

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **14.03.2025**

Nr i Prokurimit	624-25-1794-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA SUHAREKË		
Adresa Postare: BRIGADA 123		
Qyteti: SUHAREKË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Fatos Kuqi		Telefoni: +383 29271026
Email: zprokurimit.suhareke@rks-gov.net		Faksi: N/A
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): www.suhareka-komuna.org		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Hartimi dhe Revidimi i Projekteve Kapitale

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Komuna Suharekë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☒

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☒

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☒

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 24

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Hartimi dhe Revidimi i Projekteve Kapitale

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93000000-8

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 100,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas specifikimeve teknike ne dosje

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit 10% e vlerës së parashikuar ne periudhe prej 25 muajve
EUR ose % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

Nëse një tender dorëzohet nga një grup i tillë, grupi duhet që së bashku me tenderin e tij të dorëzojë, nga një deklaratë të nënshkruar nga secili prej anëtarëve a. një deklaratë e qartë ku të gjithë anëtarët e grupit janë bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për ekzekutimin e kontratës b. një deklaratë të

nënshkruar nga secili anëtarët, duke konfirmuar pjesëmarrjen e tyre në grup dhe se ata nuk janë duke marrë pjesë në mënyrë individuale dhe apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit; c. një deklaratë të nënshkruar nga të gjithë anëtarët e grupit të cilët autorizojnë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit, dhe Të gjithë operatorët ekonomik duhet t'i dorëzojnë dëshmitë e kërkuara në pajtim me dispozitat e paragrafit III pika 2.1 dhe 2.2 Secili anëtar i Grupit të Operatoreve Ekonomik duhet të regjistrohet në platformën elektronike

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <https://e-prokurimi.rks-gov.net/HOME/ClanakItemNew.aspx?id=303>

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042, Plotësimi i Aneksit Nr. 2 të Dosjes së Tenderit
2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3.

Një vërtetim nga Gjykata që vërteton se
a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një veprë penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor. Për piken 2 dhe 3 Kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontrate të sjelle dokumentet të kërkuara në piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar në vendin e dytë.

III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Kërkesa 1 - 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit 2. Certifikata e numrit fiskal 3. Certifikata e numrit të TVSh-se	Dëshmia 1 - 1. Kopja e Certifikatës së biznesit 2. Kopja e Certifikatës së numrit fiskal 3. Kopja e Certifikatës së TVSH se
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme AK se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit (2022-2023-2024) ka qenë në vlerë, së bashku në të tri vitet 200,000.00 Euro	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 - Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo në vendin e themelimit APO Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjashme, në 3 (tri) vitet e fundit duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë, në vlerë minimale prej 150,000.00 Euro Kërkesa 2 - Operatori ekonomik duhet të dëshmojë minimumin e kapacitetit të fuqisë punëtore (stafit profesional të nevojshëm) të kompanisë me të dhënat në vijim Emri, mbiemri, profesioni, eksperiencia dhe pozicioni në kompani 1.1. Menaxheri i kontratës - OE duhet të dëshmojë se ka një inxhinier të diplomuar ose master Drejtimi Konstruktiv apo Arkitekt për Menaxher Projekti, kërkohet të ketë min. 7 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.2. OE duhet të dëshmojë se ka një inxhinier apo master të diplomuar në drejtimin Arkitekture, kërkohet të ketë min. 7 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.3. OE duhet të dëshmojë se ka një inxhinier të diplomuar ose master Drejtimi Hidroteknikë, kërkohet të ketë min. 7 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.4. OE duhet të dëshmojë se ka një inxhinier apo master të diplomuar të Elektroteknikës - drejtimi Elektroenergjetikë, kërkohet të ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.5. OE duhet të dëshmojë se ka një inxhinier të diplomuar ose master të Elektroteknikës - Drejtimi Elektronikë, të jetë i çertifikuar për auditim të energjisë në ndërtesa, kërkohet të ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.6. OE duhet të dëshmojë se ka një Inxhinier të Ndërtimit - Inxhinier i diplomuar ose Master i Ndërtimtarisë – drejtimi konstruktiv (min.5 vjet nga diplomimi). Të jetë i çertifikuar me IWS (International Welding Specialist). 1.7. OE duhet të dëshmojë se ka dy inxhinier të diplomuar ose master Drejtimi Arkitekture, të jenë të paisur me Licence Profesionale A1 (për	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 - Një listë të kontratave të realizuara, ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit, si dhe listës t'i bashkëngjiten referencat ose certifikatat për punët e kryera (të përfunduara). Dëshmia 2 - Dëshmit për stafin profesional. - Një pasqyrë tabelare të puntorëve dhe personelit të kërkuar Emrin, mbiemrin, profesionin e kërkuar si dhe eksperiencën e nënshkruar dhe e vëlosur nga Operatori Ekonomik. Për stafin e kërkuar duhet të dorëzohen këto dokumente e dëshmi - Kontratat e punës valide kopje, ose - Parakontratë ku specifikohet qartë angazhimi për këtë projekt, për stafin i cili nuk gjendet në listë të pagave së paku në 6 muajt e fundit. -Vendimi me shkrim për caktimin e menaxherit të projektit. -Diplomat kopje. - Çertifikatat Licencat kopje (për inxhinieret që është kërkuar të kenë certifikatë licencë). Sqarim - Aty ku thuhet përvoja e punës, gjithmonë përvoja llogaritet për vitet pas diplomimit. Nëse shkollimi është kryer jashtë Kosovës (bachelor apo master) duhet diploma të jetë e nostrifikuar konform ligjeve në fuqi të Republikës së Kosovës.

projekte te trashëgëmime kulturore), kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.8. OE duhet te dëshmoj se ka Një Inxhinier te diplomuar te Makinerisë - (min. 5 vjet nga diplomimi), i certifikuar për auditim të energjisë në industri. 1.9. OE duhet te dëshmoj se ka një Inxhinier të Gjeodezisë – Inxhinier i Diplomuar i Gjeodezisë – ose Bachelor (min 5 vjet nga diplomimi), Te jete i certifikuar për përdorim të Dronit Profesional. 1.10. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier apo master te diplomuar te Makinerise (Drejtimi Termoenergetike), kërkohet te ketë min. 3 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.11. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier apo master te diplomuar te Gjeologjisë (Drejtimi Hidrogjeologji), kërkohet te ketë min. 7 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.12. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier apo bachelor te diplomuar te Hidroteknikes , te trajnuar, certifikuar per GIS. 1.13. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier apo bachelor te diplomuar te Gjeodezise , te trajnuar, certifikuar per sisteme GIS. 1.14. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier apo bachelor te arkitektures, te trajnuar, certifikuar per perdorimin e softureit AUTOCAD.	
Kërkesa 3 - Operatori ekonomik duhet të dëshmojë se posedon softwerin - Auto Cad software (Nga Autodesk) me licencë valide (Architecture Engineering & Construction Collection), me minimum 3 perdorues te autorizuar.	Dëshmia 3 - Operatori ekonomik duhet të dëshmojë se posedon softweret - Auto Cad software (Nga Autodesk) me licencë valide (Architecture Engineering & Construction Collection). Te prezentoj kopjet e Licencave apo certifikatave. Si dhe kopjen e fatures me deshmin e pageses.
Kërkesa 4 -Operatori ekonomik duhet te jete I Certifikuar me ISO 9001-2015 ISO 45001-2018 ISO 14001-2015 ISO 10002 PASS 99-20212	Dëshmia 4 - Kopje te Certifikatat profesionale ISO.
Kërkesa 5 - Operatori ekonomik duhet te jete I licencuar me Licence profesionale B1 (licence projektimi per fushen e trashëgimise kulturore e leshuar nga MKRS).	Dëshmia 5 - Kopje e Licences valide.
Kërkesa 6 - Operatori ekonomik duhet të dëshmojë se posedon software Per Akustike, si CATT-Acoustic apo te ngjajshem.	Dëshmia 6 - Operatori ekonomik duhet të dëshmojë se posedon software - Per Akustike, si CATT-Acoustic apo te ngjajshem. Te prezentoj marveshjen kopje si dhe kopjen e fatures me deshmin e pageses.
Kërkesa 7 - OE duhet te posedoje mjetet, stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë te domosdoshme për realizimin e projektit (matje precize dhe profesionale gjeodezike) Paisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 7 te DT.	Dëshmia 7 - Dëshmi mbi pronësinë (apo marrëveshje te marrjes me qira) te mjeteve, Faturë, Deklaratat unike doganore etj. Ne rast se OE nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet te ofroj marrëveshjen për marrjen me qira te pajisjeve. Marrëveshja duhet te jete ne emër te këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga te dyja palët.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐	Jo ☒
III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar	
Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse	
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve	
Po ☐	Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme
Po ☐ Jo ☐
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata
Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒
Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data **07.04.2025** koha **14:00:00** vendi **Platforma elektronike e-prokurimi**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☐ Po ☒ Jo

Nëse po, jep arsytim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **1,500.00 Euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muajt

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **07.04.2025** koha **14:00:00** vendi **Zyra e prokurimit - Komuna Suharekë**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)