

KOMUNA SUHAREKË

NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092



Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	624-25-4583-2-1-3
Nr. i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: KOMUNA SUHAREKË		
Adresa Postare: BRIGADA 123		
Qyteti: SUHAREKË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Fatos Kuqi		Telefoni: +383 29271026
Email: zprokurimit.suhareke@rks-gov.net		Faksi: N/A
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://suhareke.rks-gov.net/		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

--

NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues: Hartimi i PRRU sipas HZK-se - Plani Rregullues të Hollsisishëm per fshatin Rekreativ - Turistik ne Dolloc

II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin

Hartimi i PRRU sipas HZK-se - Plani Rregullues të Hollsisishëm për fshatin Rekreativ - Turistik në Dolloc

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)

☐ 93000000-8

NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE****III.1.1)****Kërkesat e përshtatshmërisë:**

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <https://e-prokurimi.rks-gov.net/HOME/ClanakItemNew.aspx?id=303>

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042, Plotësimi i Aneksit Nr. 2 të Dosjes së Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata që vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk ka qenë shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një veprë penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor. Për piken 2 dhe 3 Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar në vendin e dytë.

III.1.2)**Përshtatshmëria profesionale:**

Kërkesa 1 - 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional,

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1 - 1. Kopja e Certifikatës së biznesit 2. Kopja e Certifikatës së numrit

komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit 2. Certifikata e numrit fiskal 3. Certifikata e numrit të TVSh-se	fiskal 3. se	Kopja e Certifikatës së TVSH
III.1.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme AK se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit (2022-2023-2024) ka qenë në vlerë, së bashku në të tri vitet 260,000.00 Euro		<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 - Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo në vendin e themelimit APO Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur
III.1.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontratë të natyrës së ngjashme, në 3 (tri) vitet e fundit duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë, në vlerë minimale prej 195,000.00 Euro Kërkesa 2 - OE duhet të jetë i certifikuar me ISO 9001 2015 (në fushën e planifikimit); ISO 14001 2015 (në fushën e planifikimit); BS PAS 99 2012 (në fushën e planifikimit) Kërkesa 3 - Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka staf profesional për kryerjen e projektit a.) Menaxher i Projektit - Inxhinier i diplomuar ose master i arkitekturës – drejtimi urbanist me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. b.) Një inxhinier të diplomuar ose master i arkitekturës – drejtimi urbanist me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. c.) Një inxhinier i diplomuar ose master i ndërtimtarisë – drejtimi hidroteknik me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. d.) Një inxhinier i diplomuar ose master i ndërtimtarisë – drejtimi konstruktiv me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit e.) një inxhinier i diplomuar ose master i elektroteknikës me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. f.) një inxhinier i diplomuar ose master i mekanikës me min. 7 vite përvojë pune pas diplomimit. g.) një inxhinier i diplomuar ose master i gjeologjisë me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. h.) një inxhinier i diplomuar ose master i mjedisit me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. i.) një inxhinier i diplomuar i gjeodezisë me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit, të jetë gjeodet i licencuar, j.) Një ekonomist i diplomuar; k.) Një inxhinier i bujqësisë.		<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 - OE duhet të dorëzon listën e kontratave të realizuara për Planë Rregulluese të Hollësishme, Harta zonale komunale ose Planë zhvillimore komunale dhe dëshmitë e përfundimit Referencat ose procesverbaliet e pranimit të shërbimeve e të cilat duhet të korrespondojnë me listën e kontratave të realizuara, shumen dhe kohën e përfundimit. Per tri vitet e fundit. Dëshmia 2 - Kopje e certifikatave ISO valide Dëshmia 3 - Lista e stafit kualifikimeve shkollorë dhe profesionale të personelit tuaj udhëheqës dhe fuqisë tjetër punëtore, CV-a (Diploma, Kontrata e punës me ofertuesin (origjinal, në rast të lidhjes së kontratës mbi vepër duhet specifikuar titullin e projektit për të cilin ka lidhë kontratë). Stafi duhet të ofrojë dëshmi se ka punuar për hartë zonale komunale ose planë zhvillimore komunale sipas legjisllacionit në fuqi.

III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:Po ☐ Jo ☒*Nëse po*, tregoni profesionin**III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti:****Komuna Suharekë****NENI IV: PROCEDURA****IV.1) LLOJI I KONKURSIT****IV.1.1) Lloji i procedurës**☒ E hapur☐ E kufizuar**IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim** (*procedura e kufizuar*)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

	Nën-kriteret	Pesha në %

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë**Po ☐ Jo ☒*Nëse po*,

Njoftimi paraprak: i

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*)

i

i

IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimitAfati i fundit për pranimin e kërkesave për *dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit*

Data koha

Dokumentet me pagesë:Po ☐ Jo ☒*Nëse po*, çmimi EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:Data **11.07.2025** koha **14:00:00** vendi **Platforma elektronike e-prokurimi****IV.3.4)** Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, S rbe dhe Angleze.**IV.4) SHPËRBLIMET****IV.4.1) Çmimi/çmimet do të epen:**

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do te shpërblehen:

IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t'i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po ☐ Jo ☒

IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po ☒ Jo ☐

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera: