



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË
MUNICIPAL OF ASSEMBLY- SUHAREKË
SKUPSTINA OPSTINE SUVA REKA



Duke u bazuar në nenin 12, paragrafi 2, shkronja (d) lidhur me nenin 40, të Ligjit Nr-03/L-040, për Vetëqeverisjen Lokale, publikuar në "Gazetën zyrtare të Republikës së Kosovës, Nr-28/2008", e në mbështetje të nenit 2, lidhur me nenin 9, të Ligjit Nr. 08/L-224 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 06/L-005 për tatimin në pronën e paluajtshme, publikuar në "Gazetën zyrtare të Republikës së Kosovës, Nr-20/2023", e konform nenit 29 lidhur me nenin 40, të Statutit të Komunës së Suharekës 01-Nr-8336 të datës 04.11.2008, Kuvendi i Komunës në Suharekë, në mbledhjen e mbajtur me datën, 30.10.2025, miratoi këtë:

V E N D I M

Për caktimin e normave tatimore për tatimin në pronën e paluajtshme

Neni 1

Normat Tatimore

1.1 Me këtë vendim caktohen normat tatimore për të gjitha kategoritë e pronave të paluajtshme si më poshtë, duke u bazuar në dispozitat ligjore të Ligji Nr. 08/L-224 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 06/L-005 për tatimin në pronën e paluajtshme, publikuar në "Gazetën zyrtare të Republikës së Kosovës, Nr-20/2023".

- 1.1.1 Për njësité bujqësore të parcelave-----(*min 0.10%*)
- 1.1.2 Për njësité bujqësore të objekteve-----(*min 0.10%*)
- 1.1.3 Për njësité pyjore të parcelave-----(*min 0.10%*)
- 1.1.4 Për njësité rezidenciale të parcelave-----(*min 0.10%*)
- 1.1.5 Për njësité rezidenciale të objekteve-----(*min 0.10%*)
- 1.1.6 Për njësité komerciale të parcelave-----(*min 0.10%*)
- 1.1.7 Për njësité komerciale të objekteve-----(*min 0.10%*)
- 1.1.8 Për njësité industriale të parcelave-----(*min 0.10%*)
- 1.1.9 Për njësité industriale të objekteve-----(*min 0.10%*)

1.2 Përjashtimisht nga nenin 1, paragrafi 1.1 të këtij vendimi nuk do të përfshihen pronat publike.

Neni 2

Zbatimi

Për zbatimin e këtij vendimi obligohet Drejtoria për Ekonomi, Financa dhe Buxhet përkatësisht Sektori i Tatimit në Pronë në Komunën e Suharekës.

Neni 3

Hyrja në fuqi

3.1 Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës në Suharekë, ky vendim hyn në fuqi 30, ditë pas dërgimit në organin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 8, lidhur me neni 9, të Ligjit Nr. 08/L-284, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, publikuar në "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr. 24/2024" dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve dhe faqen zyrtare të Komunës.

3.2 Ky vendim fillon të zbatohet-implementohet nga 01 janari i vitit 2026

KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË

01-Nr- 016-68362
Më datë 30.10.2025



Kryesuesi i Kuvendit

Mr.ec Bexhet KUÇI