Ne baze te nenit 12, paragrafi 2, shkronja (d), të Ligjit Nr-03/L-040, për Vetëqeverisjen Lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.28/2008", e në mbështetje të nenit 6 paragrafi 1 pika 1.2 lidhur me nenin 14, paragrafi 1, dhe 3, te Ligjit Nr-06/L-092, për dhënien ne shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme te Komunës, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.10/2019", e konform nenit 5, paragrafi 1, pika 1.3, lidhur me nenin 6 paragrafi 3 dhe nenit 13 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës dhe nenit 15 lidhur me nenin 29, pika 2 të Statutit të Komunës së Suharekës, 01-Nr-8336, i datës 04.11.2008, Kuvendi i Komunës në Suharekë në mbledhjen e mbajtur me datë 30.05.2024, miraton këtë:

V E N D I M

Neni 1

JEPET PËLQIMI-për të zhvilluar procedurat përmes konkurrimit të hapur për dhënien në shfrytëzim afatgjatë deri në 99, (nëntëdhjetë e nëntë) vite të pronës së paluajtshme të Komunës si më poshtë;

1.1 Banesa e cili gjendet në rrugën "Brigada 123" në Suharekë, hyrja Nr. 2, kati Nr. 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej **58.97m²,** sipas certifikatës së pronës **O-72116046-56-2-3-0** me numër të certifikatës **Nr. 1668-2024,** të datës **14.05.2024,** zona kadastrale **Suharekë**, vendi i quajtura **"Fshat"** e evidentuar pasuri shoqërore në emër të Komunës së Suharekës, për banim.

1.2 Banesa e cili gjendet në rrugën "Brigada 123" në Suharekë, hyrja Nr. 2, kati Nr. 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej **58.97m²,** sipas certifikatës së pronës **O-72116046-56-2-7-0** me numër të certifikatës **Nr. 1668-2024,** të datës **14.05.2024,** zona kadastrale **Suharekë**, vendi i quajtura **"Fshat"** e evidentuar pasuri shoqërore në emër të Komunës së Suharekës, për banim.

1.3 Banesa e cili gjendet në rrugën "Brigada 123" në Suharekë, hyrja Nr. 2, kati Nr. 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej **58.97m²,** sipas certifikatës së pronës **O-72116046-56-2-10-0** me numër të certifikatës **Nr. 1668-2024,** të datës **14.05.2024,** zona kadastrale **Suharekë**, vendi i quajtura **"Fshat"** e evidentuar pasuri shoqërore në emër të Komunës së Suharekës, për banim.

1.4 Banesa e cili gjendet në rrugën "Brigada 123" në Suharekë, hyrja Nr. 2, kati NK me sipërfaqe të përgjithshme prej **58.97m²,** sipas certifikatës së pronës **O-72116046-56-2-13-0** me numër të certifikatës **Nr. 1668-2024,** të datës **14.05.2024,** zona kadastrale **Suharekë**, vendi i quajtura **"Fshat"** e evidentuar pasuri shoqërore në emër të Komunës së Suharekës, për banim.

Neni 2

OBLIGOHET-Drejtoria për shërbime pronësore juridike dhe kadastër, Drejtoria për urbanizëm dhe planifikim dhe zyra e prokurimit që në bashkëpunim me komisioni për zbatimin procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës se paluajtshme të Komunës, afatshkurtër dhe afatgjatë, që të zhvilloj procedurat e konkurrimit të hapur, konform dispozitave të Ligjit Nr-06/L-092, për dhënien ne shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme te Komunës, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.10/2019" dhe Rregurores (QRK) Nr. 09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 3

Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës në Suharekë, ky vendim hyn në fuqi 15, ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81, të Ligjit Nr. 03/L-040 për vetëqeverisjen lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr. 28/2008" dhe nenit 8, lidhur me nenin 9, të Rregullores, Nr. 10/2019, për procedurat e hartimit dhe publikimin e akteve të Komunave, e ndryshuar dhe plotësuar me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 të datës 23.10.2021 dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose web-faqen zyrtare të Komunës.

K U V E N D I I K O M U N Ë S – S U H A R E K Ë

01-Nr-016-29991
Më datë 30.05.2024

Kryesuesi i Kuvendit

Mr.ec Bexhet KUÇI

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72116046-56-2-3-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**1668-2024**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.05.2024 - 08:59
Komuna / Opština / Municipality:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Suharekë / Suva Reka / Suharekë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-56-2-3-0	PJESA E NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Shoqerore / Drushtvena / Socially	U	58.97	11-463-22429-2024	17.04.2024	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FSHAT	23000	BRIGADA 123 56 2 2		17.04.2024

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.4 PJESË E NDËRTESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjeses së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Cmimi i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-56-2-3-0	Banimi/Stanovanje/Housing	Banesë/Stan/Apartment	**58.97**		2	2		17.04.2024

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / Single Owner	**Komuna e Suharekës**	600535209	/ / /		BRIGADA 123	**1/1**	11-463-22429-2024	25.04.2024

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72116046-56-2-7-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**1668-2024**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.05.2024 - 08:59
Komuna / Opština / Municipality:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Suharekë / Suva Reka / Suharekë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	**Lloji i njësisë** Vrsta Jedinice Unit Type	**Lloji i pronës** Vrsta imovine Property Type	**Zona** U/R G/S U/R	**Sipërfaqja** Površina Area (m^2)	**Përshkrim** Opis Description	**Krijuar më datën** Uradjeno na dan Created On	**Azhuruar** Ažurirano Updated
O-72116046-56-2-7-0	PJESA E NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Shoqerore / Drushtvena / Socially	U	**58.97**	11-463-22429-2024	17.04.2024	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	**Kodi Postal** Poštanski Kod Postal Code	**Emri i rrugës** Naziv ulice Street name	**Krijuar më datën** Uradjeno na dan Created On	**Azhuruar** Ažurirano Updated
FSHAT		BRIGADA 123 56 3 2		17.04.2024

REPUBLIKA E KOSOVËS • KOMUNA E SUHAREKËS • REPUBLIKA KOSOVA • OPŠTINA SUVA REKA • REPUBLIC OF KOSOVA • THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA • XI

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Printuar nga / Odštampano od / Printed by: Hava Hoxha | O-72116046-56-2-7-0 |

A.4 PJESË E NDËRTESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjeses së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Cmimi i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-56-2-7-0	Banimi/Stanovanje/Housing	Banesë/Stan/Apartment	**58.97**		3	2		17.04.2024

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / Single Owner	**Komuna e Suharekës**	600535209	/ / /		BRIGADA 123	**1/1**	11-463-22429-2024	25.04.2024

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72116046-56-2-10-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**1668-2024**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.05.2024 - 09:00
Komuna / Opština / Municipality:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Suharekë / Suva Reka / Suharekë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	**Lloji i njësisë** Vrsta Jedinice Unit Type	**Lloji i pronës** Vrsta imovine Property Type	**Zona** U/R G/S U/R	**Sipërfaqja** Površina Area (m²)	**Përshkrim** Opis Description	**Krijuar më datën** Uradjeno na dan Created On	**Azhuruar** Ažurirano Updated
O-72116046-56-2-10-0	**PJESA E NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING**	Shoqerore / Drushtvena / Socially	U	58.97	11-463-22429-2024	17.04.2024	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	**Kodi Postal** Poštanski Kod Postal Code	**Emri i rrugës** Naziv ulice Street name	**Krijuar më datën** Uradjeno na dan Created On	**Azhuruar** Ažurirano Updated
FSHAT	23000	BRIGADA 123 56 4 2		17.04.2024

Zyrtari pergjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.4 PJESË E NDËRTESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjeses së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Cmimi i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-56-2-10-0	Banimi/Stanovanje/Housing	Banesë/Stan/Apartment	58.97		4	2		17.04.2024

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / Single Owner	**Komuna e Suharekës**	600535209	/ / /		BRIGADA 123	1/1	11-463-22429-2024	25.04.2024

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72116046-56-2-13-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**1668-2024**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.05.2024 - 09:00
Komuna / Opština / Municipality:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Suharekë / Suva Reka / Suharekë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-56-2-13-0	PJESA E NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Shoqerore / Drushtvena / Socially	U	58.97	11-463-22429-2024	17.04.2024	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FSHAT	23000	BRIGADA 123 56 NK 2		17.04.2024

Personi përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Printed by: Haval Hoxha on 14.05.2024 ... Personi përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.4 PJESË E NDËRTESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjeses së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72116046-56-2-13-0	Banimi/Stanovanje/Housing	Banesë/Stan/Apartment	**58.97**		NK	2		17.04.2024

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / Single Owner	**Komuna e Suharekës**	600535209	/ / /		BRIGADA 123	**1/1**	11-463-22429-2024	25.04.2024