KOMUNA SUHAREKË

# NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☒ ***SHËRBIME***

*Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092*

**Data e përgatitjes së njoftimit:** **14.04.2026**

| | |
|---|---|
| **Nr i Prokurimit** | **624-26-2174-2-2-1** |
| **Nr i brendshëm** | |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☐

## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

### I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

| | | |
|---|---|---|
| **Emri zyrtar**: **KOMUNA SUHAREKË** | | |
| **Adresa Postare**: **BRIGADA 123** | | |
| Qyteti: **SUHAREKË** | Kodi postar: **-** | Vendi: **Kosovë** |
| **Personi kontaktues**: **Fatos Kuqi** | | Telefoni: **+383 29271026** |
| Email: **zprokurimit.suhareke@rks-gov.net** | | Faksi: **N/A** |
| Adresa e Internetit (*nëse aplikohet*): **https://suhareke.rks-gov.net/** | | |

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

***Nëse po***, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**
**Hartimi i fizibilitetit dhe projekteve ideore per Komunen e Suharekes, Stacioni i Autobusave, Pishina Gjysem Olimpike**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**
*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

| ☐ **Punë** | ☐ **Furnizime** | ☒ **Shërbime** |
|---|---|---|
| ☐ Ekzekutim<br>☐ Plani dhe ekzekutimi<br>☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa | ☐ Blerja<br>☐ Qira financiare (lizing)<br>☐ Qira<br>☐ Blerje me këste<br>☐ Një kombinim i këtyre | |

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
**Komuna Suharekë**

**II.1.3) Njoftimi përfshinë**

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

**II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë** *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

**Ekzekutimi i kontratës:**

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**
**Hartimi i fizibilitetit dhe projekteve ideore per Komunen e Suharekes, Stacioni i Autobusave, Pishina Gjysem Olimpike**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

93000000-8

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po ☐ Jo ☒

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po ☐ Jo ☒

***Nëse po,*** tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët** (*nëse aplikohen)*

| Nr. i pjesës | Emërtimi i grupit | Përshkrimi i shkurtër |
|---|---|---|
| | | |

**Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:**

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës:** 20,000.00

## II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

**Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm** *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
Sipas specifikimeve teknike ne dosje

## II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj 6 apo ditë (nga dhënia e kontratës)
*apo*
Fillimi
Përfundimi

# NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

## III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po ☒ Jo ☐

***Nëse po***, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vlerës së kontratës për një periudhë prej 7 muaj** % e vlerës së kontratës

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata** *(nëse aplikohet)*:
**Nëse një tender dorëzohet nga një grup i tillë, grupi duhet që së bashku me tenderin e tij të dorëzojë, nga një deklarate të nënshkruar nga secili prej anëtarëve a. një deklaratë e qartë ku të gjithë anëtarët e grupit janë bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për ekzekutimin e kontratës b. një deklaratë të**

| |
|---|
| **nënshkruar nga secili anëtarët, duke konfirmuar pjesëmarrjen e tyre në grup dhe se ata nuk janë duke marrë pjesë ne mënyre individuale dhe apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit; c. një deklaratë të nënshkruar nga të gjithë anëtarët e grupit të cilët autorizojnë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit, dhe Të gjithë operatoret ekonomik duhet t'i dorëzojnë dëshmitë e kërkuara në pajtim me dispozitat e paragrafit III pika 2.1 dhe 2.2 Secili anëtar i Grupit te Operatoreve Ekonomik duhet te regjistrohet ne platformën elektronike** |
| **III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**<br>**Po** ☐ **Jo** ☒<br><br>***Nëse po,*** përshkrimi i kushteve të veçanta |

## III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

| **III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:** | *Dëshmia e kërkuar dokumentare:* |
|---|---|
| **1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga https e-prokurimi.rks-gov.net HOME ClanakItemNew.aspx id=303** | **1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042, Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken 2 dhe 3 Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.** |
| **III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:** | *Dëshmia e kërkuar dokumentare:* |

| | |
|---|---|
| **Kërkesa 1 - 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit 2. Certifikata e numrit fiskal 3. Certifikata e numrit te TVSh-se** | **Dëshmia 1 - 1. Kopja e Certifikatës se biznesit 2. Koja e Certifikatës se numrit fiskal 3. Kopja e Certifikatës se TVSH se** |
| **III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:** | *Dëshmia e kërkuar dokumentare:* |
| **Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme AK se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit (2023-2024-2025) ka qenë në vlerë, se bashku në të tri vitet 40,000.00 €uro** | **Dëshmia 1 - Deklaratat e dorëzuara ne Administratën Tatimore te Kosovës apo ne vendin e themelimit APO Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te menaxhimit te certifikuara nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur** |
| **III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:** | *Dëshmia e kërkuar dokumentare:* |
| **Kërkesa 1 - Operatori Ekonomik duhet të dëshmojë se gjatë tri viteve të fundit, duke filluar nga data e publikimit të këtij njoftimi, ka realizuar projekte të natyrës së ngjashme me kontratën. Lista e projekteve duhet të përfshijë titullin e projektit, numrin e kontratës, datën e kontraktimit, vlerën e kontratës dhe përshkrimin e shkurtër të natyrës së shërbimeve. Vlera minimale e përgjithshme e projekteve të ngjashme duhet të jetë jo më e vogël se 30,000.00 €. Operatori Ekonomik duhet të ketë realizuar të paktën një projekt të ngjashëm gjatë kësaj periudhe.** | **Dëshmia 1 - Lista e projekteve të ngjashme për tri vitet e fundit, e vërtetuar nga Operatori Ekonomik dhe e dorëzuar e skanuar nga origjinali në dosjen elektronike, e shoqëruar me referenca që dëshmojnë vlerën dhe natyrën e shërbimeve ose me procesverbal të pranimit përfundimtar të shërbimeve.** |
| **Kërkesa 2 - Stafi profesional i propozuar Operatori Ekonomik duhet të propozojë staf profesional me kualifikim të duhur dhe përvojë relevante për realizimin e kontratës. Të gjithë specialistët e propozuar duhet të kenë përvojë të dëshmuar në fushat përkatëse, në detyra të ngjashme me objektin e kësaj kontrate. a. Menaxheri i Projektit Duhet të emërohet me vendim një Menaxher i Projektit, i diplomuar në ekonomi ose në fushë të ngjashme, me minimumi 5 vite përvojë pune të dëshmuar në fusha si menaxhim, konsulencë, planifikim, hulumtim, administratë publike, menaxhim projektesh ose fusha të ngjashme. Preferohen trajnime të specializuara dhe certifikatë në fushën e PPP-së. b. Eksperti i ekonomisë Një ekspert i diplomuar në ekonomi, me minimumi 5 vite përvojë pune në zhvillim ekonomik, hulumtime zhvillimore, investime publike, ndërmarrësi, zhvillim biznesi ose fusha të ngjashme. c. Eksperti i financave Një ekspert i diplomuar në ekonomi ose financa, me minimumi 5 vite përvojë pune në analiza financiare, projekte investive, investime publike, financa publike, buxhet ose fusha të ngjashme. d. Eksperti i fushës së mjedisit, planifikimit hapësinor, hidroteknikës ose hidros ose fushave të** | **Dëshmia 2 - Për pozitat a–f, Operatori Ekonomik duhet të dorëzojë • CV; • diplomë; • dëshmi mbi përvojën e punës; • kontratë pune ose kontratë bashkëpunimi për këtë projekt. Për pozitën a, përveç dokumenteve të mësipërme, duhet të dorëzohet edhe vendimi për emërim si Menaxher i Projektit, si dhe dëshmi mbi menaxhimin e projekteve. Për pozitën h, duhet të dorëzohen • CV; kontratë pune ose kontratë bashkëpunimi për këtë projekt.** |

| | |
|---|---|
| **ngjashme Një ekspert i diplomuar në fushën e mjedisit, planifikimit hapësinor, hidroteknikës ose hidros, me minimumi 5 vite përvojë pune në fushën e mjedisit, ndikimit në mjedis, infrastrukturës teknike, ujërave, drenazhimit ose projekteve të ngjashme. Preferohet të jetë i certifikuar për vlerësim të ndikimit në mjedis ose të ketë përvojë specifike në projekte infrastrukturore të ngjashme. e. Eksperti ligjor Një jurist i diplomuar, me minimumi 5 vite përvojë pune në fushën juridike, me theks të veçantë në legjislacionin ekonomik, administrativ, kontraktor dhe në legjislacionin primar dhe sekondar që ndërlidhet me investimet publike, PPP-të dhe procedurat e prokurimit. f. Arkitekti Një arkitekt i diplomuar, me minimumi 5 vite përvojë pune në fushën e ndërtimit të ulët. h. Stafi ndihmës Në listën e stafit duhet të prezantohen edhe 2 të punësuar në cilësinë e asistentit për realizimin e studimit.** | |

## III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

**Po** ☐ **Jo** ☒

**III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar**

***Nëse po,*** referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

**III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve**

**Po** ☐ **Jo** ☒

## NENI IV: PROCEDURA

## IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

**IV.1.1) Lloji i procedurës**

☒ **E hapur**

☐ **E kufizuar**

☐ **Konkurruese me negociata**

☐ **Kuotim i Çmimit**

**IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim** *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

**IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave** *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

**Po** ☐ **Jo** ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë
kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

**Po** ☐ **Jo** ☐

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik**

Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

☐ **Çmimi më i ulët**

*ose*

☒ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

| | Nënkriteret | Koeficient |
|---|---|---|
| 1 | **Çmimi** | **0.30** |
| 2 | **Profili dhe Përvoja e Ofertuesit apo OE** | **0.20** |
| 3 | **Përvoja specifike e Menaxherit të Projektit** | **0.10** |
| 4 | **Përvoja specifike e specialistëve individual të Ekipit profesional të propozuar** | **0.20** |
| 5 | **Metodologjia e propozuar** | **0.20** |

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

**Po** ☐ **Jo** ☒

***Nëse po,***

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*

i

i

**Po** ☐ **Jo** ☒

Dokumentet me pages

***Nëse po***, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:***

***data* 05.05.2026 *koha* 14:00:00 *vendi* Platforma elektronike e-prokurimi**

| |
|---|
| **IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar:**<br>☐ **Po** ☒ **Jo**<br><br>***Nëse po,*** jep arsyetim |
| **IV.3.4)** A është e nevojshme siguria e tenderit:<br>**Po** ☒ **Jo** ☐<br><br>***Nëse po***, vlera e sigurisë së tenderit **1,000.00 €uro**<br>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **90** *apo* muaj |
| **IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:**<br>Deri më: data: ditët **60** apo muajt |
| **IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:**<br><br>**data 05.05.2026 koha 14:00:00 vendi Zyra e prokurimit - Komuna Suharekë** |

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

| |
|---|
| **Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.** |

### V.2) INFORMACIONET SHTESË

| |
|---|
| **Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**<br>*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)* |