



REPUBLIKA E KOSOVËS

REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E SUHAREKËS - MUNICIPALITY OF
SUHAREKA

10-09-2024

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E SUHAREKËS REPUBLIC OF KOSOVO - THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA			
MARRË NË DORËZIM-PRILIG-RECEIVED			
Njësia org. Org. Unit	Numri Broj Number	Shtojca Prilog Appendix	Vlera Vrednost Value
01	016	5.3798	£

11 Nr.	Drejtoria për Shërbime Pronësore-Juridike dhe Kadastër	Datë: 10.09.2024
--------	--	------------------

Për:	Kryetarin e Komunës z. Bali MUHARREMAJ
Nga:	Drejtoria e Shërbimeve Pronësore-Juridike dhe Kadastër
Lënda:	Njoftim

Më anë të kësaj shkrese ju njoftojmë se Komuna e Suharekës ka lidhur kontratë me nr. prot. 01-351-44047 datë 08.07.2019 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtë të pronës komunale, pjesa e parcelës kadastrale me nr. **P-72116046-02785-1 ne sipërfaqe prej 39156m²**, vendi i quajtur “Shirok” zona kadastrale Suharekë, me destinim sipas **Vendimit të Kuvendit Komunal** lokacion për trajtimin dhe deponimin e mbeturinave nga ndërtimi dhe demolimi i objekteve ndërtimore.

Ju njoftojme se Kontrata e lidhur ne mes të komunës së Suharekës dhe “OK Group” SH.P.K. ka skaduar me datë 07.07.2024.

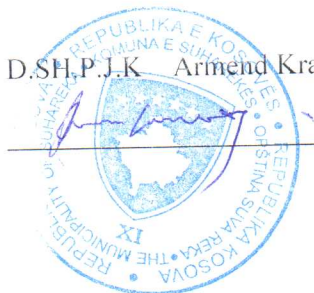
Andaj, bazuar në kërkesën e zyrës së Kryetarit kemi përgaditur materialin për inicim në Asamblen Komunale për dhënien në shfrytëzim të pronës Komunale duke u bazur në kontratën paraprake, për periudhen afatshkurtër deri ne 15 vite.

Bazuar në këtë ju rekomandojmë që nëse konsideroni se ka arsyeshmëri të interest publik apo përfitimit ekonomik të komunës, lëndën e procedojme tek ju (si organ kompetent), për zhvillim të procedurave konform **Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluejtshme të Komunës Ligji Nr. 06/L-092.**

Të bashkangjitu e gjeni:

- Certifikaten dhe Kopjen e planit
- Kontratën 01-351-44047 datë 08.07.2019
- **Qëllimi:** krijimi i një alternative për qytetarë, për hudhjen e mbeturinave të ngurta në një vend.
- **Arsyja:** Përfitimi ekonomik i Komunës.

D.SH.P.J.K. Armend Krasniqi





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72116046-02785-104

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	3033-2024
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	09.09.2024 - 14:04
Komuna / Opština / Municipality:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Suharekë / Suva Reka / Suharekë
Zyra Kadastrale Komunele / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72116046-02785-104	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	177190	7/2010 AUTORIZIMI 07-NR.ZYRTAR DT.25.01.2010	05.03.2020	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHIROKO			05.03.2020	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²)
600	Bujqësore/Pojipnivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pasnjak 3 Klasse/3rd Class Pasture	177190

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Poseëdim individual / Individualna Druzavina / Single possessor	Komuna e Suharekës	600535209	/ / /		BRIGADA 123	1/1	7/2010	06.06.2022





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

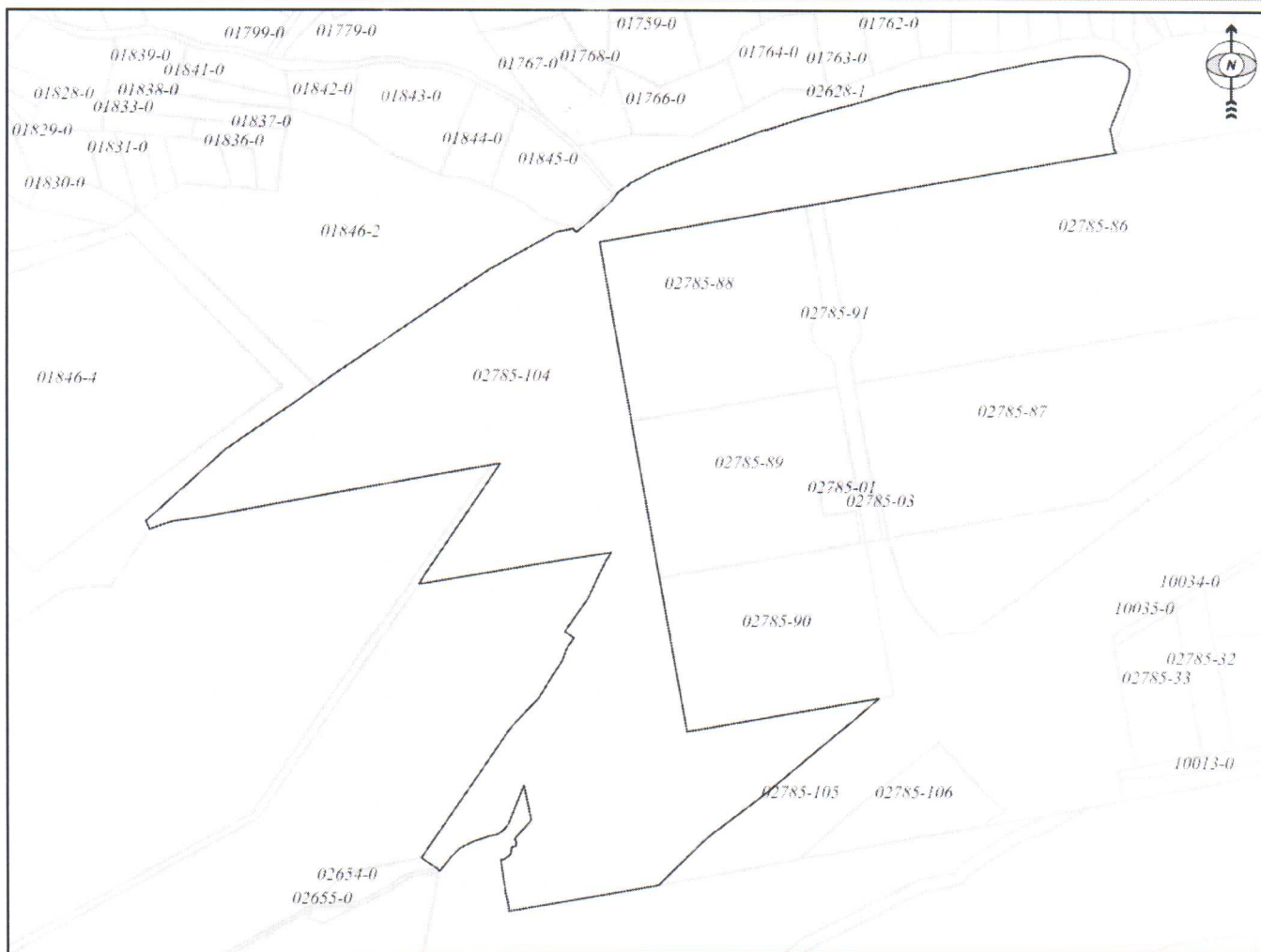
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SUHAREKË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Suharekë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72116046-02785-104	Parcelë / Parcela / Parcel	177190



Shkalla/Razmera/Scale: 1:6475

Punoi/Obradio/Created: Atdhe Buzhala

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 09.09.2024

Koha/ Vreme/ Time: 02:03:22