar pjesën (siperfaqen) te gjelbruar sipas niveleve (kuotave) te parapara tek pjesa grafike e projektit.	m ³	386.24	6.00 €	€	2,317.44	✓
TOTAL POZICIONI				1.02	€	99,129.12	✓
1.03	PUNËT HAPËSIRËS PËR RAMPAT E SKATEBOARD						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sësia	Çmimi		Shuma	
1.03.1	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes me trashësi 8cm, për punimin e hapësirës së skateboard-it. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arrijën e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Punimi i dyshemese te behet me FER beton. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m ³	22.80	90.00 €	€	2,052.00	✓
1.03.2	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i rampave te skateboard-it me dimensione(ramje, lartësi, etj) sipas projektit. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arrijën e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Punimi i dyshemese ne te cilen planifikohet te rreshqitet te behet me FER beton. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. VËREJTJE: Tek ky pozicion betoni do te mbetet i natyralizuar i cili nuk duhet të suvatohet apo ngjyrosen por kallëpet duhen të jenë speciale në mënyrë që faqet e jashtme të jenë të pastërta. Pahlitë për kallëpim të betonit duhet të jenë metalike, pas largimit të pahive, sipërfaqja e betonit duhet të pastrohet nga papërsosshmëritë nga rrjedhja eventuale e lëngut të betonit ndërmjet pahive.	m ³	83.50	90.00 €	€	7,515.00	✓
1.03.3	Furnizimi me material si dhe punimi i stazes për skateboard në forme te lakuar nga derratat playwood rezistente ndaj lagështisë dhe e përshtatshme për ambiente te jashtme me trashësi t=30mm. Siperfaqeja e parapare te punohet me kete material eshte s=12.62 m2 Në çmim të përfshihet edhe konstruksioni metalik dhe aksesoret e tjere qe jane te nevojshem për punimin e kompletimin e ketij pozicioni(ankeret, bulonat, etj.) Konstruksioni metalik duhet te ankerohet në pllaken e dyshemese si dhe duhet te ngjyrosen ne dy shtresa me ngjyre kunder korrodimit.	cope	1.00	650.00 €	€	650.00	✓
1.03.5	Furnizimi me material, prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve të armaturës së brinjëzuar sipas planeve dhe specifikimeve të armaturës për punimin e pozicioneve te lartecakura te rampave te skateboard-eve. Të gjitha armaturat duhet të jenë të kualitetit B500B, sipas standardit EN-10080 dhe duhet të jenë të pastra nga korozioni. Në çmim të përfshihet përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arrijës së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.	kg	10,575.00	1.20 €	€	12,690.00	✓
1.03.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i skajorëve nga betoni me dimensione 8x20x100cm, për rrethimin e sipërfaqes së caktuar për punimin e pllato nga betoni për skateboard.	m'	64.80	22.00 €	€	1,425.60	✓
TOTAL POZICIONI				1.03.2	€	24,332.80	✓

PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
PROJEKTI: NDERTIMI I FUSHAVE SPORTIVE - QENDRA REKREATIVE SPORTIVE NË LAGJEN "FIDANISHTE" NË SUHAREKË					
LOKACIONI: SUHAREKË					
INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL SUHAREKË					
VËREJTJE:					
Në çmim njësi duhet të parashihet blerja, furnizimi, punimi/montimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve para lëshuarjes në punë. Sistemi i materialeve, pastrimi i punishtes nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes së punimeve. Për të gjitha materialet dhe produkte ndërtimore që përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion. Materialet dhe produktet ndërtimore siç janë dhënë në pozicion nuk duhet të ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi. Për ndonjë ndryshim eventual të projektit, të konsultohet paraprakisht projektuesi.					
A.	PUNËT PAKUT				
1.01	PUNËT PËRGADITORE				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.01.1	Pregaditja e punishtës duke përfshirë rrethimin dhe të gjitha aktivitetet që mundësojnë fillimin dhe mbarvajtjen e sigurt të punimeve.	Komplet	1.00	500.00 €	€ 500.00
1.01.2	Furnizimi me material për vedosjen e tabeles në dy vende me emrat e investitorit, ndermarrjes projektuese dhe ndermarrjes ndertuese, vleres investuese dhe fillimin dhe mbarimin e projektit. Tabela duhet të punohet nga materialet e kualitetit të lartë- shtypje me ngjyra në cerade dhe me shtyp të kualitetit të mire për dukje të qartë nga distanca e target. Dimensionet minimale të tabeles duhet të jene: Gjatësia 2.5m, Gjerësia 1.5m, si dhe lartësia totale së bashku me kembizat 2.5-3.0m. Të gjitha duhet të punohen me udhëzime nga mbikqyresit i punimeve.	cope	1	800.00	€ 800.00
1.01.3	Gjetja, evidentimi, matja, piketimi dhe ruajtja e pikave gjeodezike, sipas projektit për tregun dhe pjesët percjellese të tij: shënimi i projektit në bazë të parametrave gjeometrik.	komplet	1	1,200.00	€ 1,200.00
1.01.4	Të bëhet pastrimi i terrenit prej këtyre materialeve të cilat konsiderohen pengesa për zhvillimin e punimeve, si: heqja e shkurreve, dheut të hedhur me parë , hjekja e gurëve, betoneve, rrethojave egzistuese dhe gjitha mbeturinat që ndodhen në sipërfaqe të terrenit ku do të ekzekutohet projekti. Njëherit materiali i grumbulluar parashihet të dërgohet/transportohet deri në deponi, sipas Menagjerit të kontratës, (largësia në rreze deri në 5km).	Komplet	1.00	2,600.00 €	€ 2,600.00
1.01.7	Furnizimi transporti i njeve sanitare montazh të cilat duhet të perdoren nga stafi(punetoret&inxhinjeret)	cope	1.00	800.00 €	€ 800.00
TOTAL POZICIONI				1.01	€ 5,900.00
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.02.1	Gërryerja/germimi e bazës së parkut dhe pjeses së tereneve sportive në komplet sipërfaqet. Duhet të bëhet largimi i materialit, nivelizimi i saj, transporti deri në deponi. Dheu i gërryer nëse është kualitativ duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi, sipas udhëzimeve të menaxherit, (largësia në rreze deri në 10 km). Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrihtësisë.	m ²	1,842.20	5.00 €	€ 9,211.00
1.02.2	Gërryerja/germimi e terrenit në pjesët: shtigjeve të vrapimit, plitose, këndit të lojrave, këndit të fitnesit, hapësirës së rampave për skateboard, transporti deri në deponi, varësisht prej nevojës së arritjes së nivelit të përshatshëm. Llogaritë edhe nivelizimi i këtyre sipërfaqeve. Dheu i gërryer duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, por nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km). Sipas udhëzimeve të menaxherit. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrihtësisë.	m ²	2,463.50	5.00 €	€ 12,317.50

PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
PROJEKTI: NDERTIMI I FUSHAVE SPORTIVE - QENDRA REKREATIVE SPORTIVE NË LAGJEN "FIDANISHTE" NË SUHAREKË					
LOKACIONI: SUHAREKË					
INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL SUHAREKË					
VËREJTJE:					
Në çmim njësi duhet të parashihet blerja, furnizimi, punimi/montimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve para lëshuarjes në punë. Sistemi i materialeve, pastrimi i punishtës nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes së punimeve. Për të gjitha materialet dhe produkte ndërtimore që përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion. Materialet dhe produktet ndërtimore siç janë dhënë në pozicion nuk duhet të ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi. Për ndonjë ndryshim eventual të projektit, të konsultohet paraprakisht projektuesi.					
A. PUNËT PAKUT					
1.01 PUNËT PËRGADITORE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.01.1	Pregatitja e punishtës duke përfshirë rrethimin dhe të gjitha aktivitetet që mundësojnë fillimin dhe mbarvajtjen e sigurt të punimeve.	Komplet	1.00	500.00 €	€ 500.00
1.01.2	Furnizimi me material për vedosjen e tabeles në dy vende me emrat e investitorit, ndërmarrjes projektuese dhe ndërmarrjes ndertuese, vlerës investuese dhe fillimin dhe mbarimin e projektit. Tabela duhet të punohet nga materialet e kualitetit të lartë- shtypje me ngjyra në cerade dhe me shtyp të kualitetit të mirë për dukje të qartë nga distanca të largët. Dimensionet minimale të tabeles duhet të jenë: Gjatesia 2.5m, Gjerësia 1.5m, si dhe lartësia totale së bashku me këmbezat 2.5-3.0m. Të gjitha duhet të punohen me udhëzime nga mbikqyesi i punimeve.	cope	1	800.00	€ 800.00
1.01.3	Gjetja, evidentimi, matja, piketimi dhe ruajtja e pikave gjeodezike, sipas projektit për tregun dhe pjesët parçellesh të tij: shënimi i projektit në bazë të parametrevë gjeometrik.	komplet	1	1,200.00	€ 1,200.00
1.01.4	Të bëhet pastrimi i terrenit prej këtyre materialeve të cilat konsiderohen pengesa për zhvillimin e punimeve, si: heqja e shkurreve, dheut të hedhur me parë, hjekja e gurëve, betoneve, rrethojave egzistuese dhe gjitha mbeturinave që ndodhen në sipërfaqe të terrenit ku do të ekzekutohet projekti. Njëherit materiali i grumbulluar parashihet të dërgohet/transportohet deri në deponi, sipas Menaxherit të kontratës, (largësia në rreze deri në 5km).	Komplet	1.00	2,600.00 €	€ 2,600.00
1.01.7	Furnizimi transporti i njeve sanitare montazh të cilat duhet të përdoren nga staffi (punetoret&inxhinjeret)	cope	1.00	800.00 €	€ 800.00
TOTAL POZICIONI				1.01	€ 5,900.00
1.02 PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.02.1	Gërryerja/germimi e bazës së parkut dhe pjesës së tereneve sportive në komplet sipërfaqet. Duhet të bëhet largimi i materialit, nivelizimi i saj, transporti deri në deponi. Dheu i gërryer nëse është kualitativ duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi, sipas udhëzimeve të menaxherit, (largësia në rreze deri në 10 km). Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkurtësisë.	m ²	1,842.20	5.00 €	€ 9,211.00
1.02.2	Gërryerja/germimi e terrenit në pjesët: shtigjeve të vrapimit, pilatose, këndit të lojrave, këndit të fitnesit, hapësirës së rampave për skateboard, transporti deri në deponi. varësisht prej nevojës së arritjes së nivelit të përshtatshëm. Llogaritjet edhe nivelizimi i këtyre sipërfaqeve. Dheu i gërryer duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, por nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km). Sipas udhëzimeve të menaxherit. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkurtësisë.	m ²	2,463.50	5.00 €	€ 12,317.50

1.02.4	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me fraksion 0/63 në tërë sipërfaqen e platos me kubeza, shtigjeve te vrapimit , kendit te fitnesit, hapësirës së rampave per skateboard, kendit te fitnesit , duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=40 MPa.	m ³	2,463.50	18.80 €	€	46,313.80
1.02.6	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me fraksion 0/31 në tërë sipërfaqen e platos me kubeza, shtigjeve te vrapimit , kendit te fitnesit, hapësirës së rampave per skateboard, kendit te fitnesit duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=40 MPa.	m ³	1,384.35	18.80 €	€	26,025.78
1.02.7	Furnizimi me material dhe vendosja/ngjeshja në vepër e zhavorit prej gurit të thyer eruptiv 4/8 mm, në komplet hapësirën e parapare te platore, per vendosjen e kubezave, shtigjeve te vrapimit , hapësirës e kendeve te lodrave dhe fitnesit per vendosjen e gomes si dhe hapësirës së rampave te skateboard-eve.	m ³	490.60	6.00 €	€	2,943.60
1.02.10	Furnizimi me 'DHE' humosor në pjesën ku është parapare te punohet gjelbrimi (bari) dhe mbjelja e pemeve dekorative. Të parashihet edhe nivelimi i dheut duke nivelizuar pjesën (sipërfaqen) te gjelbruar sipas niveleve (kuotave) te parapara tek pjesa grafike e projektit.	m ³	386.24	6.00 €	€	2,317.44
TOTAL POZICIONI				1.02	€	99,129.12
1.03 PUNËT HAPËSIRËS PËR RAMPAT E SKATEBOARD						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma
1.03.1	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes me trashësi 8cm, per punimin e hapësirës së skateboard-it. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Punimi i dyshemese te behet me FER beton. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m ³	22.80	90.00 €	€	2,052.00
1.03.2	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i rampave te skateboard-it me dimensione (ramje, lartësi, etj) sipas projektit. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Punimi i dyshemese ne te cilen planifikohet te rreshqitet te behet me FER beton. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. VËREJTJE: Tek ky pozicion betoni do te mbetet i natyralizuar i cili nuk duhet të suvatohet apo ngjyrosen por kallëpet duhen të jenë speciale në mënyrë që faqet e jashtme të jenë të pastërta. Pajitë për kallëpim të betonit duhet të jenë metalike, pas largimit të pahive, sipërfaqja e betonit duhet të pastrohet nga papërsosshmëritë nga rrjedhja eventuale e lëngut të betonit ndërmjet pahive.	m ³	83.50	90.00 €	€	7,515.00
1.03.3	Furnizimi me material si dhe punimi i stazes per skateboard ne forme te lakuar nga derratat plywood rrezistente ndaj lagështisë dhe e pershtatshme per ambiente te jashtme me trahesi t=30mm. Sipërfaqja e parapare te punohet me kete material eshte s=12.62 m2 Ne çmim te përfshihet edhe konstruksioni metalik dhe aksesoret e tjere qe jane te nevojshem per punimin e kompletimin e ketij pozicioni (ankeret, bulonat, etj.) Konstruksioni metalik duhet te ankerohet ne pllaken e dyshemese si dhe duhet te ngjyrosen ne dy shtresa me ngjyre kunder korrodimit.	cope	1.00	650.00 €	€	650.00
1.03.5	Furnizimi me material, prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve të armaturës së brinjëzuar sipas planeve dhe specifikimeve të armaturës per punimin e pozicioneve te larteckura te rampave te skateboard-eve. Të gjitha armaturat duhet të jenë të kualitetit B500B, sipas standardit EN-10080 dhe duhet jenë të pastra nga korrozioni. Në çmim të përfshihet përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arritjes së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.	kg	10,575.00	1.20 €	€	12,690.00
1.03.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i skajorëve nga betoni me dimensione 8x20x100cm, për rethimin e sipërfaqes së caktuar për punimin e platore nga betoni per skateboard.	m	64.80	22.00 €	€	1,425.60
TOTAL POZICIONI				1.03.2	€	24,332.60

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

PROJEKTI: NDERTIMI I FUSHAVE SPORTIVE - QENDRA REKREATIVE SPORTIVE NË LAGJEN "FIDANISHTE" NË SUHAREKË

LOKACIONI: SUHAREKË

INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL SUHAREKË

VËREJTJE:

Në çmim njësi duhet të parashihet blerja, furnizimi, punimi/montimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve para lëshuarjes në punë. Sistemimi i materialeve, pastrimi i punishtës nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes së punimeve. Për të gjitha materialet dhe produkte ndërtimore që përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion. Materialet dhe produktet ndërtimore siç janë dhënë në pozicion nuk duhet të ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi. Për ndonjë ndryshim eventual të projektit, të konsultohet paraprakisht projektuesi.

A. PUNËT PËRKUT					
1.01	PUNËT PËRGADITORE				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.01.1	Pregaditja e punishtës duke përfshirë rrethimin dhe të gjitha aktivitetet që mundësojnë fillimin dhe mbarvajtjen e sigurit të punimeve.	Komplet	1.00	500.00 €	€ 500.00
1.01.2	Furnizimi me material për vedosjen e tabeles në dy vende me emrat e investitorit, ndërmarrjes projektuese dhe ndërmarrjes ndërtuese, vleres investuese dhe fillimin dhe mbarimin e projektit. Tabela duhet të punohet nga materialet e kualitetit të lartë- shtypje me ngjyra në cerade dhe me shtyp të kualitetit të mirë për dukje të qartë nga distanca e largët. Dimensionet minimale të tabeles duhet të jenë: Gjatësia 2.5m, Gjerësia 1.5m, si dhe lartësia totale së bashku me kembizat 2.5-3.0m. Të gjitha duhet të punohen me udhëzime nga mbikqyresit e punimeve.	cope	1	800.00	€ 800.00
1.01.3	Gjetja, evidentimi, matja, piketimi dhe ruajtja e pikave gjeodezike, sipas projektit për tregun dhe pjesët perçjellëse të tij: shënimi i projektit në bazë të parametrevë gjeometrik.	komplet	1	1,200.00	€ 1,200.00
1.01.4	Të bëhet pastrimi i terrenit prej këtyre materialeve të cilat konsiderohen pengesa për zhvillimin e punimeve, si: heqja e shkurreve, dheut të hedhur me parë, hjekja e gurëve, betoneve, rrethojave egzistuese dhe gjitha mbeturinat që ndodhen në sipërfaqe të terrenit ku do të ekzekutohet projekti. Njëherit materiali i grumbulluar parashihet të dërgohet/transportohet deri në deponi, sipas Menaxherit të kontratës, (largësia në rreze deri në 5km).	Komplet	1.00	2,600.00 €	€ 2,600.00
1.01.7	Furnizimi transporti i njeve sanitare montazh të cilat duhet të përdoren nga stafi (punetoret & nxhinjerat)	cope	1.00	800.00 €	€ 800.00
TOTAL POZICIONI				1.01	€ 5,900.00
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.02.1	Gërryerja/germimi e bazës së parkut dhe pjesës së tereneve sportive në komplet sipërfaqet. Duhet të bëhet largimi i materialit, nivelizimi i saj, transporti deri në deponi. Dheu i gërryer nëse është kualitativ duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi, sipas udhëzimeve të menaxherit, (largësia në rreze deri në 10 km). Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrihtësisë.	m ³	1,842.20	5.00 €	€ 9,211.00
1.02.2	Gërryerja/germimi e terrenit në pjesët: shtigjeve të vrapimit, pllatoe, këndit të lojrave, këndit të fitnesit, hapësirës së rampave për skateboard, transporti deri në deponi. varësisht prej nevojës së arrijtes së nivelit të përshtatshëm. Llogaritet edhe nivelizimi i këtyre sipërfaqeve. Dheu i gërryer duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, por nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km). Sipas udhëzimeve të menaxherit. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrihtësisë.	m ³	2,463.50	5.00 €	€ 12,317.50

1.02.4	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me fraksion 0/63 në tërë sipërfaqen e pllato me kubeza, shtigjeve të vrapimit , kendit të fitnessit, hapësirës së rampave për skateboard, kendit të fitnessit , duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=40 MPa.	m ³	2,463.50	18.80 €	€	46,313.80
1.02.6	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me fraksion 0/31 në tërë sipërfaqen e pllato me kubeza, shtigjeve të vrapimit , kendit të fitnessit, hapësirës së rampave për skateboard, kendit të fitnessit duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=40 MPa.	m ³	1,384.35	18.80 €	€	26,025.78
1.02.7	Furnizimi me material dhe vendosja/ngjeshja në vepër e zhavorit prej gurit të thyer eruptiv 4/8 mm, në komplet hapësirën e parapare të pllato, për vendosjen e kubezave, shtigjeve të vrapimit , hapësirat e kendeve të lodrave dhe fitnessit për vendosjen e gomes si dhe hapësirës së rampave të skateboard-ëve.	m ³	490.60	6.00 €	€	2,943.60
1.02.10	Furnizimi me 'DHE' humosor në pjesën ku është parapare të punohet gjelbrimi (bari) dhe mbjelja e pemëve dekorative. Të parashihet edhe nivelizimi i dheut duke nivelizuar pjesën (sipërfaqen) të gjelbër sipas niveleve (kuotave) të parapara tek pjesa grafike e projektit.	m ³	386.24	6.00 €	€	2,317.44
TOTAL POZICIONI				1.02	€	99,129.12
1.03 PUNËT HAPËSIRËS PËR RAMPAT E SKATEBOARD						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma
1.03.1	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes me trashësi 8cm, për punimin e hapësirës së skateboard-it. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Punimi i dyshemese të behet me FER beton. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m ³	22.80	90.00 €	€	2,052.00
1.03.2	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i rampave të skateboard-it me dimensione (ramje, lartësi, etj) sipas projektit. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Punimi i dyshemese në të cilin planifikohet të rreshqitet të behet me FER beton. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. VËREJTJE: Tek ky pozicion betoni do të mbetet i natyralizuar i cili nuk duhet të suvatohet apo ngjyrosen por kallëpet duhen të jenë speciale në mënyrë që faqet e jashtme të jenë të pastërta. Pahitë për kallëpim të betonit duhet të jenë metalike pas largimit të pahive, sipërfaqja e betonit duhet të pasirohet nga papërsosshmëritë nga rrjedhja eventuale e lëngut të betonit ndërmjet pahive.	m ³	83.50	90.00 €	€	7,515.00
1.03.3	Furnizimi me material si dhe punimi i stazës për skateboard në formë të lakuar nga derrat playwood rrezistente ndaj lagështisë dhe e përshatshme për ambiente të jashtme me trashësi t=30mm. Sipërfaqja e parapare të punchet me kete material është s=12.62 m2 Në çmim të përfshihet edhe konstruksioni metalik dhe aksesoret e tjere që janë të nevojshme për punimin e kompletimin e ketij pozicioni (ankeret, bulonat, etj.) Konstruksioni metalik duhet të ankerohet në pllaken e dyshemese si dhe duhet të ngjyrosen në dy shiresa me ngjyre kundër korrodimit.	cope	1.00	650.00 €	€	650.00
1.03.5	Furnizimi me material, prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve të armaturës së brinjëzuar sipas planeve dhe specifikimeve të armaturës për punimin e pozicioneve të lartecakura të rampave të skateboard-ëve. Të gjitha armaturat duhet të jenë të kualitetit B500B, sipas standardit EN-10080 dhe duhet të jenë të pastra nga korrozioni. Në çmim të përfshihet përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arritjes së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.	kg	10,575.00	1.20 €	€	12,690.00
1.03.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i skajorëve nga betoni me dimensione 8x20x100cm, për rrethimin e sipërfaqes së caktuar për punimin e pllato nga betoni për skateboard.	m	64.80	22.00 €	€	1,425.60
TOTAL POZICIONI				1.03.2	€	24,332.60

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

PROJEKTI: NDERTIMI I FUSHAVE SPORTIVE - QENDRA REKREATIVE SPORTIVE NË LAGJEN "FIDANISHTE" NË SUHAREKË

LOKACIONI: SUHAREKË

INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL SUHAREKË

VËREJTJE:

Në çmim njësi duhet të parashihet blerja, furnizimi, punimi/montimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve para lëshuarjes në punë. Sistemimi i materialeve, pastrimi i punishtës nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes së punimeve. Për të gjitha materialet dhe produkte ndërtimore që përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion. Materialet dhe produktet ndërtimore siç janë dhënë në pozicion nuk duhet të ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi. Për ndonjë ndryshim eventual të projektit, të konsultohet paraprakisht projektuesi.

A. PUNËT PARKUT					
1.01 PUNËT PËRGADITORE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.01.1	Pregaditja e punishtës duke përfshirë rrethimin dhe të gjitha aktivitetet që mundësojnë fillimin dhe mbarvajtjen e sigurt të punimeve.	Komplet	1.00	500.00 €	€ 500.00
1.01.2	Furnizimi me material për vendosjen e tabelës në dy vende me emrat e Investitorit, ndërmarrjes projektuese dhe ndërmarrjes ndërtuese, vlerës investuese dhe fillimin dhe mbarimin e projektit. Tabela duhet të punohet nga materialet e kualitetit të lartë - shtypje me ngjyra në cerade dhe me shtyp të kualitetit të mirë për dukje të qartë nga distanca e target. Dimensionet minimale të tabelës duhet të jenë: Gjatësia 2.5m, Gjerësia 1.5m, si dhe lartësia totale së bashku me kembizat 2.5-3.0m. Të gjitha duhet të punohen me udhëzime nga mbikqyresi i punimeve.	cope	1	800.00	€ 800.00
1.01.3	Gjetja, evidentimi, matja, piketimi dhe ruajtja e pikave gjeodezike, sipas projektit për tregun dhe pjesët perçjellëse të tij: shënim i projektit në bazë të parametrevë gjeometrik.	komplet	1	1,200.00	€ 1,200.00
1.01.4	Të bëhet pastrimi i terrenit prej këtyre materialeve të cilat konsiderohen pengesa për zhvillimin e punimeve, si: heqja e shkurreve, dheut të hedhur me parë, hjekja e gurëve, betoneve, rrethojave egzistuese dhe gjitha mbeturinave që ndodhen në sipërfaqe të terrenit ku do të ekzekutohet projekti. Njëherit materiali i grumbulluar parashihet të dërgohet/transportohet deri në deponi, sipas Menaxherit të kontratës, (largësia në rreze deri në 5km).	Komplet	1.00	2,600.00 €	€ 2,600.00
1.01.7	Furnizimi transporti i nyjeve sanitare montazh të cilat duhet të përdoren nga stafit (punëtorët/inxhinjeret)	cope	1.00	800.00 €	€ 800.00
TOTAL POZICIONI				1.01	€ 5,900.00
1.02 PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.02.1	Gërryerja/gërmimi e bazës së parkut dhe pjesës së tereneve sportive në komplet sipërfaqet. Duhet të bëhet largimi i materialit, nivelizimi i saj, transporti deri në deponi. Dheu i gërryer nëse është kualitativ duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi, sipas udhëzimeve të menaxherit, (largësia në rreze deri në 10 km). Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkriftësisë.	m³	1,842.20	5 00 €	€ 9,211.00
1.02.2	Gërryerja/gërmimi e terrenit në pjesët: shtigjeve të vrapimit, pllatoje, këndit të lojrave, këndit të fitnessit, hapësirës së rampave për skateboard, transporti deri në deponi. varësisht prej nevojës së aritjes së nivelit të përshtatshëm. Llogaritet edhe nivelizimi i këtyre sipërfaqeve. Dheu i gërryer duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, por nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km) Sipas udhëzimeve të menaxherit. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkriftësisë.	m²	2,463.50	5 00 €	€ 12,317.50

1.02.4	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me fraksion 0/63 në tërë sipërfaqen e pilotos me kubeza, shtigjeve te vrapimit , kendit te fitnesit, hapësirës së rampave për skateboard, kendit te fitnesit , duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijen e kompaktësisë Ms=40 MPa.	m ³	2,463.50	18.80 €	€	46,313.80	✓
1.02.5	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me fraksion 0/31 në tërë sipërfaqen e pilotos me kubeza, shtigjeve te vrapimit , kendit te fitnesit, hapësirës së rampave për skateboard, kendit te fitnesit duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijen e kompaktësisë Ms=40 MPa.	m ³	1,384.35	18.80 €	€	26,025.78	✓
1.02.7	Furnizimi me material dhe vendosja/ngjeshja në vepër e zhavorit prej gurit të thyer eruptiv 4/8 mm, në komplet hapësirën e parapare te pilotose, për vendosjen e kubezave, shtigjeve te vrapimit , hapësirat e kendeve te lodrave dhe fitnesit për vendosjen e gomes si dhe hapësirës së rampave te skateboard-ëve.	m ³	490.60	6.00 €	€	2,943.60	✓
1.02.10	Furnizimi me 'DHE' humor në pjesën ku është parapare te punohet gjelbrimi (bari) dhe mbjellja e pemeve dekorative. Të parashihet edhe nivelizimi i dheut duke nivelizuar pjesën (siperfaqen) te gjelbruar sipas niveleve (kuotave) te parapara tek pjesa grafike e projektit.	m ³	386.24	6.00 €	€	2,317.44	✓
TOTAL POZICIONI				1.02	€	99,129.12	✓
1.03	PUNËT HAPËSIRËS PËR RAMPAT E SKATEBOARD						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.03.1	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes me trashësi 8cm, për punimin e hapësirës së skateboard-it. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arrijen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Punimi i dyshemës te behet me FER beton. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m ³	22.80	90.00 €	€	2,052.00	✓
1.03.2	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i rampave te skateboard-it me dimensione(ramje, lartesi, etj) sipas projektit. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arrijen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Punimi i dyshemës ne te cilen planifikohet te rreshqitet te behet me FER beton. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. VËREJTJE: Tek ky pozicion betoni do te mbetet i natyralizuar i cili nuk duhet të suvatohet apo ngjyrosen por kallëpet duhen të jenë speciale në mënyrë që faqet e jashtme të jenë të pastërta. Pajitë për kallëpim të betonit duhet të jenë metalike. pas largimit të pahive, sipërfaqja e betonit duhet të pastrohet nga papërsosshmëritë nga rrjedhja eventuale e lënurit të betonit ndërmjet pahive.	m ³	83.50	90.00 €	€	7,515.00	✓
1.03.3	Furnizimi me material si dhe punimi i stazes për skateboard në formë të lakuar nga derrasat playwood rezistente ndaj lagështisë dhe e përshtatshme për ambiente të jashtme me trashësi t=30mm. Siperfaqeja e parapare te punohet me kete material është s=12.62 m2 Në çmim te përfshihet edhe konstruksioni metalik dhe aksesoret e tjere qe jane te nevojshem për punimin e kompletimin e ketij pozicioni(ankeret, bulonat, etj.) Konstruksioni metalik duhet te ankerohet ne plaken e dyshemese si dhe duhet te ngjyrosen ne dy shtresa me ngjyre kunder korrodimit.	cope	1.00	650.00 €	€	650.00	✓
1.03.5	Furnizimi me material, prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve të armaturës së brinjëzuar sipas planeve dhe specifikimeve të armaturës për punimin e pozicioneve te lartecakura te rampave te skateboard-ëve. Të gjitha armaturat duhet të jenë të kualitetit B500B, sipas standardit EN-10080 dhe duhet të jenë të pastra nga korrozioni. Në çmim të përfshihet përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arrijës së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.	kg	10,575.00	1.20 €	€	12,690.00	✓
1.03.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i skajorëve nga betoni me dimensione 8x20x100cm, për rrethimin e sipërfaqes së caktuar për punimin e pilotose nga betoni për skateboard.	m'	64.80	22.00 €	€	1,425.60	✓
TOTAL POZICIONI				1.03.2	€	24,332.60	✓

1.04	PUNËT E KUBËZAVE PER PLLATONE DHE STAZAT				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.04.1	Furnizimi me material dhe shtrimi i shtigjeve dhe pllatose ne komplet hapësirën e parkut te parapare ne projekt me pllaka nga betoni drejtkendeshë, me dimensione 40/20/6 cm , me sipërfaqe të parëshqitshme, me dizajn të kombinuar, me ngjyrë hirit. Ne qmim duhet të përfshihet ngjeshja, Finalizimi me mbushjen e fugeve si dhe pastrimi hapësirës. Pllakeat e betonit t duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, rezistenca në fërkim dhe gërryerje, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kripërave për shkrijen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujin dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur. Te parashihet edhe ngjyrosja e kubezave me ngjyre siq eshte parapare tek pjesa grafike e projektit.	m ²	645.00	10.00 €	€ 6,450.00
1.04.2	Furnizimi me material dhe kufizimi i shtigjeve, pllatose dhe oazave gjebruere sipas projektit me gurë skajorë nga betoni i presuar me vibrim, me dimensione 8x20x100 cm dhe ngjyrë natyrale të betonit duke përfshirë edhe punimin e bazamentit me beton. Gurët skajor duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kripërave për shkrijen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujin dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m'	472.50	22.00 €	€ 10,395.00
TOTAL POZICIONI				1.04 €	16,845.00
1.05	PUNËT KËNDIT TË LODRAVE				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.05.1	Furnizimi me material dhe punimi i hapësirës së kendit te lodrave me zhavor te lmet 1-3mm me ngjyre te bardhe. Te parashiet nivelizimi i tije dhe mbushja deri ne nivel te skajoreve.	m ²	248.50	2.00 €	€ 497.00
1.05.2	Furnizimi me material dhe kufizimi i hapësirës ku eshte parapare hapësira e kendit te lodrave, sipas projektit me gurë skajorë nga betoni i presuar me vibrim, me dimensione 8x20x100 cm dhe ngjyrë natyrale të betonit duke përfshirë edhe punimin e bazamentit me beton. Gurët skajor duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kripërave për shkrijen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujin dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m'	58.60	22.00 €	€ 1,289.20
1.05.3	Furnizimi, transporti, montimi i lodrave "Ax-rrotullues ", për fëmijë 6-10 vjet, rezja e rrotullimit 100cm. (Në çmim llogaritet edhe furnizimi dhe montimi i ulëseve rrethore në pjesën e jashtme të strukturës së rrethit, sikur në foto). Pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jet funksional duke përfshirë gërmimin e gropave, furnizimin/shtruarjen e zhavorit për bazament të themelit, furnizimin/betonimin e themeleve nga betoni i armuar, furnizimin/lakimin/montimin e armaturës si dhe furnizimin/montimin/ankerimin me ankera special - të gjitha këto në tërësi sipas udhëzimit dhe standardeve te prodhuesit. Lodra duhet të korrespondoj me foton dhe me dimensionet e bashkangjitur në projekt.	copë	2.00	250.00 €	€ 500.00
1.05.4	Furnizimi, transporti, montimi i lodrave "Slides - 120kg", për fëmijë 5-10 vjet, lartësia e lirë e rënjes 1400mm.Pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jet funksional duke përfshirë gërmimin e gropave, furnizimin/shtruarjen e zhavorit për bazament, furnizimin/betonimin e themeleve nga betoni i armuar, furnizimin/lakimin/montimin e armaturës si dhe furnizimin/montimin/ankerimin me ankera special - të gjitha këto në tërësi sipas udhëzimit dhe standardeve te prodhuesit. Lodra duhet të korrespondoj me foton dhe me dimensionet e bashkangjitur në projekt.	copë	1.00	250.00 €	€ 250.00

1.05.5	Fumizimi, transporti, montimi i lodrave "climbing structure - 30kg", për fëmijë 6-10 vjet, lartësia e lirë e rënjes 1800mm. Pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jet funksional duke përfshirë gërmimin e gropave, fumizimin/shtruarjen e zhavorit për bazament, fumizimin/betonimin e themeleve nga betoni i armuar, fumizimin/lakimin/montimin e armaturës si dhe fumizimin/montimin/ankerimin me ankerë special - të gjitha këto në tërësi sipas udhëzimit dhe standardeve të prodhuesit. Lodra duhet të korrespondojë me foton dhe me dimensionet e bashkangjitur në projekt.	copë	2.00	250.00 €	€	500.00	✓	
1.05.6	Fumizimi, transporti, montimi i lodrave "Swing - 80kg", për fëmijë 2-10 vjet, lartësia e vendosjes së traut të liarëve luhatës 2800mm. Pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jet funksional duke përfshirë gërmimin e gropave, fumizimin/shtruarjen e zhavorit për bazament, fumizimin/betonimin e themeleve nga betoni i armuar, fumizimin/lakimin/montimin e armaturës si dhe fumizimin/montimin/ankerimin me ankerë special - të gjitha këto në tërësi sipas udhëzimit dhe standardeve të prodhuesit. Lodra duhet të korrespondojë me foton dhe me dimensionet e bashkangjitur në projekt.	copë	1.00	200.00 €	€	200.00	✓	
1.05.8	Fumizimi, transporti, montimi i lodrave "Balancing-146 kg", për fëmijë 6-12 vjet, lartësia e lirë e uljes 500mm. Pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jet funksional duke përfshirë gërmimin e gropave, fumizimin/shtruarjen e zhavorit për bazament të themelit, fumizimin/betonimin e themeleve nga betoni i armuar, fumizimin/lakimin/montimin e armaturës si dhe fumizimin/montimin/ankerimin me ankerë special - të gjitha këto në tërësi sipas udhëzimit dhe standardeve të prodhuesit. Lodra duhet të korrespondojë me foton dhe me dimensionet e bashkangjitur në projekt.	copë	2.00	200.00 €	€	400.00	✓	
				TOTAL POZICIONI	1.05	€	3,836.20	✓
1.06 PUNËT KËNDIT TË FITNESIT								
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma		
1.06.1	Fumizimi me material dhe punimi i dyshemesë nga pllakat e gomës për hapësirën e parapare për paisje të fitnesit me shtresat si në vijim: • Pllaka gome me trashësi t=3 cm • Beton i armuar me rrejtë Q - 188 Klasa C25/30 t=8 cm • Gjeotekstil • Zhavor nga gur të thyer 4-8 mm me trashësi t=5cm(të cekur me lartë)	m ²	205.00	100.00 €	€	20,500.00	✓	
1.06.2	Fumizimi me material dhe kufizimi i hapësirës ku është parapare hapësira e kendit të fitnesit, sipas projektit me gurë skajorë nga betoni i presuar me vibrim, me dimensione 8x20x100 cm dhe ngjyrë natyrale të betonit duke përfshirë edhe punimin e bazamentit me beton. Gurët skajorë duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, qëndrueshmërisë ndaj ndikimit të kriperave për shkrirjen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujë dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338.2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m'	68.00	22.00 €	€	1,496.00	✓	
Blerja, fumizimi dhe instalimi i paisjeve të fitnesit sipas përshkrimit dhe vizatimit arkitektonik dhe sipas udhëzimeve të prodhuesit të paisjeve. Paisjet e fitnesit të parapara janë:								
1.06.4	Ushtruese Këmbësh	copë	1.00	250.00 €	€	250.00	✓	
1.06.5	Ushtruese Shpine	copë	1.00	200.00 €	€	200.00	✓	
1.06.6	Tra për ulje-ngritje	copë	1.00	200.00 €	€	200.00	✓	
1.06.7	Suste qëndrimi	copë	1.00	200.00 €	€	200.00	✓	
1.06.8	Shkallë për tërheqje	copë	1.00	200.00 €	€	200.00	✓	
				TOTAL POZICIONI	1.06	€	23,046.00	✓
1.07 PUNËT E SHTEGUT TË VRAPIMIT								
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma		
1.07.1	Fumizimi , transporti dhe punimi i asfaltbetonit AB16, PmB 50/70-65) me trashësi t= 5.0cm, me spërkatjen me emulsion 0.8kg/m2 për Fushen e Basketbollit.	m ²	1,567.00	6.00 €	€	9,402.00	✓	

1.07.2	Fumizimi me material dhe kufizimi i hapësirës ku është parapare hapësira e shtegut për vrapim, sipas projektit me gurë skajorë nga betoni i presuar me vibrim, me dimensione 8x20x100 cm dhe ngjyrë natyrale të betonit duke përfshirë edhe punimin e bazamentit me beton. Gurët skajor duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kripërave për shkrijen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujën dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur. VEREJTJE: Niveli i sipërm i skajorit dhe i gomes si shtresa finale duhet të jetë i rrafshet (i barazuar)	m'	364.25	22.00 €	€	8,013.50	✓
1.07.3	SPURTAN BS (Spraycoat system) - shtrese gome. Fumizimi dhe vendosja e dyshemese elastike SPURTAN BS 13 mm (Spraycoat ssystem) për terene te jashtme, bëhet në këtë mënyrë: 1. Baza pastrohet dhe pregaditet për aplikimin e primerit kontaktues (lidhës) 2. Rregullimi i pjesërrishëm i terrenit me përzierjen e kvarcit dhe kordonit nga poliuretani Qualipur 3939 3. Në bazën e pregaditur aplikohet shtresa lidhëse Qualipur 1010 dhe 1030 4. Instalimi në mënyrë maqinerike e granulatit të zi 1-3,5 mm, të lidhur me lidhësen Qualipur 3939, përfunduesin monoliton në trashësi 10mm; 5. Spërkatja e tërë sipërfaqes me granulat të ngjyrosur EPDM me trashësi 0,5 – 1,5 mm, të lidhur me spërkatësin e ngjyrosur Qualipur 5460, dy herë. 6. Vijëzimi i sipërfaqes me ngjyra dhe vija sipas projektit dhe normave.	m²	1,567.00	16.00 €	€	25,072.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.07	€	42,487.50	✓
1.08	PUNËT E GJELBRIMIT						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.08.1	Fumizimi dhe mbjellja e barit holandez në terë sipërfaqen e gjelbruar e parapare me projekt, të behet rrafshimi, frezimi dhe pastrimi i Terenit nga mbetjet, largimi i mbeturinave të ngurta, mbjellja e barit dhe ngjeshja me cilindër, deri në përgaditjen për mbjellje të luleve, shkurreve dekorative dhe drunjve të llojeve të ndryshme.	m²	850.00	12.00 €	€	10,200.00	✓
1.08.2	Fumizimi me drunj dekorativ të llojit: "ACER Variegatum" dru gjethërrënës, fig.17. Diametri i trungut 5-6cm. Fidanet duhet të kenë dëshmi për prejardhje (certifikata e origjines). Në çmim llogaritet mirëmbajtja e gjelbrimit të lartë me ujitje, ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë. Në çmim llogaritet edhe fumizimi me lëndë drurore b/h=3/5 cm dhe punimi i tyre në lartësi prej max. h=1.6m të cilat shërbejnë si mbrojtje për gjelbrimin e lartë.	copë	26.00	20.00 €	€	520.00	✓
1.08.3	Fumizimi, transporti dhe mbjellja e drunjëve të llojit: "Bagrema të but", fig.19. Diametri i trungut 5-6cm. Në çmim llogaritet mirëmbajtja e gjelbrimit të lartë me ujitje, ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë. Në çmim llogaritet edhe fumizimi me lëndë drurore b/h=3/5 cm dhe punimi i tyre në lartësi prej max. h=1.6m të cilat shërbejnë si mbrojtje për gjelbrimin e lartë.	copë	10.00	20.00 €	€	200.00	✓
1.08.4	Fumizimi, transporti dhe mbjellja e "Trëndafilave" ngjyrë të kuqe fig.23. (Në park dhe në hapësirën e lapidarit). Në çmim llogaritet mirëmbajtja me ujitje, ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë.	copë	15.00	2.00 €	€	30.00	✓
1.08.5	Fumizimi, transporti dhe mbjellja e "Trëndafilave" ngjyrë të verdhë fig.25. (Në park dhe në hapësirën e lapidarit). Në çmim llogaritet mirëmbajtja me ujitje, ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë.	copë	15.00	2.00 €	€	30.00	✓
1.08.6	Fumizimi, transporti dhe mbjellja e "Trëndafilave" ngjyrë të bardhë fig.26. (Në park dhe në hapësirën e lapidarit). Në çmim llogaritet mirëmbajtja me ujitje, ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë.	copë	15.00	2.00 €	€	30.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.08	€	11,010.00	✓
1.09	PUNËT E MOBILARIT URBAN						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.09.1	Gërmimi dhe transporti deri në deponi me largësi deri 15km i dheut të kategorisë III dhe IV, për vendosjen e mureve të parafabrikuara vinkëll.	m³	42.65	5.00 €	€	213.25	✓

1.09.2	Fumizimi, transporti dhe punimi i shtreses nga agregati i thyer guri gëlqerorë (0-31.5 mm), i ngjeshur me trashësi me $M_v > 60 \text{ Mn/m}^2$ nën themele të mureve të prafabrikuara vinkell.	m^3	34.50	18.80 €	€	648.60	✓
1.09.3	Fumizimi, transporti dhe montimi i prizrave Vinkell të prafabrikuar për ulëse nga beton armeja me kualiteti C37/45 me formë prizme, gjersi $b=50\text{cm}$, gjatësi $b=100\text{cm}$ dhe trashësi $t=50\text{cm}$. Prizmat duhet të pozicionohen në pjesën e parapare tek pjesa grafike	copë	65.00	650.00 €	€	42,250.00	✓
1.09.4	Fumizimi transporti dhe montimi i derrasave të impregnuara me dimen. $60 \times 30 \text{ mm}$ për ulëset/prizmat e betonit në pjesën sipërme (ulëses). Të përfshihen edhe elementet mbajtëse/ankeruese të drasave sipas projektit.	m^3	185.60	1.00 €	€	185.60	✓
1.09.5	Fumizimi me material dhe vendosja/ngjeshja në vepër e zhavorit prej gureve të lumit me madhe $4/8 \text{ mm}$ në komplet hapësirën e parapare në mes të fushës së futbollit dhe basketbollit.	m^3	87.50	6.00 €	€	525.00	✓
1.09.6	Fumizimi me material si dhe punimi i rrethojës metalike në dy anet e fushës së tenisit dhe fushës së futbollit në njërin anë, me dimension $\phi 120 \times 4 \text{ mm}$, në cm in përfshihet ljerja me dy shtresa ngjyre, duke aplikuar edhe trajtimin për antioorozion. Siperfaqja e përgjithshme e rrethojës është e ndarë në fusha në $\text{cdo } 250 \text{ cm}$. Ndarjet në drejtimin vertikal 10 profile, ndërsa në drejtimin horizontal 3 profile, referohuni tek pjesa grafike D-06.	kg	4,929.00	2.20 €	€	10,843.80	✓
1.09.7	Fumizimi me material si dhe mbushja e hapsirave të cekura me lartësi të rrethojës të litartë me dimensione $8 \times 8 \text{ cm}$ me diametër 4 mm , sipas detajeve tek pjesa grafike. Në cm in janë të përfshira të gjithë aksesorët e nevojshëm, perforcuesit, lidhëset e të gjitha pjesët gjër në funksionalizim të elementit. Siperfaqja e kalkuluar është e rritur për 15% në mënyrë që punimi i rrethojës mos të jetë i tendosur gjatë vendosjes në konstruksion.	m^2	345.00	2.00 €	€	690.00	✓
1.09.8	Fumizimi, transporti dhe montimi i shportës për mbeturina nga prodhuesi me origjinë nga EU (sipas detajit të dhënë). Shporta punohet prej kompozitës së çeliku të galvanizuar me $t=3 \text{ mm}$ të mveshur me shtresë përfundimtare mat mbi të cilat mund të vendosen shtresa prej lamelave të drurit të pjesës së përparme me trashësi $t=2 \text{ cm}$. Shporta është e paisur me pjesën e mbrendshme kuzanin dhe hapur në pjesën lart, formë katerkëndeshe me dimensione $700 \times 300 \times 400 \text{ mm}$. Të gjitha punët duhet të përfundohen në pajtim me projektantin dhe sipas udhëzimeve të dhëna nga organi mbikqyrës. Produkti duhet të jetë me origjinë nga vendet e EU-së.	copë	10.00	60.00 €	€	600.00	✓
1.09.9	Fumizimi, transporti dhe instalimi i mbajtësve për biçikleta nga prodhuesi me origjinë nga EU (sipas detajit të dhënë), me 10 vende dhe mundësi zgjerimi me module shtesë duke i lidhur dy vrima të skajshme me vidad $M10 \times 15$. Vendosja dhe lidhja në tokë bëhet duke vendosur shufrë metalike prej çeliku të galvanizuar ose bulona 4 n° rrethore me M° vidad ankeruese prej bronzi dhe vidad mbi nivelin e konstruksionit metalik të cilat duhet të lidhen për strukturën prej çeliku të zinkuar (në përputhje me standardet përkatëse UNI) dhe ljerë me mveshje prej pluhuri poliester. Të gjitha pajisjet shtesë janë çelik inox. Dimensionet janë $850 \times 51 \text{ mm}$, me lartësi 30 cm . Të gjitha punët duhet të kryhen në pajtim me projektantin dhe në udhëzim të organit mbikqyrës. Produkti duhet të jetë me prejardhje nga EU	cope	2.00	250.00 €	€	500.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.09	€	56,456.25	
REKAPITULIMI - PUNIMI I PARKUT							
1.01	PUNËT PËRGADITORE					5,900.00 €	
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					99,129.12 €	
1.03	PUNËT HAPËSIRËS PËR RAMPAT E SKATEBOARD					24,332.60 €	
1.04	PUNËT E KUBËZAVE PËR PLLATONE DHE STAZAT					16,845.00 €	
1.05	PUNËT KËNDIT TË LODRAVE					3,636.20 €	
1.06	PUNËT KËNDIT TË FITNESSIT					23,046.00 €	
1.07	PUNËT E SHTEGÛT TË VRAPIMIT					42,487.50 €	
1.08	PUNËT E GJELBRIMIT					11,010.00 €	
1.09	PUNËT E MOBILARIT URBAN					56,456.25 €	
PUNËT PARKUT						282,842.67 €	

B. PUNËT E FUSHES SPORTIVE/FUTBOLLIT					
1 PUNËT NDËRTIMORE					
1.01 PUNËT PËRGADITORE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.01.2	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim dhe gjete ndërtimit.	komplet	1.00	500.00 €	€ 500.00
TOTAL POZICIONI				1.01	€ 500.00
1.02 PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.02.1	Gërryerja/germimi e terrenit në pjesën e hapësirës së fushës sportive/futbollit që do të punohet në këto sipërfaqet e cekura germimi duhet të bëhet d=30cm. varësisht prej nevojës së arritjes së nivelit të përshtatshëm. Logaritet edhe nivelizimi i këtyre sipërfaqeve. Dheu i gërryer duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, por nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km). Sipas udhëzimeve të menaxherit. Te parashihet edhe ngjeshja e dheut para fillimit të mbushjes deri në arritjen e modulit të ngjeshjes 50 Mpa. Largimi i humusit është parapare tek pozicionet në fillim. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrifësisë.	m ³	524.00	5.00 €	€ 2,620.00
	Gërryerja/germimi i dheut për hapjen e themeleve për punimin e tribunave tek pjesa e fushës është siq është parapare në projekt. Te parashihet edhe transporti deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km). Sipas udhëzimeve të menaxherit. Te parashihet edhe ngjeshja e dheut para fillimit të mbushjes deri në arritjen e modulit të ngjeshjes 40MPa. Largimi i humusit është parapare tek pozicionet në fillim. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrifësisë.	m ³	38.30	5.00 €	€ 191.50
1.02.3	Furnizimi me material si dhe vendosja e zhavorit-tamponit 0/60 dhe 0/30 nga guri i thyer për vendosjen nën bazën e tribunave dhe anash tyre. Te parashihet edhe ngjeshja. Ngjeshja duhet të bëhet deri sa të arrihet moduli i ngjeshjes sipas normave teknike 40 Mpa.	m ³	28.50	18.80 €	€ 535.80
1.02.2	Furnizimi me Gjeotekstil 300gr/m ² , shtrirja me palim 15 cm mes shiritave si dhe vendosja nën shtresën e zhavorit (tamponit) fraksion 0/60&0/30mm në tërë sipërfaqen e fushës së sportive.	m ²	2,160.00	1.50 €	€ 3,240.00
1.02.3	Furnizimi me material si dhe vendosja e zhavorit-tamponit 0/60 nga guri i thyer në hapësirën e fushës së sportive. Te behet ngjeshja me cilindër vibrues.	m ³	424.00	18.80 €	€ 7,971.20
1.02.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e zhavorit-tamponit 0/32 nga guri i thyer në hapësirën e fushës së sportive. Te behet ngjeshja me cilindër vibrues.	m ³	316.00	18.80 €	€ 5,940.80
1.02.5	Furnizimi me material dhe vendosja/ngjeshja në vepër e zhavorit prej gurit të thyer eruptiv 4/8 mm në komplet hapësirën e parapare për punimin e fushës sportive/futbollit.	m ³	94.00	6.00 €	€ 564.00
TOTAL POZICIONI				1.02	€ 21,063.30
1.03 PUNËT E TERENIT SPOTIVE/BARIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.03.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i skajorëve nga betoni me dimensione 8 x 20 cm, në perimetër të terrenit sportive, të parashihet edhe ankerimi me masë betonit i skajorit.	m	140.00	22.00 €	€ 3,080.00
1.03.2	Furnizimi, transporti dhe montimi membranës schock me trashësi 10-20 mm mbi shtresën e zhavorit, mbi të cilën duhet të vendoset bari sintetik (bari artificial). Kjo membranë mbron barin nga dëmtimi dhe nga depertimi eventual i barerishtave të keqja. Në çmim të përfshihet edhe granulati si dhe punimi i vijave të bardha të fushës së futbollit. Matet dhe logaritet me m ² të bazës.	m ²	1,180.00	4.00 €	€ 4,720.00
1.03.3	Furnizimi, transporti dhe montimi materialit bari sintetik (bari artificial) 270 SLIDE, Advantage 55mm ose të ngjashëm, me karakteristika Fijet: Materiali Polyethylene, ngjyra e gjelbert. Baza: Materiali Polypropylene. Në çmim të përfshihet edhe granulati si dhe punimi i vijave të bardha të fushës së futbollit. Matet dhe logaritet me m ² të bazës.	m ²	1,180.00	16.00 €	€ 18,880.00

		TOTAL POZICIONI	1.03	€	26,680.00
1.04	PUNËT E NDRYSHME				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.04.1	Furnizimi dhe punimi i portave te vogla me mbajtës prej profileve nga çeliku ne formë rrethi Ø 100mm me dimensione 300x200 cm (dimensionet e brendshme te portës) në këtë qmim duhet të llogaritet rjeta e portave, si dhe ngjyrosja me ngjyre kunder korozionit dhe ngjyre te bardhe i profileve.	çope	2.00	320.00 €	€ 640.00
1.04.2	Furnizimi,transportimi dhe vërja në vepër e betonit te armuar sipas detailit në projekt, për punimin e tribunave duke perfshire ketu betonimin e themeleve, shkalleve dhe mureve anesore. Betoni parashihet te jete i papershkrueshem ndaj ujit dhe duhet te punohet me kujdes per shkak se nuk do te ngjyrosset.Klasa e betonit duhet të jetë C-25/30 në këtë pozicion parashihet edhe punimi i kallupeve dhe largimi i tyre. Vërejtje: Ne rast se gjate betonimit ose largimit te pahive nuk jane punuar mire dhe betoni nuk eshte i paster kompania detyrohet te beje gerryerjen dhe lysterjen e tribunave me ngjyre betoni. Te trajtohen fugat e dilatimit.	m ²	218.65	90.00 €	€ 19,678.50
1.04.3	Armimi i tribunave sipas projektit.	Kg	12,845.00	1.05 €	€ 13,487.25
		TOTAL POZICIONI		1.04	€ 33,805.76
REKAPITULIMI - PUNIMI I FUSHES SPORTIVE/FUTBOLLIT					
1.01	PUNËT PËRGADITORE				500.00 €
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT				21,063.30 €
1.03	PUNËT E TERENIT SPOTIVE/BARIT				26 680.00 €
1.04	PUNËT E NDRYSHME				33 805.75 €
PUNËT E FUSHES SPORTIVE/FUTBOLLIT					82,049.05 €
C.	PUNËT E FUSHES SPORTIVE/BASKETBOLLIT				
1	PUNËT NDËRTIMORE				
1.01	PUNËT PËRGADITORE				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.01.2	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjestimi i objektit për ndërtim dhe gjate ndërtimit.	komplet	1.00	600.00 €	€ 600.00
		TOTAL POZICIONI		1.01	€ 600.00
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.02.1	Gërryerja/germimi e terrenit në pjesën e hapësirës së fushës sportive/basketbollit që do të punohet në këto sipërfaqet e cekura germimi duhet të bëhet d=30cm varësisht prej nevojës së arritjes së nivelit të përshatshëm. Llogaritet edhe nivelizimi i këtyre sipërfaqeve. Dheu i gërryer duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, por nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km).Sipas udhëzimeve të menaxherit.Te parashihet edhe ngjeshja e dheut para fillimit te mbushjes deri ne arritjen e modulit te ngjeshjes 50 Mpa. Largimi i humurit eshte parapare tek pozicionet ne fillim. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrifësisë.	m ²	282.20	5.00 €	€ 1,411.00
1.02.2	Furnizimi me Gjeotekstil 300gr/m ² shtrirja me palim 15 cm mes shiritave si dhe vendosja nen shtreses e zhavorit (tamponit) fraksion 0/60&0/30mm ne tere siperfaqen e fushes se sportive.	m ²	607.00	1.50 €	€ 910.50
1.02.3	Furnizimi me material si dhe vendosja e zhavorit-tamponit 0/60 nga guri i thyer ne hapësiren e fushes se sportit. Te behet ngjeshja me cilinder vibrues.	m ²	242.20	18.80 €	€ 4,553.36
1.02.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e zhavorit-tamponit 0/32 nga guri i thyer ne tere hapësiren e fushes se sportit. Te behet ngjeshja me cilinder vibrues.	m ²	181.40	18.80 €	€ 3,410.32
		TOTAL POZICIONI		1.02	€ 10,285.18
1.03	PUNËT E TERENIT SPORTIVE				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma

Handwritten checkmarks and scribbles on the right margin of the page, indicating verification of various rows in the table.

1.03.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i skajorëve nga betoni me dimenzione 8 x 20 cm, ne perimeter te terenit sportive, te parashihet edhe ankerimi me masa betoni i skajorit.	m'	96.84	22.00 €	€	2,130.48	
1.03.2	Furnizimi , transporti dhe punimi i asfaltbetonit AB16, PmB 50/70-65) me trashësi t= 5,0cm, me spërkatjen me emulsion 0.8kg/m2 për Fushen e Basketbollit.	m²	647.00	6.00 €	€	3,882.00	
1.03.3	Furnizimi më material sportiv për ekzekutimin e fushave të basketbollit në këtë renditje shtres pas shtrese nga ekupe profesionale: 1.0 - Resorfacier - material për mbushjen e poreve të asfaltit deri në arritjen e lëmushmëris së sipërfaqes. 2.0 - Kushen (gomë e imtësuar e përzier me ngjitës) për arritjen e vibrimit profesionalte fushes, absorbimi i goditjeve, aplikohet në 2 shtresa. 3.0 - Ngjyrë Aknlike e dedikuar për punimin e fushave sportive të Basketbollit, aplikohet në 2 shtresa (dizajni i ngjyrave përgjithë në bashkëpunim me Menagjerin e projektit). 4.0 - Silic (rëre e imët dhe me shkëlqim) e cila aplikohet në një shtresë , dhe përdoret për arsye që basketbollistet mos të rrëshqasin. (Të gjitha materialet duhet të punohen sipas prospekteve teknike përkatëse të materialeve të cilat i aprovon dhe mbikqyrë organi mbikqyrës)	m²	647.00	18.00 €	€	11,646.00	
TOTAL POZICIONI					1.03	€	17,658.48
1.04 PUNËT E NDRYSHME							
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.04.1	Furnizimi me material si dhe vendosja e koshave per basketboll (tabele poliesteri e perforuar me fiye qelqi - Elan - 180x105cm). Te parashihet dhe ankerimi i tyre ne beton sipas projektit. Ne qmim te logaritet edhe ankeri dhe betonimi i themelit si dhe konstrukcioni i qelikut i ngjyrosur me ngjyre kunder korizionit dhe dy lyerje me ngjyre sipas nuancave te organit mbikeqyres.	cope	2.00	450.00 €	€	900.00	
1.04.2	Furnizimi me material si dhe ngjyrosja e vijave te bardha per zhvillimin e lojes se basketbollit nga materiali adekuat te qendrueshme ndaj lageshtise me trashesi t=50mm , te punohen te punohen vijat sipas standardeve sipas standardeve.	paushall	1.00	250.00 €	€	250.00	
TOTAL POZICIONI					1.04	€	1,150.00
REKAPITULIMI - PUNIMI I FUSHES SPORTIVE/BASKETBOLL							
1.01	PUNËT PËRGADITORE					600.00 €	
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					10,285.18 €	
1.03	PUNËT E TERENIT SPORTIVE					17,658.48 €	
1.04	PUNËT E NDRYSHME					1,150.00 €	
PUNËT E FUSHES SPORTIVE/BASKETBOLLIT						29,693.66 €	
D. PUNËT E FUSHES SPORTIVE/TENISIT							
1 PUNËT NDËRTIMORE							
1.01 PUNËT PËRGADITORE							
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.01.2	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim dhe gjate ndërtimit.	komplet	1.00	500.00 €	€	500.00	
TOTAL POZICIONI					1.01	€	500.00
1.02 PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT							
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.02.1	Gërryerja/grryerja e terenit në pjesën e hapësirës së fushes sportive/tenisit që do të punohet në këto sipërfaqet e cekura gërmimi duhet të bëhet d=30cm, varësisht prej nevojës së arritjes së nivelit të përshtatshëm. Logaritet edhe nivelzimi i këtyre sipërfaqeve. Dheu i gërryer duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, por nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km). Sipas udhëzimeve të menaxherit. Te parashihet edhe ngjeshja e dheut para fillimit të mbushjes deri në arritjen e modulit të ngjeshjes 50 Mpa. Largimi i humusit është parapare tek pozicionet në fillim. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkëmbjesë.	m³	301.60	5.00 €	€	1,508.00	

1.02.2	Furnizimi me Gjeotekstil 300gr/m ² , shtrirja me palim 15 cm mes shiritave si dhe vendosja nen shtrese e zhavorit (tamponit) fraksion 0/60&0/30mm ne tere siperfaqen e fushes se sportive.	m ²	675.00	1.50 €	€	1,012.50	✓
1.02.3	Furnizimi me material si dhe vendosja e zhavorit-tamponit 0/60 nga gur i thyer ne hapesiren e fushes se sportit. Te behet ngjeshja me cilinder vibrues.	m ²	264.25	18.80 €	€	4,967.90	✓
1.02.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e zhavorit-tamponit 0/32 nga gur i thyer ne tere hapesiren e fushes se sportit. Te behet ngjeshja me cilinder vibrues.	m ²	184.40	18.80 €	€	3,466.72	✓
TOTAL POZICIONI				1.02	€	10,955.12	✓
1.03	PUNËT E TERENIT SPORTIVE						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.03.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i skajorëve nga betoni me dimensione 8 x 20 cm, ne perimeter te terrenit sportive, te parashihet edhe ankerimi me mase betoni i skajorit.	m'	105.00	22.00 €	€	2,310.00	✓
1.03.2	Furnizimi , transporti dhe punimi i asfaltbetonit AB16, PmB 50/70-65) me trashësi t= 5.0cm, me spërkatjen me emulsion 0.8kg/m2 për Fushen e Tenisit.	m ²	692.00	6.00 €	€	4,152.00	✓
1.03.3	Furnizimi më material sportiv për ekzekutimin e fushave të tenisit në këtë renditje shtres pas shtrese nga ekipe profesionale: 1.0 - Resorfacier - material për mbushjen e poreve të asfaltit deri në arritjen e lëmushmëris së sipërfaqes. 2.0 - Kushen (gomë e imtësuar e përzier me ngjitës) për arritjen e vibrimit profesionale fushes, absorbimi i goditjeve, aplikohet në 2 shtresa. 3.0 - Ngjyrë Akrilike e dedikuar për punimin e fushave sportive të Tenisit, aplikohet në 2 shtresa (dizajni i ngjyrave përzgjidhet në bashkëpunim me Menaxherin e projektit). 4.0 - Silic (rëre e imët dhe me shkëlqim) e cila aplikohet në një shtresë , dhe përdoret për arsye që teniserët mos të rëshqasin. (Të gjitha materialet duhet të punohen sipas prospektive teknike përkatëse të materialeve të cilat i aprovon dhe mbikqyrë organi mbikqyrës)	m ²	692.00	18.00 €	€	12,456.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.03	€	18,918.00	✓
1.04	PUNËT E NDRYSHME						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.04.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i rrjetës standarte të tenisit, te parashihet punimi i bazes prej betoni per inkastrimin e shtyllave metalike ne te cilat do te shtangohet(vendoset) rrjeta dhe mbajtësve me paisjet e nevojshme per funksionalizim.rrjeta e standarde e tenisit me lartesi skajeve 106.7cm dhe ne qender 91.4cm,trashesia e rrjetes duhet te jete (2.5-3.5 mm) dhe hapesirat neto (6.35-7.62cm).	copë	1.00	350.00 €	€	350.00	✓
1.04.2	Furnizimi me material si dhe ngjyrosja e vijave te bardha per zhvillimin e lojes se tenisit nga materiali adekuat te qendrushme ndaj lagështise me trashesi t=50mm , te punohen te punohen vijat sipas standardeve sipas standardeve. Nuanca e ngjyres se vijave mund te jete edhe tjeter ne konsultim me menaxherin e kontrates.	paushall	1.00	250.00 €	€	250.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.04	€	600.00	✓
REKAPITULIMI - PUNIMI I FUSHES SPORTIVE/TENISIT							
1.01	PUNËT PËRGADITORE					500.00 €	✓
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					10,955.12 €	✓
1.03	PUNËT E TERENIT SPORTIVE					18,918.00 €	✓
1.04	PUNËT E NDRYSHME					600.00 €	✓
PUNËT E FUSHES SPORTIVE/TENISIT						30,973.12 €	✓
E.	PUNËT E FUSHES SPORTIVE/VOLEJBOLLIT						
1	PUNËT NDËRTIMORE						
1.01	PUNËT PËRGADITORE						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.01.2	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjestrimi i objektit për ndërtim dhe gjate ndertimit.	komplet	1.00	600.00 €	€	600.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.01	€	600.00	✓

1.02 PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.02.1	Gërryerja/germimi e terrenit në pjesën e hapësirës së fushës sportive/volejbollit që do të punohet në këto sipërfaqet e cekura germimi duhet të bëhet d=30cm. varësisht prej nevojës së arrijtes së nivelit të përshtatshëm. Llogaritet edhe nivelizimi i këtyre sipërfaqeve. Dheu i gërryer duhet të planifikohet të shpërndahet mbrenda pozicionit të parkut, por nëse për nga kualiteti është i dobët duhet të transportohet deri në deponi (largësia në rreze deri në 10 km). Sipas udhëzimeve të menaxherit. Te parashihet edhe ngjeshja e dheut para fillimit të mbushjes deri në arrijten e modulit të ngjeshjes 50 Mpa. Largimi i humusit është parapare tek pozicionet në fillim. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkriësisë.	m ³	208.00	5.00 €	€ 1,040.00
1.02.2	Fumizimi me Gjeotekstil 300gr/m ² , shtrirja me palim 15 cm mes shiritave si dhe vendosja nën shtresës e zhavorit (tamponit) fraksion 0/60&0/30mm në terë sipërfaqen e fushës së sportive.	m ²	369.60	1.50 €	€ 554.40
1.02.3	Fumizimi me material si dhe vendosja e zhavorit-tamponit 0/60 nga guri i thyer në hapësirën e fushës së sportit. Te behet ngjeshja me cilindër vibrues.	m ³	188.00	18.80 €	€ 3,534.40
1.02.4	Fumizimi me material si dhe vendosja e zhavorit-tamponit 0/32 nga guri i thyer në terë hapësirën e fushës së sportit. Te behet ngjeshja me cilindër vibrues.	m ³	122.00	18.80 €	€ 2,293.60
TOTAL POZICIONI				1.02	€ 7,422.40
1.03 PUNËT E TERENIT SPORTIVE					
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.03.1	Fumizimi, transporti dhe montimi i skajorëve nga betoni me dimenzione 8 x 20 cm, në perimenter të terrenit sportive, të parashihet edhe ankerimi me masë betoni i skajorit.	m ³	72.00	22.00 €	€ 1,584.00
1.03.2	Fumizimi , transporti dhe punimi i asfaltbetonit AB16, PmB 50/70-65) me trashësi t= 5.0cm, me spërkatjen me emulsion 0.8kg/m2 për Fushën e Volejbollit.	m ²	384.00	6.00 €	€ 2,304.00
1.03.3	Fumizimi më material sportiv për ekzekutimin e fushave të tenisit në këtë renditje shtres pas shtresë nga ekupe profesionale: 1.0 - Resorfacër - material për mbushjen e poreve të asfaltit deri në arrijten e lëmuëshmërisë së sipërfaqes. 2.0 - Kushen (gomë e imëtësuar e përzier me ngjirës) për arrijten e vibrimit profesionale fushës, absorbimi i goditjeve, aplikohet në 2 shtresa. 3.0 - Ngjyrë Akrilike e dedikuar për punimin e fushave sportive të Tenisit, aplikohet në 2 shtresa (dizajni i ngjyrave përzgjedhet në bashkëpunim me Menaxherin e projektit). 4.0 - Silic (rëre e imët dhe me shkëlqim) e cila aplikohet në një shtresë , dhe përdorët për arsye që teniserët mos të rrëshqasin. (Të gjitha materialet duhet të punohen sipas prospekteve teknike përkatëse të materialeve të cilat i aprovon dhe mbikqyrë organi mbikqyrës)	m ²	384.00	18.00 €	€ 6,912.00
TOTAL POZICIONI				1.03	€ 10,800.00
1.04 PUNËT E NDRYSHME					
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.04.1	Fumizimi me material si dhe vendosja e konstruksionit dhe rrjetës për volejboll - elan. Kjo duhet të jetë levizese e cila montohet vetëm kur zhvillohet loja e volejbollit, ankerimi i vrimes ku vendoset rrjeta në beton me dim. 60x60x50cm, në rastet kur nuk luhet loja e volejbollit vrime mbyllet me kapak adekuat. Në qmim të përfshihet konstruksioni, betoni dhe rrjeta për volejboll si dhe ankerimi.	cope	2.00	350.00 €	€ 700.00
1.04.2	Fumizimi me material si dhe ngjyrosja e vijave të bardha për zhvillimin e lojës së volejbollit nga materiali adekuat të qendrueshme ndaj lagështisë me trashësi t=50mm , të punohen të punohen vijat sipas standardeve sipas standardeve. Nuanca e ngjyrës së vijave mund të jetë edhe tjetër në konsultim me menaxherin e kontratës.	paushall	1.00	250.00 €	€ 250.00
TOTAL POZICIONI				1.04	€ 950.00

REKAPITULIMI - PUNIMI I FUSHES SPORTIVE/VOLEJBOLL					
1.01	PUNËT PËRGADITORE				600.00 €
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT				7,422.40 €
1.03	PUNËT E TERENIT SPORTIVE				10,800.00 €
1.04	PUNËT E NDRYSHME				950.00 €
PUNËT E FUSHES SPORTIVE/VOLEJBOLLIT					18,772.40 €
F, REHABILITIMI I FUSHES SPORTIVE NE OBORRIN E GJIMNAZIT					
1.01	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.01.1	Grryerja e shtresave ekzistuese të bojërave dhe shtresave të ngjashme deri në sipërfaqen nga betoni për aplikim të shtresave adekuat.	m ²	1,300.00	0.50 €	€ 650.00
1.01.2	Sanimi i sipërfaqes nga betoni pas grryerjes së shtresave të sipërme dhe rrafshimi i saj për aplikimin e shtresave të materialit sportiv adekuat.	m ²	1,300.00	0.50 €	€ 650.00
1.01.3	Furnizimi dhe aplikimi i materialit sportiv për ekzekutimin e fushave sportive në këtë renditje shtres pas shtrese nga ekipi profesional: 1.0 - Resorfacër - material për mbushjen e poreve të asfaltit deri në arritjen e lëmuëshmërisë së sipërfaqes. 2.0 - Kushen (gomë e imëtuar e përzier me ngjitës) për arritjen e vibrimit profesional të fushes, absorbimi i goditjeve, aplikohet në 2 shtresa. 3.0 - Ngjyrë Akrike dhe dedikuar për punimin e fushave sportive të Tenisit, aplikohet në 2 shtresa (dizajni i ngjyrave përzgjidhet në bashkëpunim me Menagjerin e projektit). 4.0 - Silic (rëra e imët dhe me shkëlqim) e cila aplikohet në një shtresë, dhe përdoret për arsye që teniserët mos të rrëshqasin. (Të gjitha materialet duhet të punohen sipas prospekteve teknike përkatëse të materialeve të cilat i aprovon dhe mbikqyrë organi mbikqyrës)	m ²	1,190.00	14.00 €	€ 16,660.00
TOTAL POZICIONI F,					€ 17,960.00
PUNËT NDETIMORE					
A.	PUNËT PARKUT				282,842.67 €
B.	PUNËT E FUSHES SPORTIVE/FUTBOLLIT				82,049.05 €
C.	PUNËT E FUSHES SPORTIVE/BASKETBOLLIT				29,693.66 €
D.	PUNËT E FUSHES SPORTIVE/TENISIT				30,973.12 €
E.	PUNËT E FUSHES SPORTIVE/VOLEJBOLLIT				19,772.40 €
F.	REHABILITIMI I FUSHES SPORTIVE NE OBORRIN E GJIMNAZIT				17,960.00 €
REKAPITULIMI - PUNIMI I PLLATOSE DHE FUSHAV SPORTIVE					463,290.90 €
2 PUNËT E RRJETIT TË KANALIZIMIT ATMOSFERIK					
2.01	PUNËT E PARTERIT				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
2.01.1	Të bëhen matjet gjeodezike, të cilat matje duhet të bëjnë caktimin e kuotës së terrenit, kuotës së gërmimit, kuotës së gypit të kanalizimit atmosferik dhe piketimin e pusëve.	m'	300.00	0.30 €	€ 90.00
2.01.2	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe sekondarë në kat. III-IV më maktë më gjërësi sipas normave dhe standardeve, thellësia mesatare h=1.50 m	m ³	243.65	4.00 €	€ 974.60
2.01.3	Sigurimi i kanalit nga shembja e dheut. Sigurimi bëhet me pahi të parapara sipas normave për këtë lloj pune, në të dy anët e kanalit.	m'	300.00	0.20 €	€ 60.00
2.01.4	Planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktësi ±1cm.	m ²	242.00	0.30 €	€ 72.60
2.01.5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rërës 0-16 mm në fundin e kanalit dhe mbi tub dhe ngjeshja (10 cm rërë vendoset nën gyp dhe 20 cm mbi gyp)	m ³	53.00	6.00 €	€ 318.00
2.01.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rërës 0-16 mm përgjat perimetrit të gypit	m ³	23.00	6.00 €	€ 138.00
2.01.7	Furnizimi dhe shtrirja e shiritit paralel mruës.	m'	300.00	0.20 €	€ 60.00
2.01.8	Mbulimi dhe planifikimi i kanalit me dhe të gërmuar	m ²	183.00	1.00 €	€ 183.00
2.01.9	Ngarkimi dhe transporti i dheut të gërmuar (tepër) në deponi të qytetit ose në vendin ku e cakton organi mbikqyrës në largësi deri në 5km.	m ³	55.00	1.00 €	€ 55.00
2.01.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar HDPE SN8				
2.01.11	PESN8 Ø125	m'	150.00	8.00 €	€ 1,200.00
2.01.12	PESN8 Ø160	m'	150.00	10.00 €	€ 1,500.00

2.01.13	Furnizimi me material dhe punimi i bazës së pusëtës nga zhavori me trashësi minimale t=20 cm. Zhavori duhet paraprakisht të ngjshet.	m ³	12.00	10.00 €	€	120.00	✓
2.01.14	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për pilakën e poshtme për puseta me betonarme C- 25/30 me dimensione sipas projektit	m ³	12.00	50.00 €	€	600.00	✓
2.01.15	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonimit për kineta më përpunim sipas detajit.	m ³	5.80	50.00 €	€	290.00	✓
2.01.16	Furnizimi transporti dhe montimi i tubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø400/500mm (elemente të parafabrikuara).	copë	20.00	25.00 €	€	500.00	✓
2.01.17	Furnizimi transporti dhe montimi i tubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø500/500mm për grumbullimin e ujërave në rrugë (elemente të parafabrikuara).	copë	20.00	30.00 €	€	600.00	✓
2.01.18	Furnizimi dhe montimi i shkallëve prej armaturës Ø20mm në çdo 30cm dhe inkastrimi i tyre në beton me lyrje antikorrozive.	copë	20.00	4.00 €	€	80.00	✓
2.01.19	Furnizimi, transporti, montimi dhe betonimi i Grilave ujëmbledhëse prej gize (50x50), më afësi mbajtëse 40t. Në çmim të logaritit edhe betonimi i kurorës prej betonarmesë C-25/30.	copë	20.00	40.00 €	€	800.00	✓
2.01.20	Furnizimi, transporti, ngritja ,montimi dhe betonimi i kapakeve prej gize Ø600 , më afësi mbajtëse 40t. Në çmim të logaritit edhe betonimi i kurorës prej betonarmesë C-25/30.	copë	20.00	40.00 €	€	800.00	✓
TOTAL POZICIONI				2.01	€	8,441.20	✓
3 PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK							
3.01 PUNËT E NDRIQIMIT TE FUSHAVE SPORTIVE							
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma		
3.01.1	Mihja e dheut për kanale dhe mbulimi i kanalit e ngjeshja e dheut me thellsi 0.8 m nga pika kyqse deri në TNJ.	m	53.00	3.00€	€	159.00	✓
3.01.2	Furnizimi me material dhe vendosja e gypave fleksibil PVC me dim Ø63mm për vendosjen e kablos energjetike PP00-A 4x25mm ² (Nga dalja e transformatorit deri te Tabela e ndriçimit te jashtem)	m	53.00	1.00€	€	53.00	✓
3.01.3	Furnizimi dhe shtrirja e kablos ngapika kyqse e deri te KSHE , PP00-Cu 4x25 mm ² së bashku pjesët lidhese te kablos (ku përfshihet lidhja dhe shtrirja e kablos).	m	60.00	6.50€	€	390.00	✓
3.01.4	Mihja dhe mbulimi i kanalit për shtrirje e kablos me dim: 80x40cm, përfshihet edhe hapja e gropave për themelet e trupave ndriçues.	m	850.00	3.00€	€	2,550.00	✓
3.01.5	Furnizimi dhe shtrirja e rërës fraksion 0-30mm për mbrojtjen e gypave në kanal, rëra shtrihet nën gypa 10 cm dhe mbi gypat 10cm. Dim:(0.40x0.20) x650m	m ³	75.20	6.00€	€	451.20	✓
3.01.6	Vendosja e shirit për paralajmrim "rrezike për jete".	m	850.00	0.50€	€	425.00	✓
3.01.7	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	850.00	3.00€	€	2,550.00	✓
3.01.8	Furnizimi dhe montimi, i gyp i brinjëzuar PVC fi 63mm.	m	855.00	1.30€	€	1,111.50	✓
3.01.9	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NAYY-J 4x16mm ² .	m	900.00	2.80€	€	2,520.00	✓
3.01.10	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYY-J 5x2.5mm ² .	m	200.00	2.45€	€	490.00	✓
3.01.11	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYY-J 3x1.5mm ² .	m	250.00	1.05€	€	262.50	✓
3.01.12	Furnizimi dhe montimi i tabelës së ndriçimit të jashtëm KSHE, me dimensione 1200x600x20mm, IP65, propozohet CDCP, ABB, tabela duhet të jetë metalike e galvanizuar, siq është përshkruar në përshkrim teknik. njëri kapak të ketë xhamin për të lexuar njesorin. Ormani duhet të ketë skemën njëpoleshe të vendosur brenda, numrin e ormanit si dhe shenjen e rrezikut të vendosur jashtë. Karakteristikat teknike: Enclosure series CDC and SDC are made of galvanized steel sheet and with the performance standards ISO 1461, IEC 61439-1, IEC 61439-5.	copë	2.00	450.00€	€	900.00	✓
3.01.13	Përgaditja e bazamentit prej betoni për vendosjen e Ormanave kryesor me gypave të brinjëzuar+armatur dhe beton te klases C-25/30 me dimensione (115x60x36)cm, sipas detajit në projekt. Në çmim përfshihet hapja e themelet të bazamenteve dhe largimi i dheut deri në deponi dhe mbushje te hapësirës rreth bazamentit.	copë	2.00	85.00€	€	170.00	✓
3.01.14	Furnizimi dhe montimi i Mbrojtjes diferenciale katërpoare RCCB, me rryma normale In=63A dhe rryma diferenciale Idn=0.3A.	copë	2.00	20.00€	€	40.00	✓

3.01.15	Furnizimi dhe montimi i siguresa automatike njepolare 1P me karakteristike veprimi C për rryma nominale In=16A.	copë	44.00	2.90€	€	127.60
3.01.16	Furnizimi dhe montimi i Nderperes magneto termike AS-160/R63A, 3p, lcc=10kA.	copë	2.00	120.00€	€	240.00
3.01.17	Furnizimi dhe montimi i nderpererit (1,0.2) 3p, 25A.	copë	1.00	15.00€	€	15.00
3.01.18	Furnizimi dhe montimi i Fotoqelis se bashku me relen	copë	1.00	12.00€	€	12.00
3.01.19	Kontaktor modular 25A 4NO 230V	copë	4.00	30.00€	€	120.00
3.01.20	Furnizimi dhe montimi i klemeve shpemdarese amocanali 80A	copë	10.00	15.00€	€	150.00
3.01.21	Furnizimi transporti dhe montimi bazes se aralditit per lidhje dhe vazhdim te kabllos furnizuese te ndriqimit NYM 3x1.5 mm2, per shtyllë.	copë	25.00	5.00€	€	125.00
3.01.22	Punimi i eleboratit per matjen e tokezimit mbrojtese, te cdo shtyllë metalike.	pl	1.00	50.00€	€	50.00
3.01.23	Furnizimi dhe montimi i trupit ndricues: 250W LED Floodlight (SAMSUNG Chip Meanwell Driver ose ekuivalente me aprovim te organit mbikqyres), Beam angle 120° 6000K, 120 lm/W, 30000 lm, 483 x 175.27 x 134.50 mm, IP65. Këto trupa ndricues vendosen në kornizën e vendosur në shtylla per ndricimin e stazes se vrapimit, e njejtë kornizë dhe shtyllë shfrytezohet në njerën ane ndricohet staza e vrapimit ene anen tjeter ndricohet parkingu.	copë	5.00	85.00	€	425.00
3.01.24	Furnizimi dhe montimi i trupit ndricues: 500W LED Sports Floodlight (SAMSUNG Chip Meanwell Driver ose ekuivalente me aprovim te organit mbikqyres), Beam angle 110° Dimmable 5000K, 135 lm/W, 67500 hrs, CRI>80, IP65, Ø363 x 480 mm (Ndricimi i fushave sportive.). Këto ndricues montohen në kornizën e vendosur në shtyllë, dhe vendosen nga 4 ndricues në secilën kornjë.	copë	48.00	120.00	€	5,760.00
3.01.25	Porosia dhe transporti dhe vendosja e shtyllave 10m, te tipit RAS-U-100 (te kompletuar) prodhim Itali apo ngjajshem. Diametri i gypit te shtylles te jete Ø159(gjatesia L1), Ø139(gjatesia L2), Ø108(gjatesia L3). Këtu përfshihet hapja dhe mbyllja e gropës, punimi i ankerave te shtyllave, betonimi i bazamentit të shtyllave 80x80x140cm me beton, gypin e brinjzuar per ankerim me gjatesi 1.2m-Ø160,4 bulonat M24 me pllake.	copë	25.00	280.00	€	7,000.00
3.01.26	Furnizimi, vendosja e kornizave mbajtese te ndriquesve per ndriqim te fushes sportive. Kornizë duhet te jete per 2 ndriques (1x1). Në këtë pozicion hyjn edhe materialet e nvojshme per montim dhe funksionalizim.	copë	25.00	40.00	€	1,000.00
3.01.27	Furnizimi dhe montimi i trupit ndricues: Led ne forme lineare 40W, per montim ne shtyllë metalike konike h=6m. Operim 25,000 hrs, AC 120-240V, 50/60Hz, 110 lm/W, 4000K, 4000 lm, CRI>70, IP65, me 5 vite garancion. Në qmim përfshihet shtylla konike h=6m, hapja dhe mbyllja e gropes, punimi i ankerave te shtyllave, betonimi i bazamentit të shtyllave 60x60x100cm endosja e pllakes se bashku me gyp PVC Ø 63.	copë	11.00	220.00	€	2,420.00
3.01.28	Material i lmet lidhës i pa specifikuar.	pl	1.00	500.00€	€	500.00
				TOTAL POZICIONI	2.01.9	€ 30,016.80
REKAPITULIMI - PUNIMI I PLLATOSE DHE FUSHAV SPORTIVE						
1	PUNËT NDETIMORE					463,290.90 €
2	PUNËT E RRJETIT TË KANALIZIMIT ATMOSFERIK					8,441.20 €
3	PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK					30,016.80 €
				TOTAL POZICIONI		501,748.90 €
F. PUNËT E OBJEKTIT NYJEVE SANITARE / BANJOVE						
1	PUNËT NDËRTIMORE					
1.01	PUNËT PËRGADITORE					
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma
1.01.1	Pregaditja e punishtës duke përfshirë rrethimin dhe të gjitha aktivitetet që mundësojnë fillimin dhe mbarëvajtjen e sigur të punimeve.	Komplet	1.00	100.00 €	€	100.00
1.01.2	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim dhe gjate ndërimit.	komplet	1.00	500.00 €	€	500.00
				TOTAL POZICIONI	1.01	€ 600.00
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma

1.02.1	Gërmimi i dheut me makineri dhe dorë për hapjen për themelet objektit brenda hapësirës së parkut. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrihtësisë.	m ³	38.50	5.00 €	€	192.50	✓
1.02.2	Fumizimi me material dhe mbushja e hapësirës brenda, përgjatë mureve perimetrike të objektit, si dhe punimi i tamponit nga zhavori nën plakën e themelit me trashësi 20 cm me fraksion 0/31 duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijen e kompaktësisë MS=40 MPa.	m ³	13.50	20.00 €	€	270.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.02	€	482.50	✓
1.03	PUNËT BETONIT						
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
	VËREJTJE 1: Punëkryesi është i obliguar që të marr mostrat e betonit për çdo 'parti' betoni, të kujdeset për mirëmbajtjen e tyre, dërgimin në laboratorë të specializuara për shqyrtimet e nevojshme dhe sigurimin e raporteve përkatëse për të gjitha mostrat. VËREJTJE 2: Për pozicionet e parapara të betonohen me shtesa të specifikuar si më poshtë punëkryesi obligohet që të veproj sipas udhëzimeve të prodhuesit duke ju përmbajtur reçetës së përzierjes, duke respektuar raportet e përzierjes ujë-çimento-agregat ndërsa aditivet e kërkuara duhet të shtohen në mikser pas ardhjes në punishte në praninë e organit mbikqyrës.						
1.03.1	Fumizimi me material dhe punimi i bazës për mbështetjen e elementeve të lidhura të armaturës së themeleve të elementeve nga betoni. Betonimi të bëhet me beton të varfër të markës c-16/20 me trashësi min. 5 cm mbi tamponin e zhavorit, duke përfshirë edhe nivelimin horizontal. Gjerësia e betonimit të jetë së paku nga 10 cm më e gjerë në të dy anët e shputës së themeleve.	m ³	2.50	80.00 €	€	200.00	✓
1.03.2	Fumizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i themelit shiritor së bashku me cokullen. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arrijen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m ³	15.05	120.00 €	€	1,806.00	✓
1.03.3	Fumizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i shtyllave nga betoni i armuar. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arrijen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. Muret perimetrike të bodrumit të punohen me kallepe/pahi speciale ngase betoni duhet të mbetet beton i natyralizuar, i pastër dhe nuk suvatohet.	m ³	2.00	120.00 €	€	240.00	✓
1.03.4	Fumizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes së perdhese me trashësi 20 cm duke përfshihet edhe betonimin e shkallëve të jashtme. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arrijen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. VËREJTJE: Gjatë betonimit të pllakave duhet të kushtohet kujdes dimensioneve të hapjes dhe ankerimit.	m ³	8.50	120.00 €	€	1,020.00	✓
1.03.5	Fumizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes së kulmit me trashësi 20 cm duke përfshihet edhe betonimin e strehes/ancakut. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arrijen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. VËREJTJE: Gjatë betonimit të pllakave duhet të kushtohet kujdes dimensioneve të hapjes dhe ankerimit.	m ³	8.50	120.00 €	€	1,020.00	✓

1.03.6	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i cerklazheve horizontale (trarët mbi dyer) me dimensione 25x20 cm si dhe i cerklazhit mbi muret e atikes. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m ³	0.90	100.00 €	€	90.00
TOTAL POZICIONI				1.03	€	4,376.00
1.04 PUNËT E ARMIMIT						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma	
Furnizimi me material, prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve të armaturës së brinjëzuar sipas planeve dhe specifikimeve të armaturës. Të gjitha armaturat duhet të jenë të kualitetit B500B, sipas standardit EN-10080 dhe duhet jenë të pastra nga korrozioni. Në çmim të përfshihet përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arritjes së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.						
1.04.1	Armimi sipas projektit me armature S-500	kg	3 960.00	1.20 €	€	4,752.00
TOTAL POZICIONI				1.04	€	4,752.00
1.05 PUNËT E MURATIMIT						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma	
1.05.1	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me trashësi 25 cm, 20 cm dhe 12 cm me bloqe të argjilës së pjekur, Giter G5 të lidhura me llaç të fituar me përzierjen e rërës me lëndë lidhëse të gatshme në raport 3:1. Fuga horizontale në mes të mureve dhe trarëve dhe pllakës të mbushet me shkumë montuese poliuretani për shtangim.	m ³	23.20	80.00 €	€	1,856.00
TOTAL POZICIONI				1.05	€	1,856.00
1.06 PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma	
1.06.1	Furnizimi me material dhe suvatimi i sipërfaqeve të brendshme të mureve deri në nivelin e pllakës kulmit në të gjitha kthinat në si dhe suvatimi i plafoneve, me material/llaç të parapërzier (gëqere+cimento+agregat) ose me material të ngjashëm me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me llaç sprucues ose material të ngjashëm, listelat metalike për caktimin e trashësisë së llaçit, këndoret metalike, listelat diatuese (anputziesite) nga plastika me rjetë armimi dhe shirit vetngjites për dyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zdrukhtarisë me folie të PVC-së si dhe rjeta e PVC-së me fije qelqi për përforcimin e llaçit në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si bloqe-beton.	m ²	187.00	8.00 €	€	1,496.00
1.06.2	Furnizimi me material dhe finalizimi i plafonit të kthinave teknike me llaç finalizues të hollë të parapërzier me strukturë (gëqere + çimento + agregat + imët).	m ²	49.00	8.00 €	€	392.00
1.06.3	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e plafoneve të suvatuara me llaç me strukturë me dy shtresa ngjyrë. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier për reduktimin e shkallës së apsorimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj.	m ²	49.00	2.00 €	€	98.00
TOTAL POZICIONI				1.06	€	1,986.00
1.07 PUNËT E TERMOIZOLIMIT, NIVELIZIMIT DHE HIDROIZOLIMIT						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma	
1.07.1	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit në të gjitha kthinat e brendshme duke përfshirë shtresën ndarëse nga folia adekuate e aluminit me veti të reflektimit të nxehtësisë për ngrohje në dysheme, shtresat termoizoluese dhe zëizoluese si dhe shiritin perimetrik nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Në çmim të përfshihet realizimi me shtresat në vijim: • Estrih t=4 cm • Folie/nënshtresë alumini për ngrohje gypore në dysheme • Termoizolim EPS® A100 t=3 cm • Termoizolim EPS® T650 t= 2 cm	m ²	47.50	15.00 €	€	712.50

1.07.2	Fumizimi me material dhe punimi i nivelizimit dhe termoizolimit të nënkulmit mbi tërë sipërfaqen e pllakës së fundit duke përfshirë shtresat ndarëse nga follet adekuatë dhe shiritin perimetrik nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Në çmim të përfshihet realizimi me shtresat në vijim: • Estrih me trashësi 4 cm • Folie PE • Termoizolim XPS® 30 t=12 cm (6+6 cm për mbullimin e fugave) • Rrëzë e imët për nivelizim sipas nevojës Në sasi është përfshirë edhe mbulimi i anës së epërme të kafazit të ashensorit dhe mbështjellja e mureve sipas detajit.	m ²	47.50	15.00 €	€	712.50	✓
1.07.4	Fumizimi me material dhe hidroizolim i komplet hapësirës së nyjeve sanitare. Në çmim duhet përfshirë hidroizolimin e dyshemesë në këto hapësira si dhe hidroizolimin e mureve perimetrike deri në lartësi 30 cm me hidroizolim të lëngshëm fleksibil dykomponentësh të aplikuar në dy shtresa sipas udhëzimeve të prodhuesit. Poashtu në çmim duhet të përfshihet edhe aplikimi i pëlhurave të poliesterit ose rrjetave me fije qelqi në kënde për të penguar plasatjen e hidroizolimit si dhe sanimi paraprak i të metave të sipërfaqes. Gjatë aplikimit të materialeve të respektohen të gjitha kushtet teknike dhe afatet e përcaktuara nga prodhuesi.	m ²	68.40	20.00 €	€	1,368.00	✓
TOTAL POZICIONI				1.07	€	2,793.00	✓
1.08 PUNËT E QERAMIKËS PORCELANIT GRANITIT KUARCIT 							
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma	
1.08.1	Fumizimi me material dhe mveshja e dyshemesë tek këto nyjeve sanitare në pllaka të paglazura qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përzgjedhjen në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rrëshqitjes të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përstatshme për frekuentim të madh me këpuce në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 4 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m ²	39.40	22.00 €	€	866.80	✓
1.08.2	Fumizimi me material dhe mveshja e mureve deri në lartësinë e pllakës së kulmit tek këto nyjet sanitare me pllaka të glazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m ²	185.50	22.00 €	€	4,081.00	✓
1.08.3	Fumizimi me material dhe mveshja e shkallëve të jashtme tek hyrjet në objekt, mveshja e rampave/pjerrinave me pllaka graniti me sipërfaqe të vrazhdë të përpunuar me flakë. Të gjitha sipërfaqet horizontale, vertikale dhe ato të pjerrëta të vishen me pllaka graniti me trashësi 2 cm duke përfshirë edhe pjesët anësore të shkallëve deri në kuotën e përcaktuar në projekt, duke përfshirë cokolën me lartësi 10 cm në pjesët ku shkallët bashkohen me fasadën e objektit. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organin mbikqyrës.	m ²	3.90	80.00 €	€	312.00	✓

1.08.4	Furnizimi me material dhe ngjitja e pllakave të kuarcit për parapetin e të gjitha dritareve. Pllakat duhet të ngjiten me ngjitës adekuat për kuarc dhe në anën e poshtme duhet të kenë të gdhendura kanalet për pengimin e rrjedhjes së ujit në drejtim të murit. Parapeti aty ku është e mundur të realizohet me 1 pllakë të vetme (pa vazhdime). Në çmim të përfshihet edhe mbyllja e fugave me shirita ekspandues hidroizolues dhe silikon sanitar. Trashësia 2 cm Gjerësia 25 cm (3 cm duhet të dalin jashtë murit) Ngjyra e bardhë	ml	2.98	25.00 €	€	74.50
TOTAL POZICIONI				1.08	€	5,334.30
1.09 PUNËT E ZDRUKHTARISË DYERT, DRITARET DHE ELEMENTET TJERA						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma
*Furnizimi transporti dhe montimi i Dritare PVC 80-85mm, me ngjyre te bardhe RAL 9016 me hapje dhe kiperim, Qelqi i dritareve: Transparent Termopan 6+14+4mm/Low-E + Argon Qelqi i dyerve: Transparent Termopan 4+12+4+12+4mm/Low-E + Argon Paneli termoizolues: STADUR FB-4 Aluminium Sandwich element nga llamarinat e alumini me trashësi 1 mm me mbushje Punimi i dritareve duhet të bëhet sipas skemës dhe pershkrimit. Prodhuesi (Salamander, Aluplast, Trocal, Rehau apo ndonjë prodhues tjetër me karakter të ngjajshëm) *						Qelqi i
1.09.1	POS D 01 Derë njëkrahëshe PVC me mbidritë Dimensionet: 100x270 cm. Dizajni sipas skemës së zdrukhtarisë	copë	1.00	550.00 €	€	550.00
1.09.2	POS D 02 Derë njëkrahëshe PVC Dimensionet: 100x210 cm. Dizajni sipas skemës së zdrukhtarisë	copë	1.00	420.00 €	€	420.00
1.09.3	POS D 03 Derë njëkrahëshe PVC Dimensionet: 90x210 cm. Dizajni sipas skemës së zdrukhtarisë	copë	2.00	420.00 €	€	840.00
1.09.4	POS W 01 Dritare PVC Dimensionet: 75x270 cm. Dizajni sipas skemës së zdrukhtarisë	copë	2.00	400.00 €	€	800.00
1.09.5	POS 01 Kabina për 3 WC të përbëra nga: • 3 panele ndarëse 130x220 cm mbi këmbëza • 3 ballore me dyer - gjerësia 100x220 cm (dera me gjerësi 80 cm hapet jashtë) Të llogariten si një tërësi	komplet	1.00	1,500.00 €	€	1,500.00
1.09.6	POS 02 Kabina për 2 WC të përbëra nga: • 2 panele ndarëse 130x220 cm mbi këmbëza • 2 ballore me dyer - gjerësia 100x220 cm (dera me gjerësi 80 cm hapet jashtë) Të llogariten si një tërësi	komplet	1.00	1,200.00 €	€	1,200.00
1.09.7	POS 03 Kabina për 4 WC të përbëra nga: • 3 panele ndarëse 130x220 cm mbi këmbëza • 4 ballore me dyer - gjerësia 100x220 cm (dera me gjerësi 80 cm hapet jashtë) Të llogariten si një tërësi	komplet	1.00	1,800.00 €	€	1,800.00
1.09.8	POS 04 Ndarëse për pisuar: • 1 panele ndarëse mbi këmbëza Të llogariten si një tërësi	komplet	1.00	80.00 €	€	80.00
TOTAL POZICIONI				1.09	€	7,190.00
1.10 PUNËT E FASADËS						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma

1.10.1	<p>Fumizimi me material dhe punimi i fasadës së ventiliuar me panele të tipit HPL me tekstur druri tek pjesa e murit te parapare ne projekt</p> <p>Fasada e ventiliuar duhet të realizohet me shtresat si në vijim:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Termoizolim lësh guri t=10cm Lësh mineral fasade $\lambda D = 0.035 \text{ W/mK}$ 120 kg/m³ Fiksimi me kunjta plastike dypjesëshe tipi DH - 5 copë/m² Vërejtje: Lëshi mineral për shkak të mundësisë së kontaktit me lagështinë në pjesë të caktuara duhet të zëvendësohet me XPS 10 cm në lartësi 50 cm (1 pllakë). • Membranë difuzive Homeseal LDS 0.02 UV FixPlus Mbyllja e vijave me shirit vetingjës Homeseal LDS Solifit-UV • Nënkonstrukcioni metalik nga alumini adekuat për fasadë të ventiliuar duke përfshirë të gjitha profilet dhe aksesorët shtesë për eliminimin e urave termike • Hapësirë ajrore 2 cm • Panel Fasade HPL 10 mm zjarrqëndruese e mbështjellë në dy anët me Acrylic PUR-Resin. Panelet fiksohen gozhda/ribatina me koka shtrënguese (ang. "rivets") <p>Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore , profilet T, rrejetat e ventilitimit etj, sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit të fasadës.</p>	m2	19.40	85.00 €	€	1,649.00	✓
1.10.2	<p>Fumizimi me material dhe punimi i fasadës termoizoluese të tipit StoTherm Vario nga prodhimet e kompanisë Sto ose sistem tjetër i ngjashëm i prodhuesve tjerë.</p> <p>Sistemi StoTherm Vario duhet të realizohet me shtresat si në vijim:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pastrimi i Fasades ekzistuese • Lyerja bazë StoPrep Contact • Tipla plastike • Ngjitës StoLevel Uni • Termoizolim Austrotherm EPS AF - t=10cm • Rrejetë Armimi Sto-Glasfasergewebe • Dy shtresa masë armuese StoLevel Uni • Lyerja bazë StoPutzgrund Nature • Llaç struktural organik Stoispolit Kratz K 2.0 mm • Ngjyrë akrilike <p>Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rrejetë, profilet e PVC -së me pikore, kunjat përforcues të plastikës, rrejetat termoizoluese, listelat dilatuese (anputzleiste) për dritare dhe dyer, shiritat ekspandues hidroizolues, profilet fleksibile për fugat e diletimit në fasadë, mbajtësit konzollë për dritare dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit termoizolues.</p>	m2	128.00	26.00 €	€	3,328.00	✓
1.10.3	<p>Fumizimi me material dhe punimi i cokllës dekorative nga prodhimet e kompanisë Sto ose sistem tjetër të ngjashëm të prodhuesve tjerë. Coklla termoizoluese duhet të realizohet me shtresat si në vijim:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pastrimi i Fasades ekzistuese • Lyerja bazë StoPrep Contact • Tipla plastike • Ngjitës - masë hidroizoluese StoFlexyl • Termoizolim Austrotherm XPS 30 t=8 cm • Rrejetë Armimi - Sto-Glasfasergewebe • Dy shtresa masë armuese StoFlexyl • Lyerja bazë StoPutzgrund Nature • Llaç dekorativ shumëngjyrësh StoSuperit K 2.0 mm <p>Coklla duhet të realizohet nga kuota ±0.00 deri në kuotaën -0.50 ose rreth 15 cm thellësi nën nivelin e trotuarit të përfunduar për të shmangur ekspozimin nga uljet e mundshme të trotuarit.</p> <p>Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rrejetë, profilet e PVC -së me pikore, kunjat përforcues të plastikës, rrejetat termoizoluese, shiritat ekspandues hidroizolues, profilet fleksibile për fugat e diletimit në fasadë, dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit termoizolues.</p>	m2	31.60	24.00 €	€	758.40	✓

1.10.4	Furnizimi dhe montimi i pikoreve nga alumini me trashësi 2 mm për të gjitha dritaret e jashtme në fasadë. Gjerësia e pikores duhet të jetë së paku 28 me kusht që pikorja të jetë së paku 3 cm jashtë fasadës. Materiali: Alumin i plastifikuar Ngjyra: E hirtë - RAL 7016 Matt Në çmim të përfshihet edhe goma izoluese vetngjithëse EPDM për mbyllje të fugës mes pikores dhe profilin të dritares, kapakët skajor, mbajtësit konzollë në distancë jo më të madhe se 50 cm dhe të gjitha mjetet tjera të nevojshme për fiksimin e pikoreve.	m	2.36	30.00 €	€	70.80
TOTAL POZICIONI				1.1	€	5,806.20
1.11 PUNËT E KULMIT TË PJERRËT DHE LLAMARINËS						
Përshkrimi i punëve		Njësia	Sasia	Çmimi		Shuma
Furnizimi dhe punimi i konstruksionit bartës dhe mbulesës së kulmit duke përfshirë, mbajtësit kryesor me dy breza të lartësive të ndryshme, brinjët (mahitë), sandwichpanel, kapakët e kulmarëve, kapakët e lugjeve dhe gërmuqeve, ulluqet vertikale dhe horizontale, pikoret e mureve. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse si llamarina të perforuara, pllaka dhe këndora metalike për lidhjen e trarëve, bulonat ankerues për fiksion në pllakë, gozhdra, vida dhe mjetet tjera të nevojshme.						
1.11.1	KONSTRUKSIONI I KULMIT NËNKONSTRUKSIONI & BRINJËT Trarë druri me dimensione të plota 10x12 cm për konstruksionin bartës dhe brinjët të punuar si mbajtës me trarë horizontal në dy nivele dhe vertikale në distancë aksiale 70 cm. Lidhjet mes elementeve të bëhen me shirita të perforuar metalik, gozhdra dhe vida të madhësive adekuate. Fiksimi në pllakën e betonit me anker bulona në çdo 140 cm.	m ³	2.60	350.00 €	€	910.00
1.11.2	LISTELAT Furnizimi me material dhe montimi i listelave me dimensione të plota 5x8 cm të vendosura në distancë 100 cm. Në çmim të përfshihen edhe elementet lidhëse mes listelave dhe trajeve të konstruksionit, gozhdra dhe vida të madhësive adekuate.	m	74.00	0.50 €	€	37.00
1.11.3	MBULESA SANDWICH PANEL Furnizimi me material dhe punimi i kulmit me sandwichpanel t=5cm (me mbushje poliuretane), të montohen sipas instruksioneve të prodhuesit, me të gjitha lidhjet dhe aksesoret e nevojshëm. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet, aksesoret e nevojshëm për lidhjen, fiksimin e trajeve të drurit, derrasave, listelave dhe tjegullave.	m ²	49.60	28.00 €	€	1,388.80
1.11.4	PIKORE TË MUREVE TË ATIKËS/KANALEVE UJËMBLEDHËSE Furnizimi dhe montimi i elementeve të profiluara nga llamarina e rrafshët e plastifikuar duke përfshirë mbajtësit e fshehur nga shiritat e zinkuar metalik me trashësi 2 mm të profiluar për ramje min.2% në anën e brendshme. Mbajtësit e fshehur të montohen mbi muret e betonit me anë të vidave/ipllave në distancë aksiale 70 cm. Pikoret duhet të jenë me gjerësi rreth 25 cm, dhe duhet të dalin jashtë sipërfaqeve të murit për së paku nga 3 cm në të dy anët ndërsa në anën e poshtme të shohet së paku nga 5 cm. Gjerësia e shpalosur e llamarinës për pikore 40 cm. Ngjyra: E hirtë Anodised - RAL 7016 Vërejtje: Nuk duhet të ketë shpime e as të shihen mjetet lidhëse në sipërfaqet e jashtme të pikores.	m	21.40	10.00 €	€	214.00
Furnizimi me material dhe punimi dhe montimi i elementeve të ndryshme nga llamarina e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm, me të gjitha elementet e nevojshme për sigurimin e padepërtueshmërisë së ujit si, pikore, hinka ujëmbledhëse, olluqe horizontale dhe vertikale etj.						
1.11.5	Ulluqe vertikale katrorë 110x110 mm për të kulmin e pjerrët të punuara nga llamarina e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm me ngjyrë të hirtë duke përfshirë pjesët lazoniqe (kthesat), mbajtësit dhe elementet tjera të nevojshme për fiksion/ankerim. 2 copë h=3.20 m	m	5.60	10.00 €	€	56.00

1.11.6	Ulluçe horizontale katrore 140x140 mm për largimin e ujëra nga kulmi i rrafshët, të punuara nga llamarinë e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm me ngjyrë të hirtë. Në çmim duhet të përfshihet montimi me ngjitës/masë fleksibile në bazamentin e betonit nën tërë sipërfaqen e kokës dhe kanalit horizontal, shlangimi me shkumë montuese, si dhe fiksimi në perimetrin e kokës së paku me 8 copë vida/lipila (në çdo 20 cm)	m	7.10	12.00 €	€	85.20
1.11.7	Fumizimi me material si dhe montimi i profileve nga llamarinë e plastifikuar për mbrojtjen e bores në sipërfaqen e kulmit tek pjesa e lokaleve dhe tek kulmi i tregut, të punohen sipas standardeve dhe udhëzimeve të prodhuesit.	m2	49.80	2.00 €	€	99.60
TOTAL POZICIONI				1.11	€	2,790.60
REKAPITULIMI - PUNËT NDËRTIMORE						
1.01	PUNËT PËRGADITORE					600.00 €
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					462.50 €
1.03	PUNËT BETONIT					4,376.00 €
1.04	PUNËT E ARMIMIT					4,752.00 €
1.05	PUNËT E MURATIMIT					1,856.00 €
1.06	PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES					1,986.00 €
1.07	PUNËT E TERMOIZOLIMIT, NIVELIZIMIT DHE HIDROIZOLIMIT					2,793.00 €
1.08	PUNËT E QERAMIKËS PORCELANIT GRANITIT KUARCIT 					5,334.30 €
1.09	PUNËT E ZDRUKHTARISË DYERT, DRITARET DHE ELEMENTET TJERA					7,190.00 €
1.10	PUNËT E FASADËS					5,806.20 €
1.11	PUNËT E KULMIT TË PJERRËT DHE LLAMARINËS					2,790.60 €
TOTALI						37,948.60 €

2	PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT				
2.01	PUNËT E UJËSJELLËSIT				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të ujësjellësit nga materiali PPR (Polypropylen me fibra të xhamit), PE (Polietilen) PE-X DIN 8077-78 EN ISO 1587 dhe Jakomini në shtypje deri në 10bar. Në llogar të merren të gjitha pjesët fazonike, shtangeset (përforcueset për mure dhe tavane), lidhëse të ndryshme, gjysme lidhëset "T" lidhëse, kthesa 90°, "nipell, nipell i dyfishtë", reduktues, ventil, ventil me muf, ventil me holender etj. Tubat duhet të jenë sipas standardit ISO 9001:2000 standardeve duke përfshirë edhe pjesët fazonike. Llogariten në metër gjatësi.				
2.01.1	Ø32x4.4mm	m'	7.00	4.00 €	€ 28.00
2.01.2	Ø16mm (uji i ftohtë)	m'	140.00	2.50 €	€ 350.00
2.01.3	Furnizimi dhe montimi i kutisë shpërndarëse metalike në koridor të nyjeve sanitare, e cila shërbenë për vendosjen e kolektorëve shpërndarëse të ujit dhe prej aty shpërndahen gypat deri tek njësi konsumuese. Kutitë të vendosen në lartësi prej 20-30 cm nga dyshemeja, dimë të kutisë LxHxB 60x45x11cm, me të gjitha elementet perçeluese Ø32"3/4.	copë	1.00	100.00 €	€ 100.00
2.01.4	Furnizimi transporti dhe montimi i vrimave të kolektorëve 3/4 me dalje 1/2".	copë	19.00	2.00 €	€ 38.00
2.01.5	Furnizimi dhe montimi i lidhësve për 16x2.0mm (24 x 19)	copë	19.00	2.00 €	€ 38.00
2.01.6	Furnizimi dhe montimi i ventilit sferik 3/4" me holender	copë	7.00	4.00 €	€ 28.00
2.01.7	Furnizimi dhe montimi gjysëm lidhëse këndore 3/4"	copë	7.00	4.00 €	€ 28.00
2.01.8	Furnizimi dhe montimi i kokave perfundimtare plastike 105° me gjysëm lidhësen për Pex 16 x 2.0 mm dhe llamarinën distancuese.	copë	19.00	4.00 €	€ 76.00
2.01.9	Furnizimi dhe montimi i kokave perfundimtare plastike 105° me gjysëm lidhësen për Pex 20 x 2.0 mm dhe llamarinën distancuese.	copë	8.00	4.00 €	€ 32.00
2.01.10	Furnizimi dhe montimi D.nipell Ø3/4	copë	13.00	2.00 €	€ 26.00
2.01.11	Furnizimi dhe montimi Kthesave Ø3/4	copë	13.00	2.00 €	€ 26.00
2.01.12	Shirit dhe gozhda për perforcimin e gypave në dysheme.	copë	13.00	2.00 €	€ 26.00
2.01.13	Tapa mbyllëse 3/4 Filet e mbrendshme.	copë	13.00	2.00 €	€ 26.00
2.01.14	Furnizimi dhe montimi i ventilit sferik me holender DN 32 në kasetën kryesore. Llogariten në cope.	copë	1.00	10.00 €	€ 10.00
2.01.15	Furnizimi dhe montimi i manometrit me rregullues të shtypjes Ø32mm. Llogariten në cope.	copë	1.00	10.00 €	€ 10.00
TOTAL POZICIONI				2.01.5	€ 842.00
2.02	KANALIZIMI I BRENDSHËM				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma

	Fumizimi, transporti dhe montimi i gypave të Geberit sipas standardit DIN 1432-EN11967-4a me te gjitha pjesët fazonike -lidhësat të montuar në ndërtesë dhe kanal të kanalizimit. Në çmim të llogaritet edhe përforcimi i gypave pjesët lidhëse (fazonike) sipas detajeve. Llogarite për metër gjatësi.				
2.02.01	Ø110mm	m'	27.00	4.00 €	€ 108.00
2.02.02	Ø75mm	m'	44.00	4.00 €	€ 176.00
2.02.03	Ø50mm	m'	8.00	4.00 €	€ 32.00
2.02.04	Kthesa Ø110mm, <45°	cop	9.00	4.00 €	€ 36.00
2.02.05	Kthesa Ø75mm, <45°	cop	9.00	4.00 €	€ 36.00
2.02.06	Kthesa Ø50mm, <45°	cop	9.00	4.00 €	€ 36.00
2.02.07	Y Ø110mm, <45°	cop	3.00	4.00 €	€ 12.00
2.02.08	Y Ø75mm, <45°	cop	3.00	4.00 €	€ 12.00
2.02.09	Y Ø110/75mm, <45°	cop	3.00	4.00 €	€ 12.00
2.02.10	Y Ø75/50mm, <45°	cop	2.00	4.00 €	€ 8.00
2.02.11	Redukus Ø110/75mm	cop	6.00	4.00 €	€ 24.00
2.02.12	Redukus Ø75/50mm	cop	5.00	4.00 €	€ 20.00
2.02.13	Ujëmbledhja Ø75mm	cop	3.00	10.00 €	€ 30.00
2.02.14	Fumizimi dhe montimi i kokave ventiluese Ø110mm, te cilat vendosen ne mure si dhe paisja me ryme . Llogaritet ne cope.	copë	2.00	6.00 €	€ 12.00
2.02.15	Fumizimi dhe montimi i ujëmbledhësve Ø50mm	copë	3.00	10.00 €	€ 30.00
2.02.16	Fumizimi dhe montimi i revizionusit (pjesa kontrolluese) në vertikale të gypave të kanalizimit.	copë	2.00	5.00 €	€ 10.00
			TOTAL POZICIONI	2.02	€ 594.00
2.03	KANALIZIMI I JASHTËM				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
2.03.01	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit dhe pusëtave, nivelimi i kanalit pas gërmimit, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja ne çdo 30cm, gërmimi te behet me thellësi sipas terrenit për ramje te gravitetit. Ne çmimi te llogaritet vendosja e pahive siguruese kur kanali kalon thellësinë 140cm, matjet e gjeodezike/ nivelet sipas terrenit ekzistues dhe kyçjes ne ndërtesë/rrejt, largimi i ujerave nëntokësore sipas nevojës. Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar te lartësisë se mbetur ne shtresa prej 30cmme ngjeshje përkatëse. Dheu i tepërt te barte ne doprinë e parapare nga investitori. Llogarite ne metër kub.	m3	10.00	4.00 €	€ 40.00
2.03.02	Fumizimi, vendosja dhe planifikimi rërës mbi dhe nën tuba në trashësi min. 30cm dhe rreth gypit. Llogaritet ne metër kub te mbushur.	m3	2.00	10.00 €	€ 20.00
2.03.03	Testimi i rrjetit para dhe pas mbulimit të kanalit.	komplet	1.00	10.00 €	€ 10.00
2.03.04	Hapja e vrimave në mure sipas projektit	copë	1.00	10.00 €	€ 10.00
2.03.05	Fumizimi, transporti, montimi dhe punimi i pusëtave Ø800mm me elemente te gatshme nga betoni MB-40, pjesa konike e pusëtës te përforcohet me beton. Në çmim të llogariten pjesët konike si dhe punimi i kinetës me beton (sipas detalit në projekt) me thellësi sipas niveleve nga terreni, shkallët metalike Ø22mm, kapaku dhe unaza nga material Kompozit B125 me aftësi mbajtëse Q=60T dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion. Llogarite ne cope.	copë	2.00	100.00 €	€ 200.00
2.03.06	Fumizimi, transporti i dhe punimi i konusav te parafabrikuara nga betoni MB-40 me diamter Ø1000/600mm,	copë	2.00	50.00 €	€ 100.00
2.03.07	Fumizimi, transporti i dhe montimi i gypit HDPE te brinjëzuar SN8 kualitetit te larte. Ne çmim te llogaritet edhe fazoneria komplet. Llogaritet ne meter gjatesi.				€
2.03.11	Ø125mm	m'	20.00	10.00 €	€ 200.00
2.03.12	Ø110mm	m'	12.00	8.00 €	€ 96.00
2.03.13	Kyçja në rrjetin kryesor të kanalizimit.	komplet	1.00	20.00 €	€ 20.00
			TOTAL POZICIONI	2.03	€ 696.00
2.04	PUNËT E SANITARISË				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Te gjitha pajisjet e sanitarisë duhet te jenë të kompletuara me aksesorë, gypa, gomina, lidhëse, kthesa, furnizimin me energji elektrike (sipas nevojës), kapakët dhe te gjitha elementet e nevojshme qe pozicioni te jete i kompletuar/ funksional. Te gjitha pajisjet e sanitarisë duhet te jenë me certifikate te kualiteti sipas TE-EN ISO 9001:2000 dhe te punohen sipas udhëzimeve nga prodhues te certifikuar, gjithashtu tu bashkëngjiten certifikate/ flete garancioni minimum 2 vite.				

2.04.01	Furnizimi, transporti dhe montimi i Durëlarëve nga porcelani i klasa e parë me dim. 55x45cm të varur në mure për persona standard-te ritur. Në çmimi të llogarite, sifoni nga inoksi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për cope.	copë	4.00	120.00 €	€	480.00	✓
2.04.02	Furnizimi, transporti dhe montimi i Rubinetave (krojeve) mekanike për ujë të ftohtë dhe të nxehtë nga kromi klasa e parë. Në çmimi të llogariten aksesoret, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për cope.	copë	3.00	20.00 €	€	60.00	✓
2.04.03	Furnizimi, transporti dhe montimi i Durëlarëve nga porcelani i klasa e parë me dim. 80x55cm të varur në mure për persona me nevoja të veqanta. Në çmimi të llogarite, sifoni nga inoksi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për cope.	copë	1.00	120.00 €	€	120.00	✓
2.04.04	Furnizimi, transporti dhe montimi i Rubinetave (krojeve) mekanike për ujë të ftohtë dhe të nxehtë nga kromi klasa e parë. Në çmimi të llogariten aksesoret, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria behet për cope.	copë	1.00	20.00 €	€	20.00	✓
2.04.05	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve guacave së bashku me rezervuarin e ujit të montuar në gaucë dhe kroit për pastrim, gauca nga porcelani klasa e parë, Geberit ose ekuivalente me karakteristika të ngjashme, me aprovim të organit mbikqyres dimensionet standarde për persona të ritur. Në çmimi të llogariten, rubineta e ujit për pastrim, EK vetilat, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaria behet për cope.	copë	7.00	120.00 €	€	840.00	✓
2.04.06	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve guacave së bashku me rezervuarin e ujit të montuar në gaucë dhe kroit për pastrim, gauca nga porcelani klasa e parë, Geberit ose ekuivalente me karakteristika të ngjashme, me aprovim të organit mbikqyres dimensionet standarde për persona të veqanta. Në çmimi të llogariten, rubineta e ujit për pastrim, EK vetilat, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaria behet për cope.	copë	1.00	120.00 €	€	120.00	✓
2.04.07	Furnizimi, transporti dhe montimi i pisuarve së bashku me rezervuarin e ujit të montuar në gaucë dhe kroit për pastrim, gauca nga porcelani klasa e parë, Geberit ose ekuivalente me karakteristika të ngjashme, me aprovim të organit mbikqyres dimensionet standarde për persona të ritur. Në çmimi të llogariten, rubineta e ujit për pastrim, EK vetilat, pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaria behet për cope.	copë	2.00	120.00 €	€	240.00	✓
TOTAL POZICIONI				2.04	€	1,880.00	✓

REKAPITULIMI			
2.01	PUNËT E UJËSJELLËSIT		842.00 €
2.02	KANALIZIMI I BRENDSHËM		594.00 €
2.03	KANALIZIMI I JASHTËM		696.00 €
2.04	PUNËT E SANITARISË		1,880.00 €
PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT		TOTALI	4,012.00 €

3 PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK					
3.01 PUNËT NDËRTIMORE NGA RRJETI ELEKTROENERGJETIK					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.01.01	Mihja e kanalit, mbyllja dhe kthimi i sipërfaqes në gjendjen paraprake, për shtrirjen e kabllos nga rrjeti elektroenergjetik e deri te objekti me dim: 0.65x1mxL. (Tipi i kanalit K3).	m'	50.00	4.00 €	€ 200.00
3.01.02	Furnizimi dhe shtrirja e reres t=10+10cm.	m²	6.50	12.00 €	€ 78.00
3.01.03	Furnizimi dhe shtrirja e dy gypave paralel Ø100mm PVC	m'	90.00	2.50 €	€ 225.00
3.01.04	Furnizimi dhe montimi i pustesave 0.6x0.4x0.4m, së bashku me kapak.	copë	1.00	120.00 €	€ 120.00
3.01.05	Furnizimi dhe shtrirja e shirit sinjalizues "rrezik për jetë"	m'	40.00	0.30 €	€ 12.00
3.01.06	Materiali imet lidhes i pa specifikuar	pl	1.00	150.00 €	€ 150.00
TOTAL POZICIONI				3.01	€ 785.00

3.02 SHPËRNDARJA KABLLORE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.02.01	Furnizimi dhe shtrirja e kablos për furnizimin e KKSH (nga rrjeti 0.4kV deri në KKSH, në qmim përfshihet lidhja e kabllit në ormanin e KEDS-it, PPOO-AL 4x25mm ² , Cu	m	13.00	7.20 €	€ 93.60
3.02.02	Furnizimi dhe shtrirja e kablos për furnizimin e tableës T-k1 nga KKSH. NYM-J 5x6mm ²	m	9.00	7.50 €	€ 67.50
3.02.03	Materiali imet lidhës i pa specifikuar	pl	1.00	50.00 €	€ 50.00
TOTAL POZICIONI				3.02	€ 211.10
3.03 TABELAT SHPËRNDARËSE ENERGJETIKE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.03.01	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike për perdhese (T-K1) për montim në mure 36mod	copë	1.00	60.00 €	€ 60.00
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 32A, 3P, C	copë	1.00	21.50 €	€ 21.50
	Furnizimi dhe montimi me mbrojtje diferenciale FID 40/0.03A, 4P	copë	2.00	33.60 €	€ 67.20
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 16A, 1P, C	copë	3.00	3.00 €	€ 9.00
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 16A, 3P, C	copë	1	3.00 €	€ 3.00
	Furnizimi dhe montimi i Llamps për sinjalizim të tri fazave 220V 50	copë	1	22.00 €	€ 22.00
	Materiali i imet i paspecifikuar	pl	1	25.00 €	€ 25.00
TOTAL POZICIONI				3.03	€ 207.70
3.04 INSTALIMET KABLLORE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.04.01	Furnizimi dhe shtrirja e kablos NYM-J 5x2.5mm ²	m	10.00	2.60 €	€ 26.00
3.04.02	Furnizimi dhe shtrirja e kablos NYM-J 3x2.5mm ²	m	10.00	1.95 €	€ 19.50
3.04.03	Furnizimi dhe shtrirja e kablos NYM-J 3x1.5mm ²	m	30.00	1.45 €	€ 43.50
3.04.04	Furnizimi dhe montimi i gypit të brinjzuar PVC Ø20mm.	m'	50.00	0.35 €	€ 17.50
3.04.05	Materiali imet lidhës i pa specifikuar .	pl	1.00	20.00 €	€ 20.00
TOTAL POZICIONI				3.04	€ 126.60
3.05 NDRICIMI ELEKTIKE , PRIZAT DHE NDERPRERËSIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.05.01	Furnizimi dhe instalimi i Ndricues rrethor, LED PANEL ,30W, IP20 , 3000lm, 4000K, 225x225mm me sensor të inorporuar.	copë	6.00	24.00 €	€ 144.00
3.05.02	Furnizimi dhe montimi i Ndricues muri (aplike e murt) LED, ngjyr e bardhe 4000K IP65 1100lm, 12W.	copë	5.00	28.00 €	€ 140.00
3.05.03	Furnizimi dhe montimi i ndricuesit emergjente Rilux IP41 6W 1h Schneider electric	copë	2.00	22.00 €	€ 44.00
3.05.04	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse, sistem modular tipi A.	copë	3.00	8.40 €	€ 25.20
3.05.05	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse , sistem modular, tipi C.	copë	2.00	11.50 €	€ 23.00
TOTAL POZICIONI				3.05	€ 376.20
3.06 TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.06.01	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	35.00	3.00 €	€ 105.00
3.06.02	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 25x4 mm.	m	35.00	3.00 €	€ 105.00
3.06.03	Furnizimi dhe montimi i gypave për tokzim (sondave) 1.5m.	copë	4.00	23.00 €	€ 92.00
3.06.04	Furnizimi dhe montimi i mbajtsave të shiritit për montim në kulm L.	copë	28.00	3.30 €	€ 92.40
3.06.05	Furnizimi dhe montimi i mbajtsave të shiritit për montim në kulm S.	copë	28.00	3.50 €	€ 98.00
3.06.06	Furnizimi dhe montimi i pranuesve të rufepritisit nga shiriti, FeZn 25x4 mm.	copë	2.00	15.00 €	€ 30.00
3.06.07	Furnizimi dhe montimi i pllakave kryqzore për vazhdimin dhe kryqzimin e shiritave.	copë	5.00	1.60 €	€ 8.00
3.06.08	Furnizimi dhe montimi i kutiave matëse për tokëzim, Matja dhe punimi i elaboratit .	copë	2.00	105.00 €	€ 210.00
3.06.09	Material i imet.	pl	1.00	100.00 €	€ 100.00
TOTAL POZICIONI				3.06	€ 840.40
REKAPITULIMI					

3.01	PUNËT NDËRTIMORE NGA RRJETI ELEKTROENERGJETIK	785.00 €
3.02	SHPËRNDARJA KABLLORE	211.10 €
3.03	TABELAT SHPËRNDARËSE ENERGJETIKE	207.70 €
3.04	INSTALIMET KABLLORE	128.50 €
3.05	NDRIÇIMI ELEKTIKE , PRIZAT DHE NDËRPRERËSIT	376.20 €
3.06	TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI	840.40 €
PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK		TOTALI
		2,546.90 €

REKAPITULIMI - PUNËT E OBJEKTIT NYJEVE SANITARE / BANJOVE		
1	PUNËT NDËRTIMORE	37,946.60 €
2	PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT	4,012.00 €
3	PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK	2,546.90 €
		44,505.50 €

REKAPITULIMI TOTAL		
A+B+C		
A	PUNËT PARKUT	501,748.90 €
B	PUNËT E OBJEKTIT NYJEVE SANITARE / BANJOVE	44,505.50 €
		TOTALI
		546,254.40 €

Vërejtje: Të gjitha materialet e përdorura duhet të jenë të klasit të parë, mostrat paraprakisht duhet të aprovohen nga organi mbikqyres. Në të gjitha pozicionet përfshihet furnizimi me material si dhe montimi i tij. Në rastet e demolimit të gjitha mbeturinat të dërgohen në deponi. Për ndonjë ndryshim eventual, paraprakisht të konsultohet Projektanti.

