	Republika e Kosovës **Republika Kosova – Republic of Kosovo** **Komuna e Suharekës** **Opština Suva Reka – Municipality of Suhareka**	

11 Nr. 97	**Drejtoria për Shërbime Pronësore-Juridike dhe Kadastër**	**25.05.2026**

25.05.2026

PËR: Kryetarin e Komunës së Suharekës, z. Bali Muharremaj

REPUBLIC OF KOSOVA - THE MUNICIPALITY OF SUHA

MARRË NË DORËZIM-PRIMLJENO-RECE

Njësia org. Org. Unit	Numri Broj Number	Shtojca Prilog Appendix	Vlera Vred Valu
01	016	23912	2

NGA: Drejtoria për Shërbime Pronësore-Juridike dhe Kadastër

LËNDA: Njoftim

I nderuar!

Me anë të kësaj shkrese ju njoftojmë se në Drejtorinë për Shërbime Pronësore–Juridike dhe Kadastër është paraqitur kërkesa e KEDS-it, me nr. të prot. 11-016-22426, dt. 15.05.206, ku kanë kërkuar që t'u lejohet vendosja e trafostacionit në parcelën kadastrale P-72116045-01259-0 Z.K. Studençan, me sip. prej 4 m^2, e cila evidentohet në emër të P.SH. Komuna e Suharekës, në vendin e quajtur "Beljua/Çestak".

Andaj, ne si drejtori konform dispozitave ligjore në fuqi ju përcjellim lëndën në procedim të mëtutjeshëm për inicim të procedurave të dhënies në shfrytëzim për vendosjen e trafostacionit të Keds-it.

Të bashkangjitur keni: Lëndën komplet

Zyrtar ligjor:
Artan Bytyçi

REPUBLIKA E KOSOVËS • KOMUNA E SUHAREKËS • REPUBLIKA KOSOVA • OPŠTINA SUVA REKA • REPUBLIC OF KOSOVA • THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA • XI

Drejtor:
Mensur Selimaj

KEDS	NJËSIA E PLANIFIKIMIT TË SISTEMIT TË OPERIMIT	Nr.	KEDS-DSO-F-DSP-09
		Faqe	Faqe 1 prej 1
	KËRKESE PËR LEJE PUNE	Versioni	1.0

KOMPANIA KOSOVARE PËR DISTRIBUIM ME ENERGJI ELEKTRIKE – KEDS SH.A.
KOSOVO ELECTRICITY DISTRIBUTION COMPANY – KEDS J.S.C.
KOSOVSKO PREDUZEĆE ZA DISTRIBUCIJU ELEKTRIČNOM ENERGIJOM – KEDS D.D.
KEDS - SH. A.
Nr. 5875 Dt. 24 APR 2026

Data	24.04.2026
Për	Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit, Komuna e Therandës
Nga:	Divizioni i Rrjeti, Departamenti i Operimit të Sistemit
Lloji i kërkesës	Aplikim për lejim të ndërtimit të punëve elektrike, ndërtimore
Titulli i kërkesës	Shfrytëzimi i parcelës për vendosjen e trafostacionit të ri 10(20)kV
Lokacioni/vendodhja	Fshati Studençan, Therandë

PËRMBAJTJA

Në kuadër të mirëmbajtjes së linjave ekzistuese, zgjerimit të rrjetit të ri dhe përmirësimit të rrjetit shpërndarës në gjithë territorin e Republikës së Kosovës, si dhe duke marrë parasysh rëniet e tensionit në këtë zonë, distancës të madhe të konsumatorëve fundor nga trafostacioni ekzistues prej nga furnizohen me energji elektrike, KEDS parasheh vendosjen e trafostacionit të ri 10(20)kV me fuqi 250 kVA në parcelën 1259-0 ZK: Studençan, Komuna Therandë, gjë që ndikon direkt në përmirësimin e nivelit të tensionit dhe kualitetit të energjisë elektrike. Në mënyrë që të iniciojmë procedurat e implementimit të këtij projekti, përmes kësaj kërkese aplikojmë për lejimin e punimeve dhe marrjen e lejes sipas projektit të paraparë dhe kushteve të përcaktuara paraprakisht, në pajtim me Drejtorinë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit, Komuna e Therandë.

Qëllimi i projektit konsiston në rritjen e besueshmërisë së furnizimit me energji elektrike në këtë regjion, bazuar në analizat teknike të realizuara nga KEDS gjatë këtij procesi të planifikimit andaj, shpresojmë që bazuar në qëllimin e projektit kërkesa jonë të shqyrtohet pozitivisht.

Kërkesës i bashkëngjitet projekti me të gjitha detajet e paraqitura në hartën topografike dhe vendi ku planifikohet të ndërtohet trafostacioni 10(20)/0.4 kV.

Personat kontaktues gjatë gjithë këtij procesi do të jenë:

Emri dhe mbiemri	Numri i kontaktit
Kushtrim Piraj	049 790 307
Alban Shala	049 798 712

Kërkuar nga:
Doruntina Morina
Menaxher për Planifikim të Operimit të Sistemit

Aprovuar nga:
Alush Mexhuani
Drejtor i Operimit të Sistemit

KOMPANIA KOSOVARE PËR DISTRIBUIM ME ENERGJI ELEKTRIKE – KEDS SH.A. PRISHTINË VIII

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72116045-01259-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**507/2026**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	28.04.2026 - 11:33
Komuna / Opština / Municipality:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Studençan / Studencane / Studençan
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72116045-01259-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**2817**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
BELJUA/ÇESTAK	0			

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 6/Pasnjak 6 Klase/6th Class Pasture	2817

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Suharekës**	600535209	/ / /		BRIGADA 123	1/1		06.06.2022

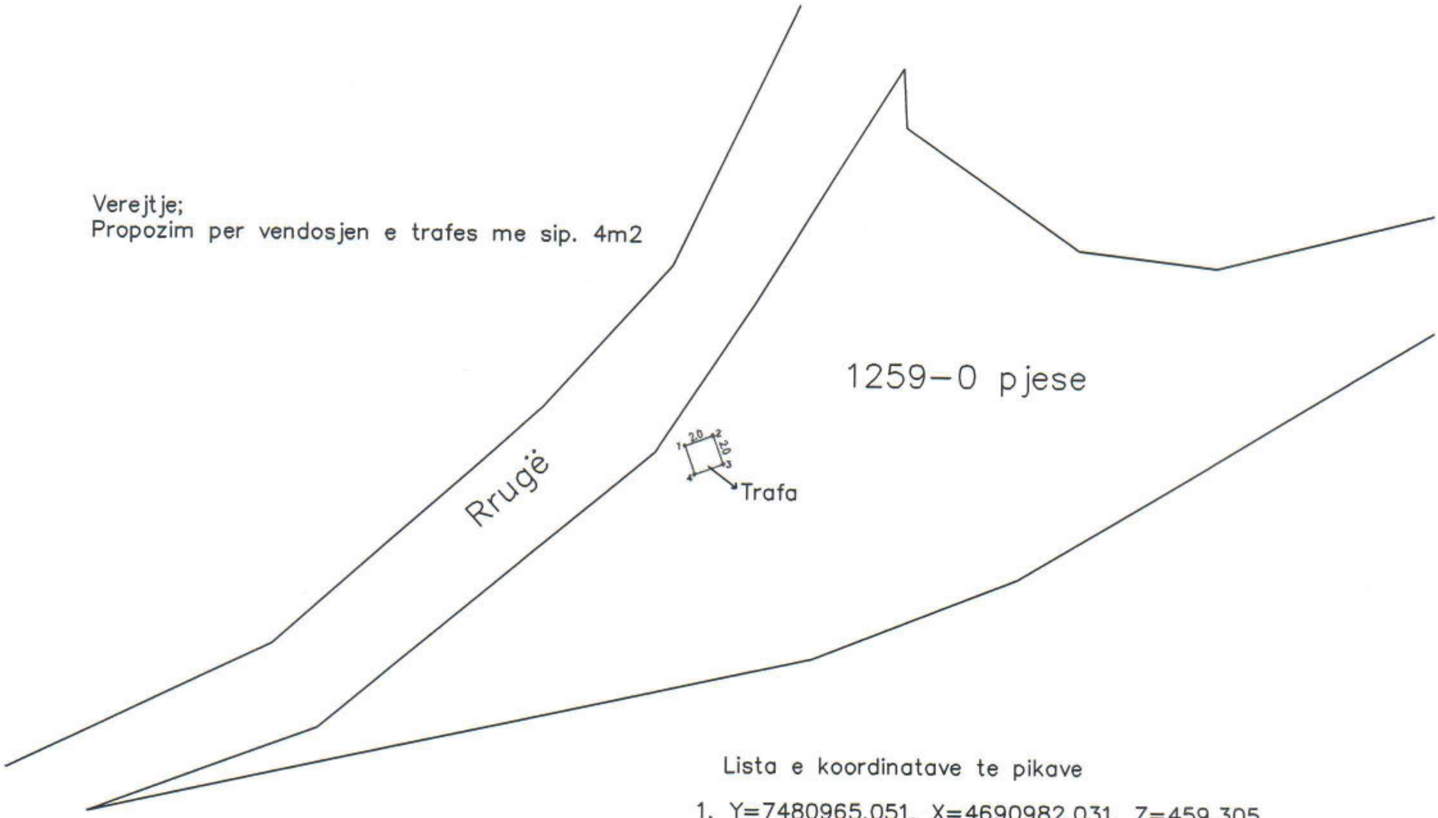
S K I C E   T E R E N I

Z.K STUDENQAN

Komuna SUHAREKË

P = 1:500

Verejtje;
Propozim per vendosjen e trafes me sip. 4m2



Lista e koordinatave te pikave

1. Y=7480965.051, X=4690982.031, Z=459.305
2. Y=7480966.891, X=4690982.272, Z=458.998
3. Y=7480967.586, X=4690980.852, Z=458.537
4. Y=7480965.711, X=4690980.156, Z=458.480

Dt.22.05.2026

Gjeod: B.Krasniqi

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

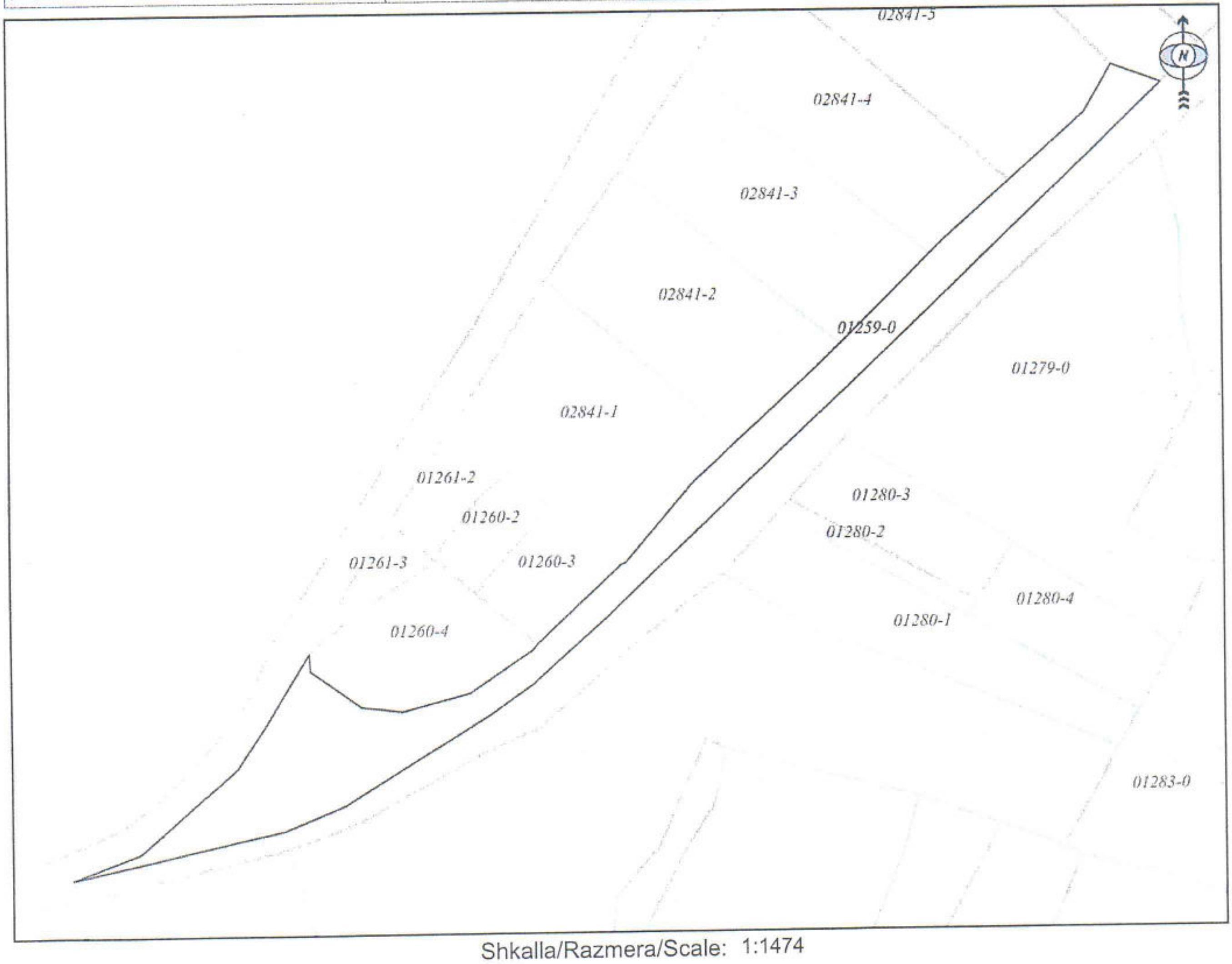
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SUHAREKË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Studençan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-72116045-01259-0	Parcelë / Parcela / Parcel	2817



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1474

Punoi/Obradio/Created: Hava Hoxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 28.04.2026

Koha/ Vreme/ Time: 11:35:53